

#### Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

E.M. 288/2

# PROPUESTA DE DELIMITACIÓN DE ESPACIOS Y USOS PORTUARIOS DEL PUERTO DE ALCUDIA

\*\*\*

#### **DOCUMENTO Nº 2**

\*\*

**PLANOS** 

\*\*

**MAYO 2018** 

\*

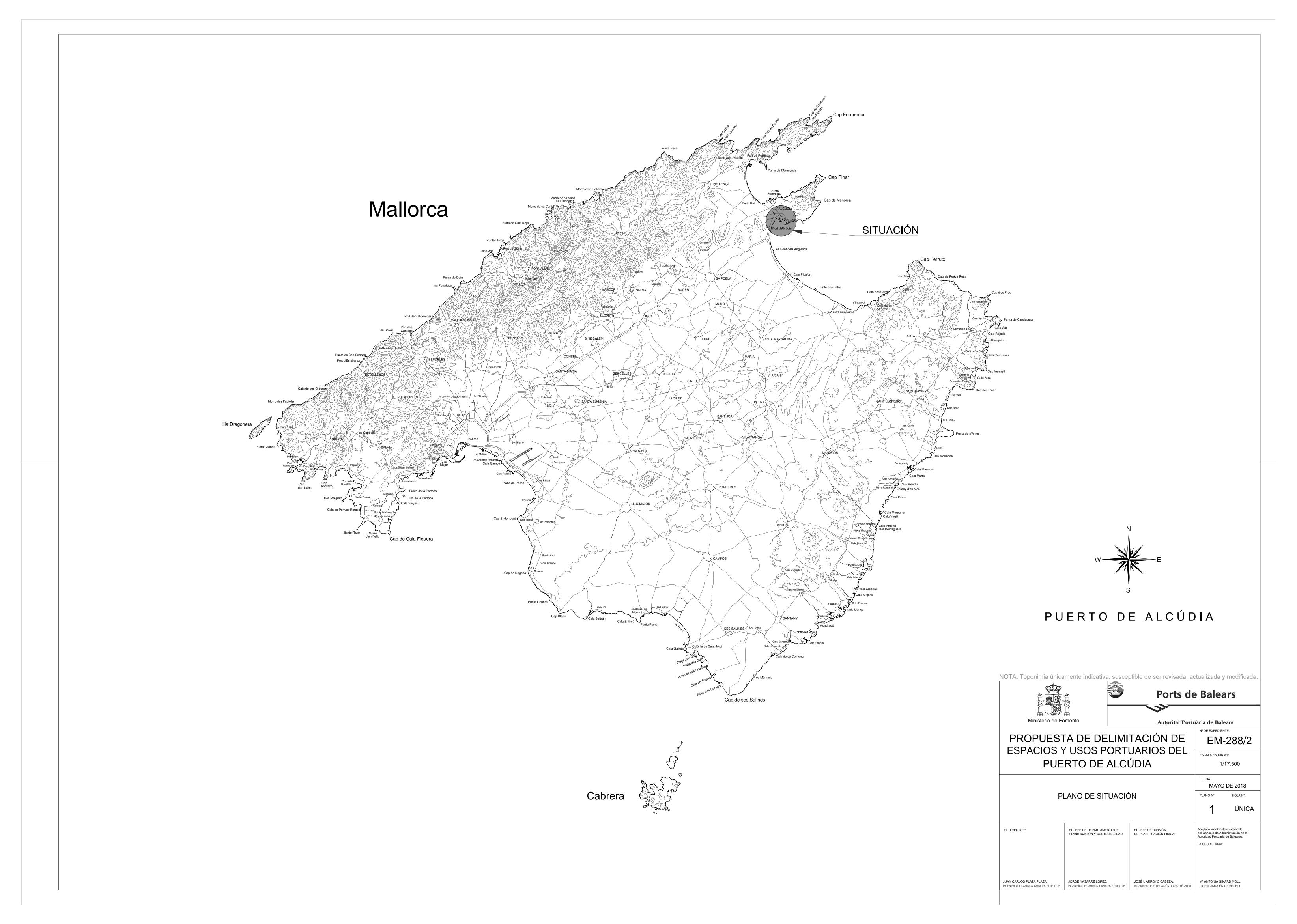
#### **DOCUMENTO PLANOS**

Hoja Nº 2.1.- Plano de situación

- Hoja Nº 2.2.- Delimitación actual de la zona de servicio
- Hoja Nº 2.3.- Delimitación propuesta de las aguas del puerto
- **Hoja Nº 2.4.-** Delimitación propuesta de la zona de servicio terrestre **Hoja Nº 2.4.1. y 2.4.2-** Plano Detalle (Delimitación propuesta de la zona de servicio terrestre)
- **2.4Bis.-** Planos de Hitos (compuesto por 5 Hojas)
- **Hoja Nº 2.5.-** Propuesta de atribución de usos
- **Hoja N° 2.6.-** Incorporaciones y desafectaciones

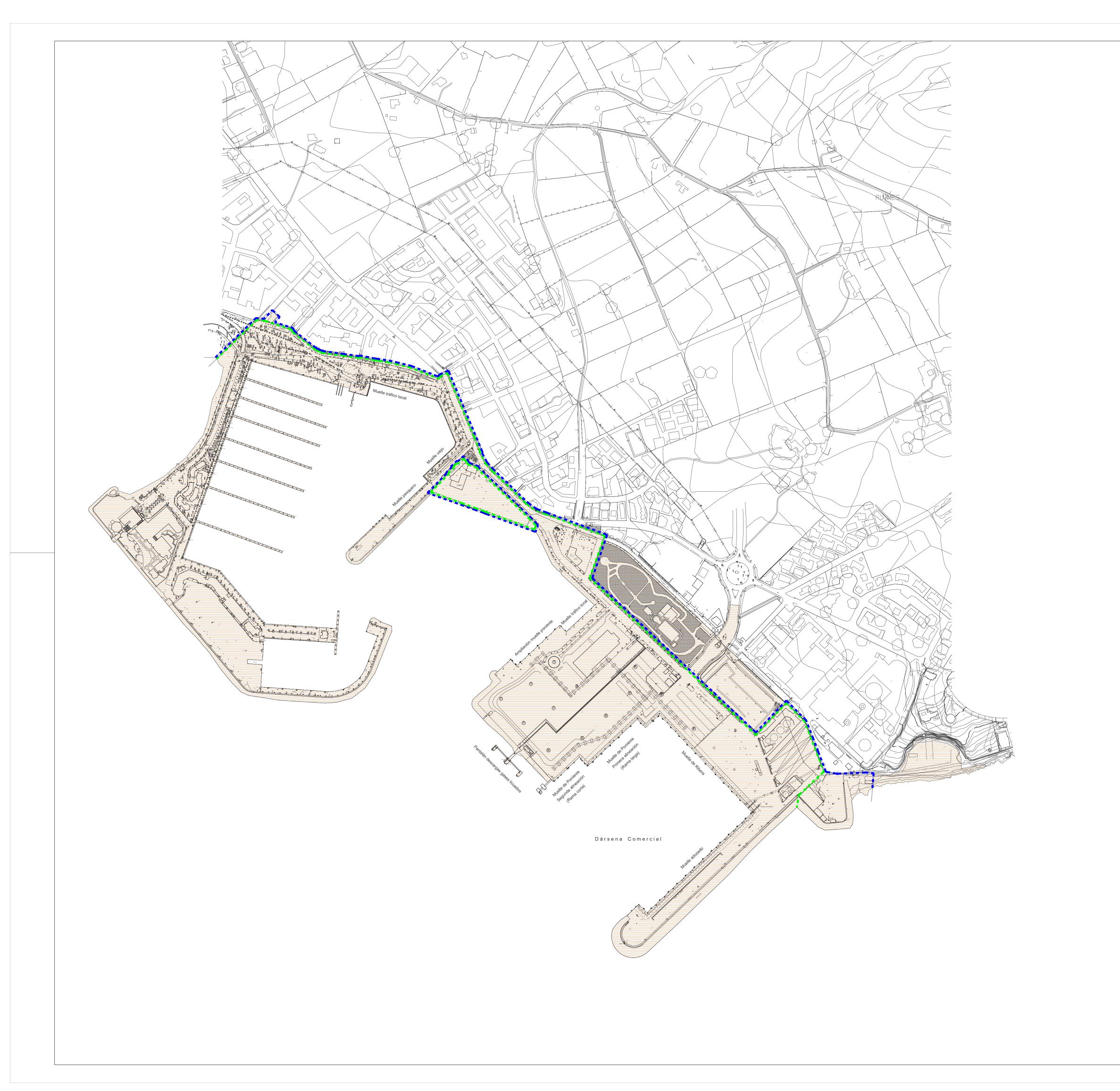
#### **HOJA Nº 2.1.-**

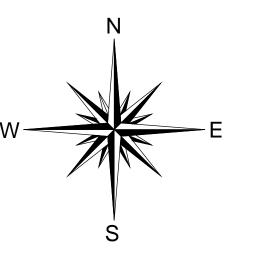
#### Plano de situación



#### **HOJA Nº 2.2.-**

# Delimitación actual de la zona de servicio





ESCALA GRÁFICA

50m 0 50 100 150 200 250m

LÍMITE DE LA ZONA DE SERVICIO TERRESTRE SEGÚN O.M. DE 24 ABRIL DE 1.967.

LÍMITE DE LA ZONA DE SERVICIO TERRESTRE VIGENTE A LA FECHA DE ENTRADA EN VIGOR DE LA LEY 27/1.992.



ZONA DE SERVICIO TERRESTRE ACTUAL DEL PUERTO. Superficie: 272.427,20m².

Zona de servicio terrestre actual de hecho por obras ejecutadas después de 1967, entregas del Ministerio de Defensa, ocupaciones para usos portuarios dentro de la Z.M.T. y entregas de GESA por retrocesión de concesiones. Incluye concesiones.

#### ZONAS DE SERVICIO DE AGUA ACTUALES.

Las aguas de los puertos procedentes de la C.A.G.P. no fueron objeto de delimitación precisa de su Zona I y Zona II, por cuanto la Resolución de la Dirección General de Puertos y Señales Marítimas del 6 de marzo de 1967 (B.O.E. 23 de marzo de 1967), aunque tiene por objeto esta delimitación, no señala los límites precisos.

NOTA: Toponimia únicamente indicativa, susceptible de ser revisada, actualizada y modificada.



Ports de Balears

Autoritat Portuària de Balears

PROPUESTA DE DELIMITACIÓN DE ESPACIOS Y USOS PORTUARIOS DEL PUERTO DE ALCÚDIA

EM-288/2

ESCALA EN DIN A1:

1/3.000

DELIMITACIÓN ACTUAL DE LA ZONA DE SERVICIO MAYO DE 2018

PLANO Nº: HOJA Nº:

2 ÚNICA

Aceptado inicialmente en sesión de del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Baleares.

EL DIRECTOR:

EL JEFE DE DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN Y SOSTENIBILIDAD:

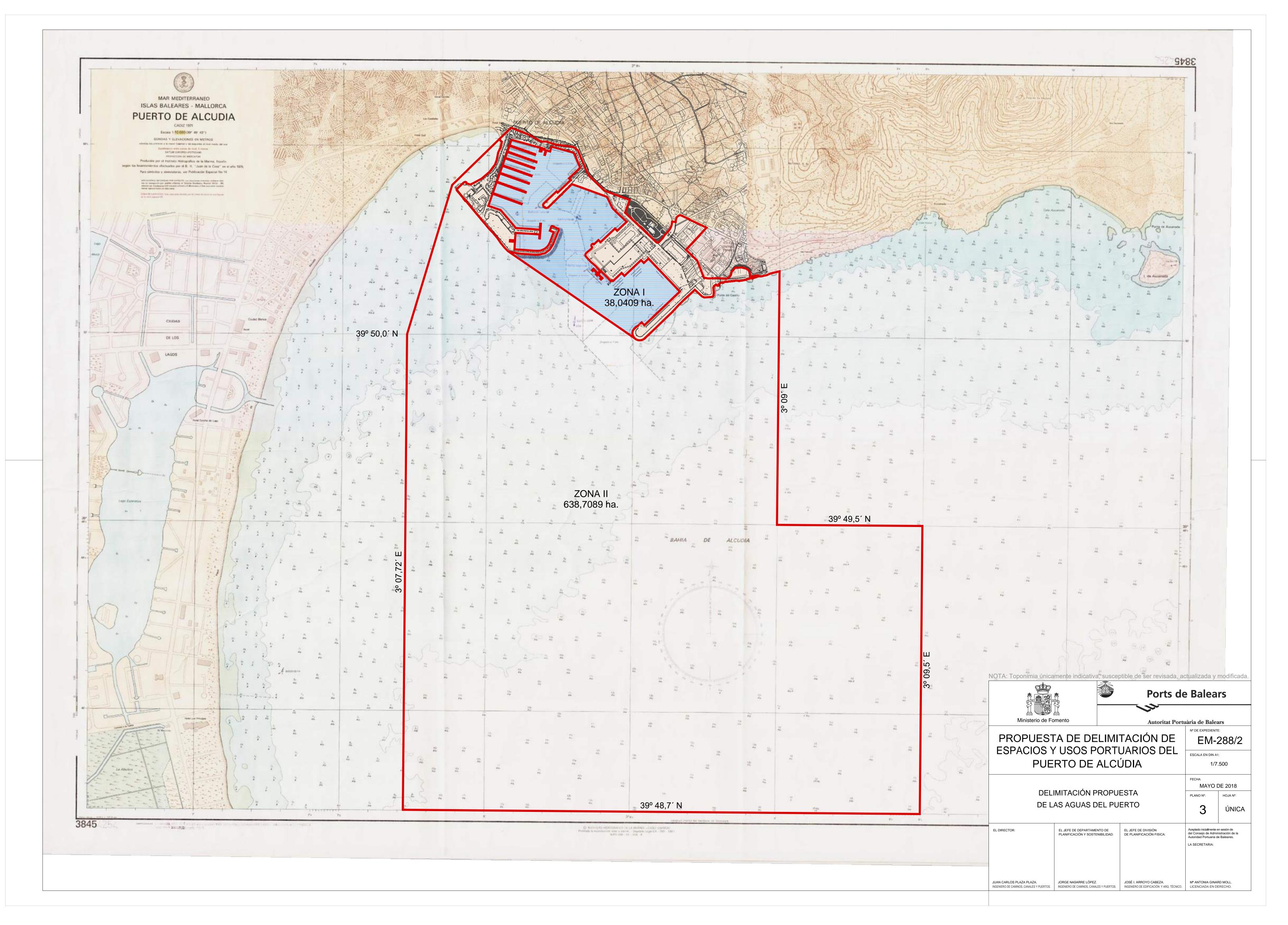
EL JEFE DE DIVISIÓN DE PLANIFICACIÓN FIS

LA SECRETARIA:

JUAN CARLOS PLAZA PLAZA.
INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.
INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.
INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.
INGENIERO DE EDIFICACIÓN Y ARQ. TÉCNICO.
LICENCIADA EN DERECHO.

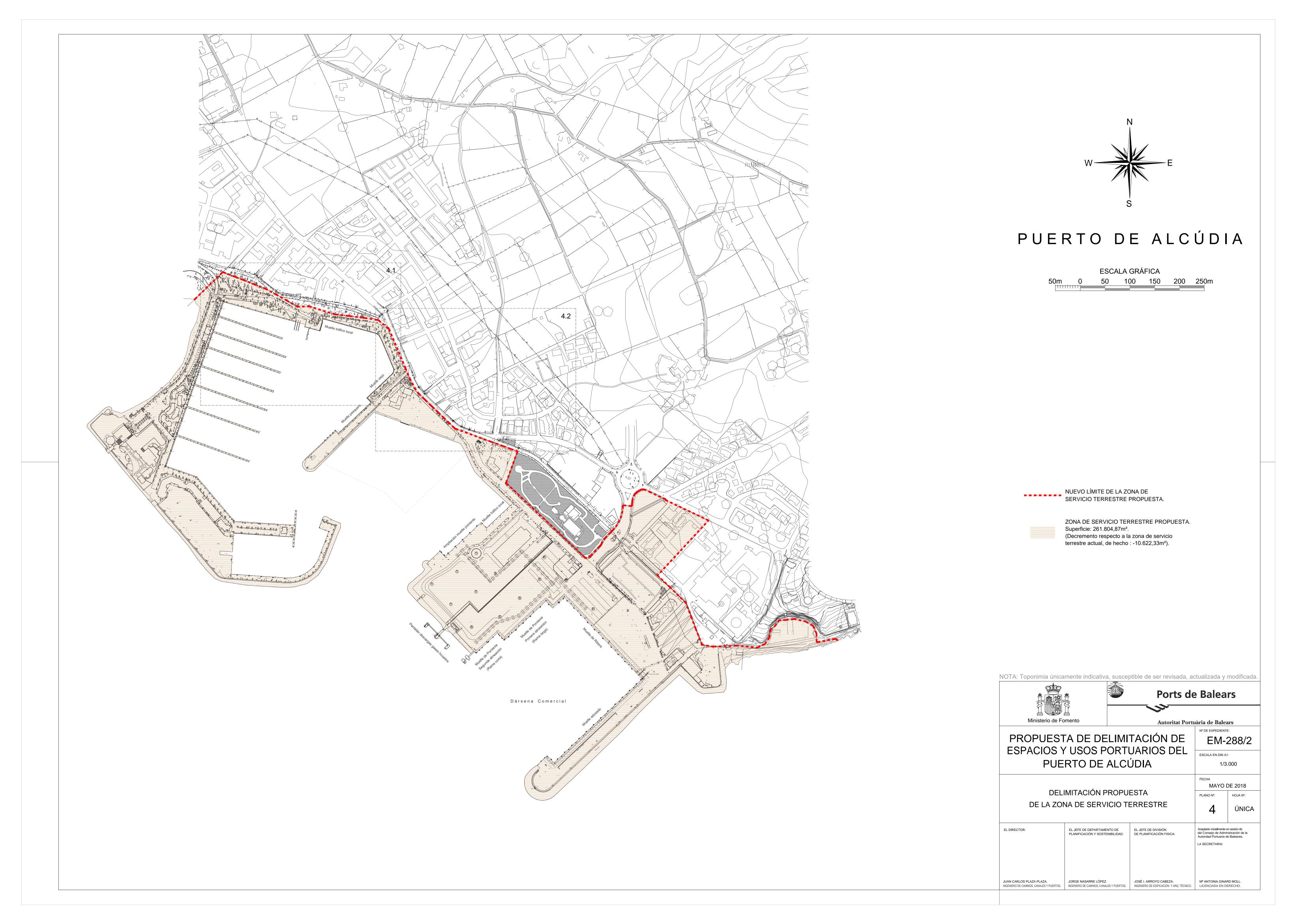
#### HOJA Nº 2.3.-

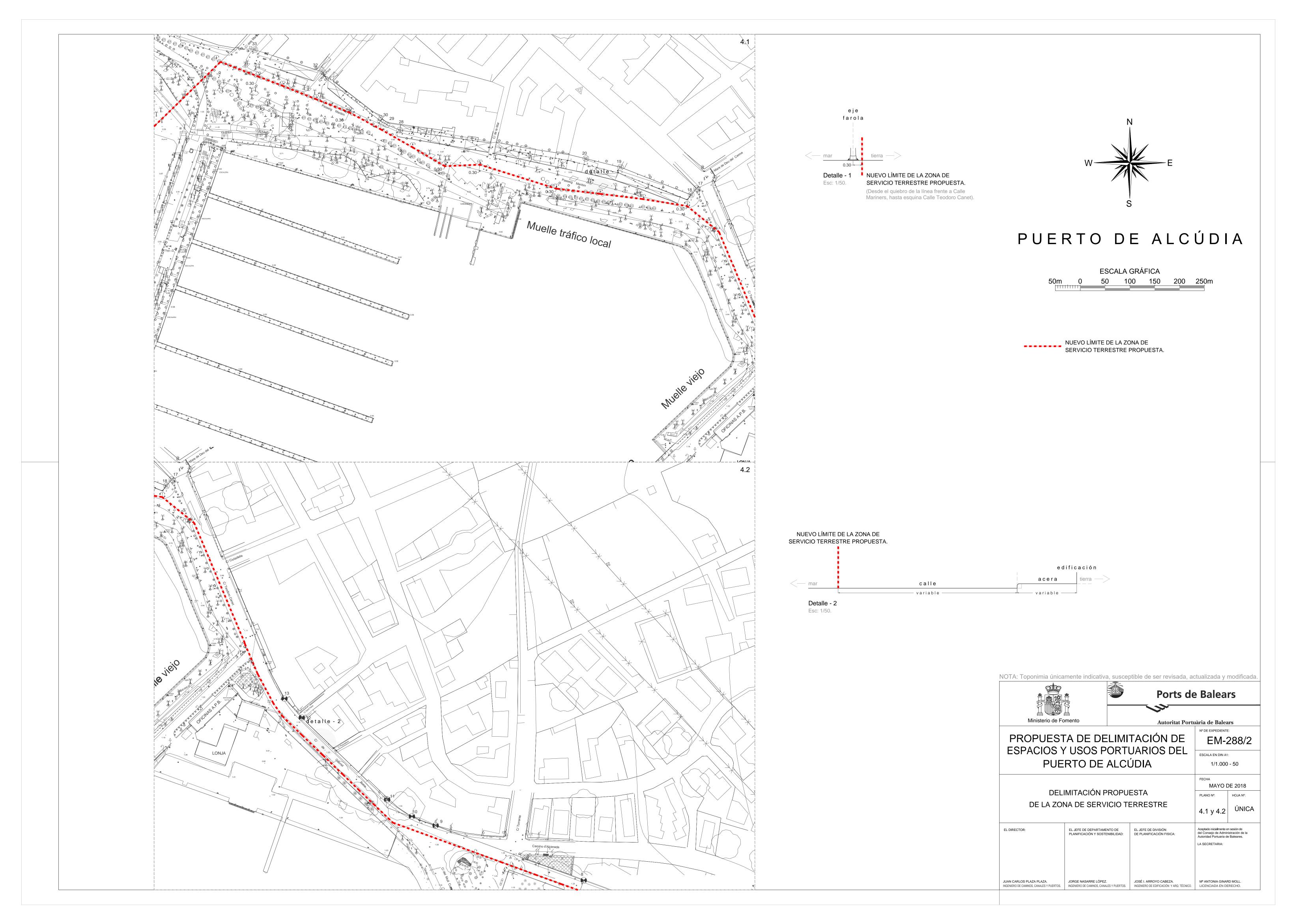
### Delimitación propuesta de las aguas del puerto



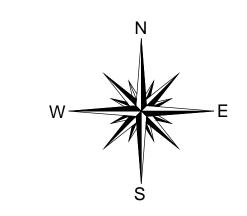
#### **HOJA Nº 2.4.**

# Delimitación propuesta de la zona de servicio terrestre







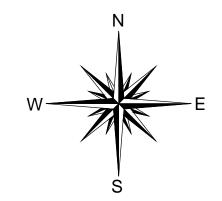


ESCALA GRÁFICA

50m 0 50 100 150 200 250n

NOTA: Toponimia únicamente indicativa, susceptible de ser revisada, actualizada y modificada.

		Ports de		e Balears	
Ministerio de F	Ministerio de Fomento  Autoritat Portu		iària de Balears		
PROPUESTA DE DELIMITACIÓN DE			N° DE EXPEDIENTE: EM-288/2		
ESPACIOS Y USOS PORTUARIOS DEL PUERTO DE ALCÚDIA			ESCALA EN DIN A1: 1/4.000		
DELIMITACIÓN PROPUESTA  DE LA ZONA DE SERVICIO TERRESTRE  (VERTICES COORDENADAS UTM, ETRS89 - HUSO 31)			FECHA MAYO DE 2018		
			PLANO Nº:	HOJA Nº:	
			4·BIS	0	
EL DIRECTOR:	EL JEFE DE DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN Y SOSTENIBILIDAD:	EL JEFE DE DIVISIÓN DE PLANIFICACIÓN FISICA:	Aceptado inicialmente del Consejo de Admin Autoridad Portuaria d LA SECRETARIA:	nistración de la	
JUAN CARLOS PLAZA PLAZA.	JORGE NASARRE LÓPEZ.	JOSÉ I. ARROYO CABEZA.	Mª ANTONIA GINAI		



ESCALA GRÁFICA

25m 0 25 50 75 100 125m

NUEVO LÍMITE DE LA ZONA DE SERVICIO TERRESTRE PROPUESTA.

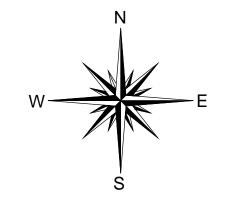




	Hoja Nº 1	
Vertice	Eje X	Eje Y
1	511347,3016	4410121,6621
2	511380,8398	4410154,2395
3	511404,6456	4410177,3633
4	511430,0881	4410167,4821
5	511446,3501	4410161,2651
6	511468,7641	4410152,3051
7	511490,9901	4410143,4721
8	511512,2011	4410132,0381
9	511533,5881	4410119,9501
10	511555,0771	4410107,4051
11	511578,5881	4410108,3981
12	511629,8051	4410092,3111

NOTA: Toponimia únicamente indicativa, susceptible de ser revisada, actualizada y modificada.

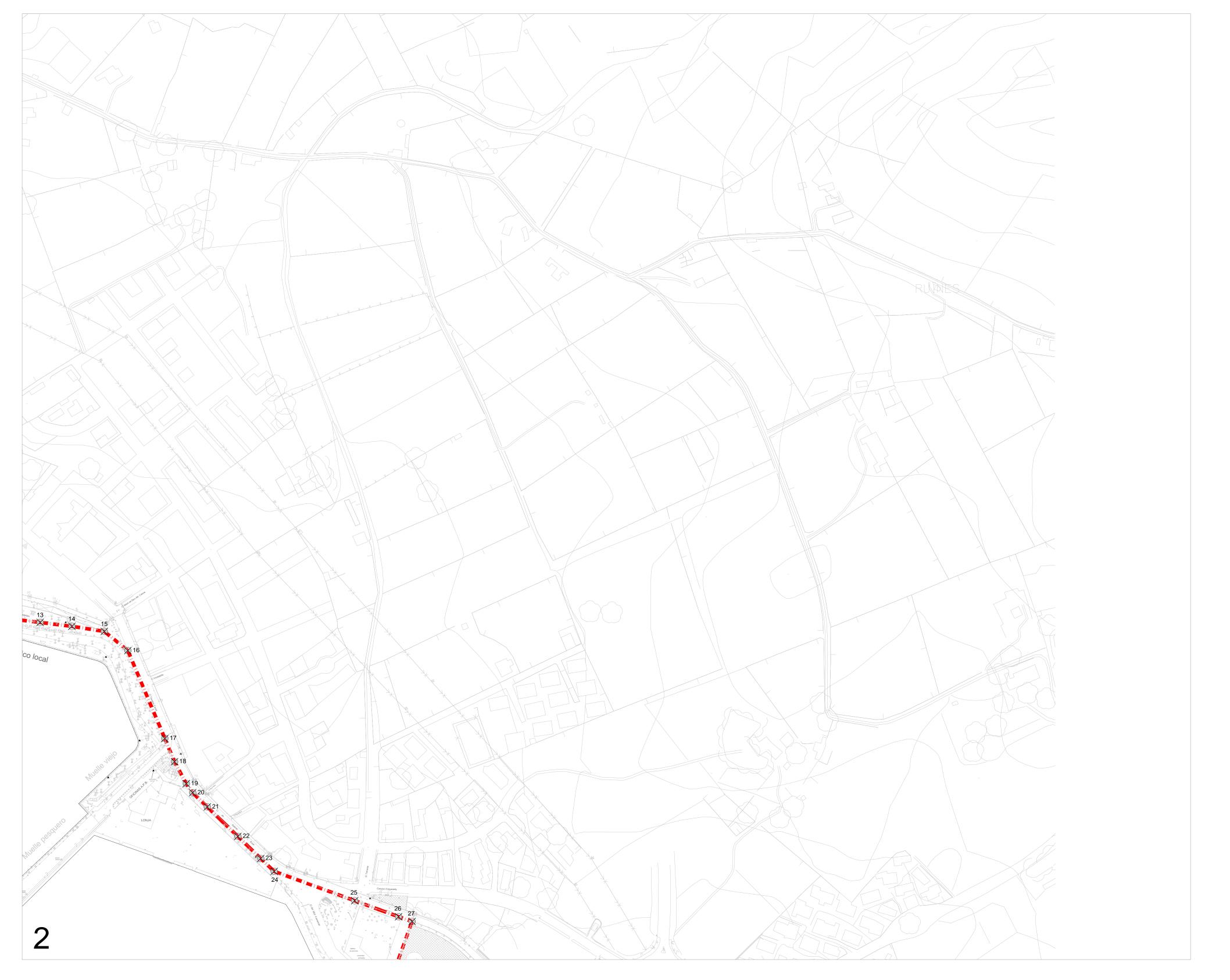




ESCALA GRÁFICA 5m 0 25 50 75 100 129

25m 0 25 50 75 100 125m

NUEVO LÍMITE DE LA ZONA DE SERVICIO TERRESTRE PROPUESTA.



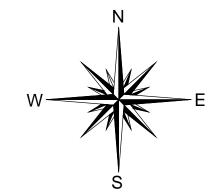


	Hoja Nº 2	5
Vertice	Eje X	Eje Y
13	511659,1551	4410088,8371
14	511688,1011	4410085,3001
15	511717,5921	4410080,6461
16	511739,0361	4410063,1951
17	511772,6901	4409983,2321
18	511781,5559	4409962,0486
19	511792,2287	4409942,0484
20	511798,0430	4409933,8344
21	511811,2973	4409920,9266
22	511839,1883	4409894,0719
23	511859,9595	4409874,0058
24	511872,1969	4409862,2604
25	511945,4953	4409835,5517
26	511985,4630	4409820,9640
27	511997,7364	4409816,5986

NOTA: Toponimia únicamente indicativa, susceptible de ser revisada, actualizada y modificada.



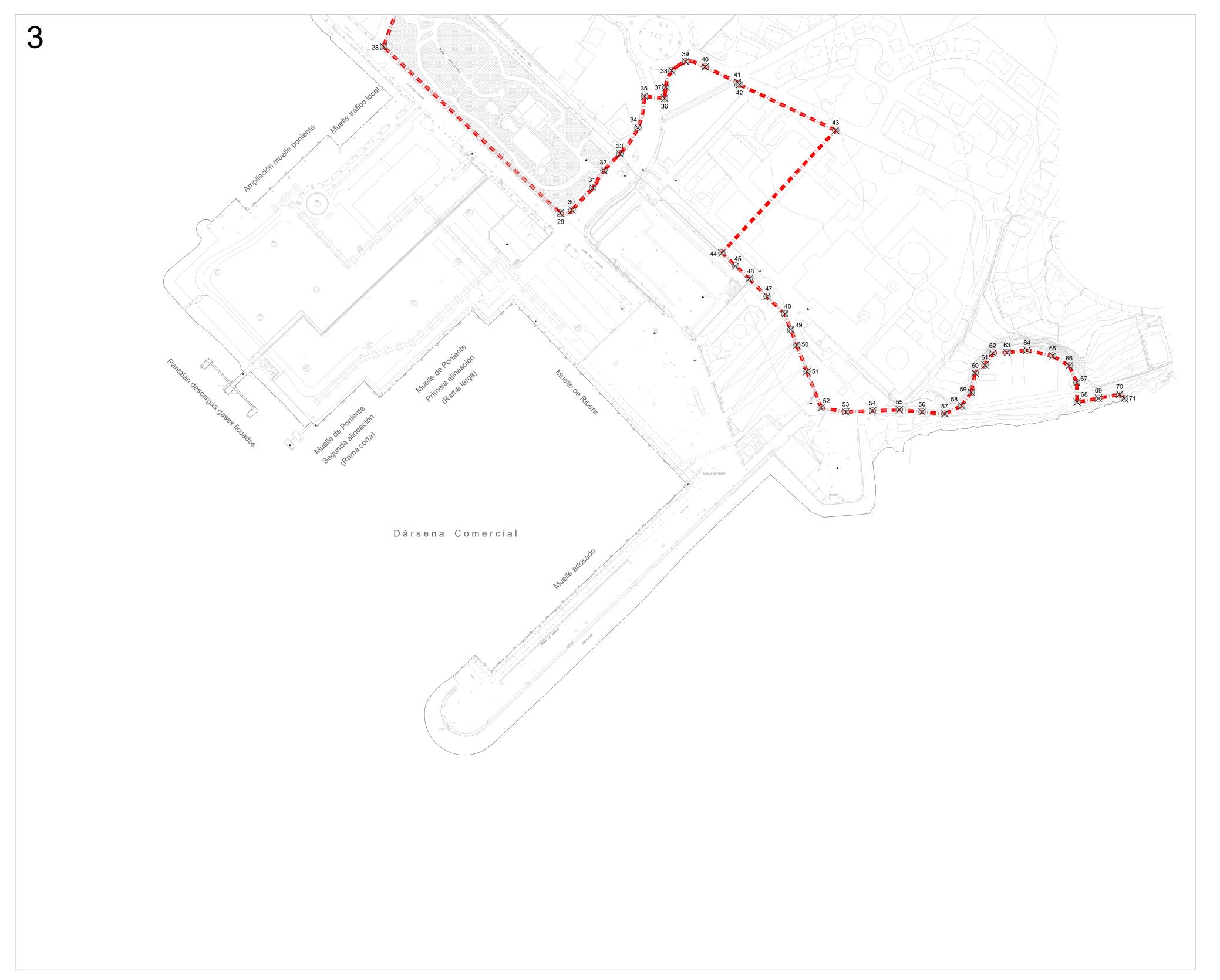
JUAN CARLOS PLAZA PLAZA.
INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.



ESCALA GRÁFICA

25m 0 25 50 75 100 125m

NUEVO LÍMITE DE LA ZONA DE SERVICIO TERRESTRE PROPUESTA.





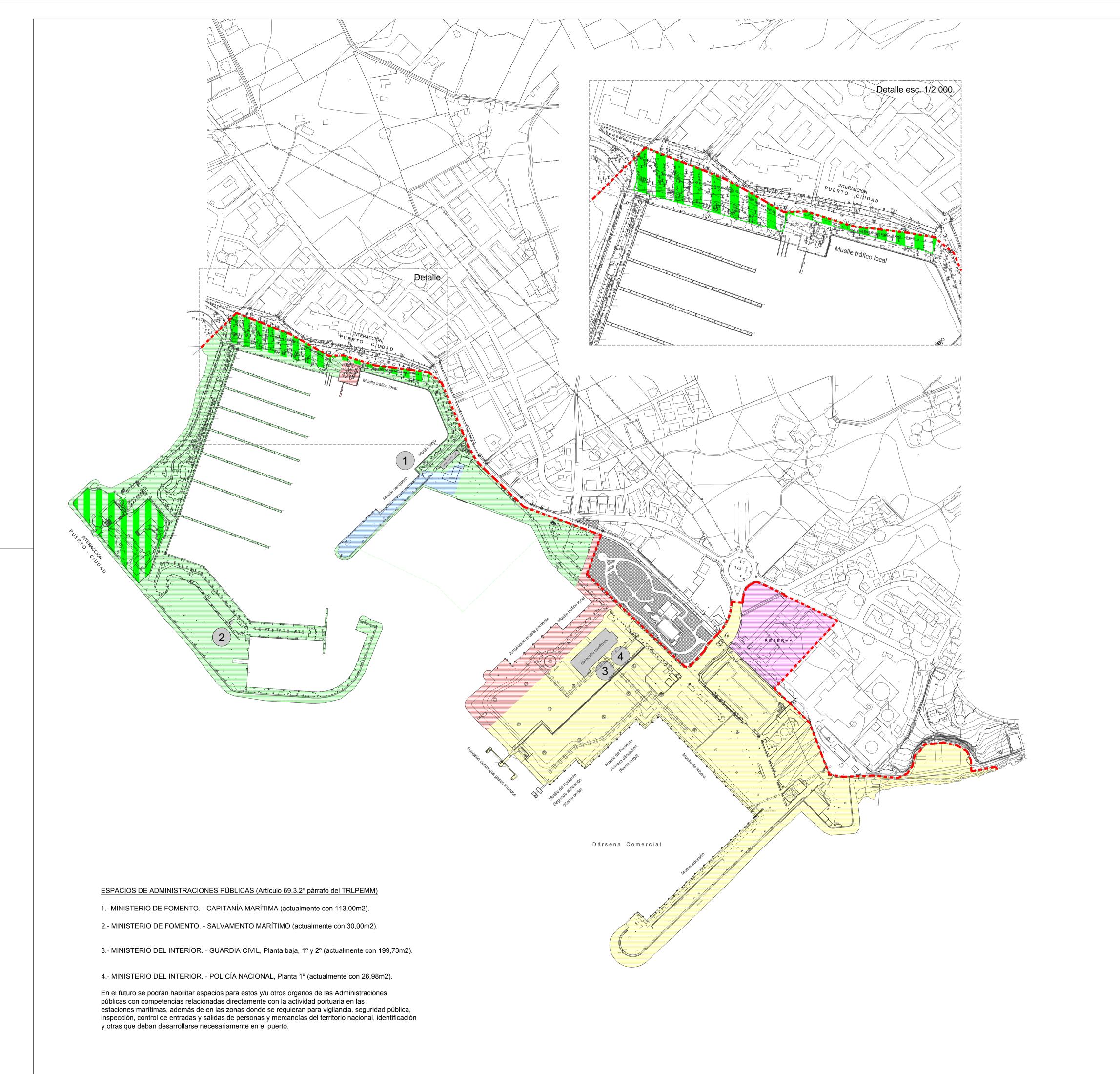
	Hoja Nº 3	
Vertice	Eje X	Eje Y
28	511974,7011	4409752,760
29	512133,7910	4409602,665
30	512144,4719	4409605,552
31	512163,1937	4409625,421
32	512173,2514	4409641,207
33	512187,6068	4409656,248
34	512203,9253	4409679,903
35	512209,8500	4409708,020
36	512227,9466	4409706,300
37	512229,0025	4409716,160
38	512234,4464	4409731,064
39	512246,8596	4409739,363
40	512264,5626	4409734,533
41	512293,7021	4409720,627
42	512295,5227	4409718,578
43	512382,1165	4409677,437
44	512279,4978	4409566,752
45	512291,8789	4409555,098
46	512304,2600	4409543,444
47	512320,2452	4409527,612
48	512336,2305	4409511,780
49	512341,7038	4409497,753
50	512347,1771	4409483,727
51		
52	512356,2271	4409459,927
53	512369,0464	4409427,253
54	512391,1771 512415,3436	4409424,518
55	512439,5102	4409425,493
56		
57	512459,9588	4409423,585
58	512480,4074	4409421,676
59	512495,6853	4409429,007
60	512504,3470	4409441,160
61	512507,8685	4409458,497
62	512516,6694	4409465,888
63	512523,7564	4409476,465
64	512536,5981	4409476,978
65	512554,5729	4409479,176
66	512577,6577	4409474,060
67	512592,6060	4409465,056
	512599,4121	4409450,015
68	512599,7970	4409432,262
69	512618,9733	4409435,858
70	512638,1497	4409439,454
71	512642,3907	4409435,558

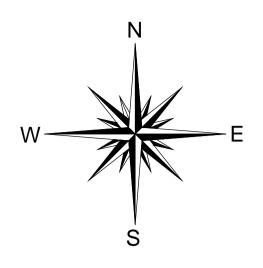
NOTA: Toponimia únicamente indicativa, susceptible de ser revisada, actualizada y modificada.

		Ports de Balears				
Ministerio de Fo	mento		Autoritat Portu	iària da Palas	•	
PROPUESTA DE DELIMITACIO			TACIÓN DE	N° DE EXPEDIENTE:  EM-288/2		
ESPACIOS Y USOS PORTUARIOS DEL PUERTO DE ALCÚDIA			ESCALA EN DIN A1: 1/2.000			
DELIMITACIÓN PROPUESTA					MAYO DE 2018	
DE LA ZONA DE SERVICIO TERRESTRE					HOJA Nº:	
(VERTICES COORDENADAS UTM, ETRS89 - HUSO 31)				4·BIS	3	
EL DIRECTOR:	EL JEFE DE DEPARTAMEN PLANIFICACIÓN Y SOSTEN		EL JEFE DE DIVISIÓN DE PLANIFICACIÓN FISICA:	Aceptado inicialmente e del Consejo de Admin Autoridad Portuaria de LA SECRETARIA:	istración de la	
JUAN CARLOS PLAZA PLAZA. INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.	JORGE NASARRE LÓPEZ. INGENIERO DE CAMINOS, CANALE	S Y PUERTOS.	JOSÉ I. ARROYO CABEZA. INGENIERO DE EDIFICACIÓN Y ARQ. TÉCNICO.	Mª ANTONIA GINAF LICENCIADA EN DE		

#### **HOJA Nº 2.5.-**

Propuesta de atribución de usos





ESCALA GRÁFICA 0m 0 50 100 150 200 250m

NUEVO LÍMITE DE LA ZONA DE SERVICIO TERRESTRE PROPUESTA

USO	SUPERFICIE (en m².)	
COMERCIAL Y COMPLEMENTARIO	125.639,12	
RESERVA	16.283,58	
NÁUTICO DEPORTIVO Y COMPLEMENTARIO	76.803,84	
INTERACCIÓN PUERTO - CIUDAD (*)	20.260,16	
TOTAL	97.064,00	
PESQUERO Y COMPLEMENTARIO	5.653,42	
MIXTO  Comercial,  náutico deportivo y  complementario.	17.164,75	
TOTAL SUP. (en m².)	261.804,87	

(\*) INTERACCIÓN PUERTO - CIUDAD (espacios que pueden destinarse a usos vinculados a la interacción puerto-ciudad): en terrenos que no reúnen las características naturales de bienes de dominio público marítimo-terrestre y que, por causa de la evolución de las necesidades operativas de los tráficos portuarios, han quedado -al menos parcial y/o temporalmente- en desuso para la actividad estrictamente portuaria; sin que pueda considerarse que han perdido completa y/o definitivamente su funcionalidad o idoneidad técnica para la misma, y por tanto sin que se excluya la posibilidad de usos portuarios (náutico-deportivo y complementario) en dichos espacios.

NOTA: Toponimia únicamente indicativa, susceptible de ser revisada, actualizada y modificada.



PROPUESTA DE DELIMITACIÓN DE ESPACIOS Y USOS PORTUARIOS DEL PUERTO DE ALCÚDIA

ESCALA EN DIN A1: 1/3.000-2.000

PROPUESTA DE ATRIBUCIÓN DE USOS

MAYO DE 2018

PLANO N°: HOJA N°:

MINICA

Aceptado inicialmente en sesión de del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Baleares.

EL DIRECTOR:

EL JEFE DE DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN Y SOSTENIBILIDAD:

EL JEFE DE DIVISIÓN DE PLANIFICACIÓN FISICA:

JUAN CARLOS PLAZA PLAZA.

INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

INGENIERO DE EDIFICACIÓN Y ARQ. TÉCNICO.

LICENCIADA EN DERECHO.

#### HOJA Nº 2.6.-

## Incorporaciones y desafectaciones

