



EL FUTURO DEL PUERTO DEL MOLINAR: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE SU OPERATIVIDAD Y DE SU INTEGRACIÓN PUERTO-CIUDAD.

Palau de Congressos de Palma, 1 de febrero de 2018.

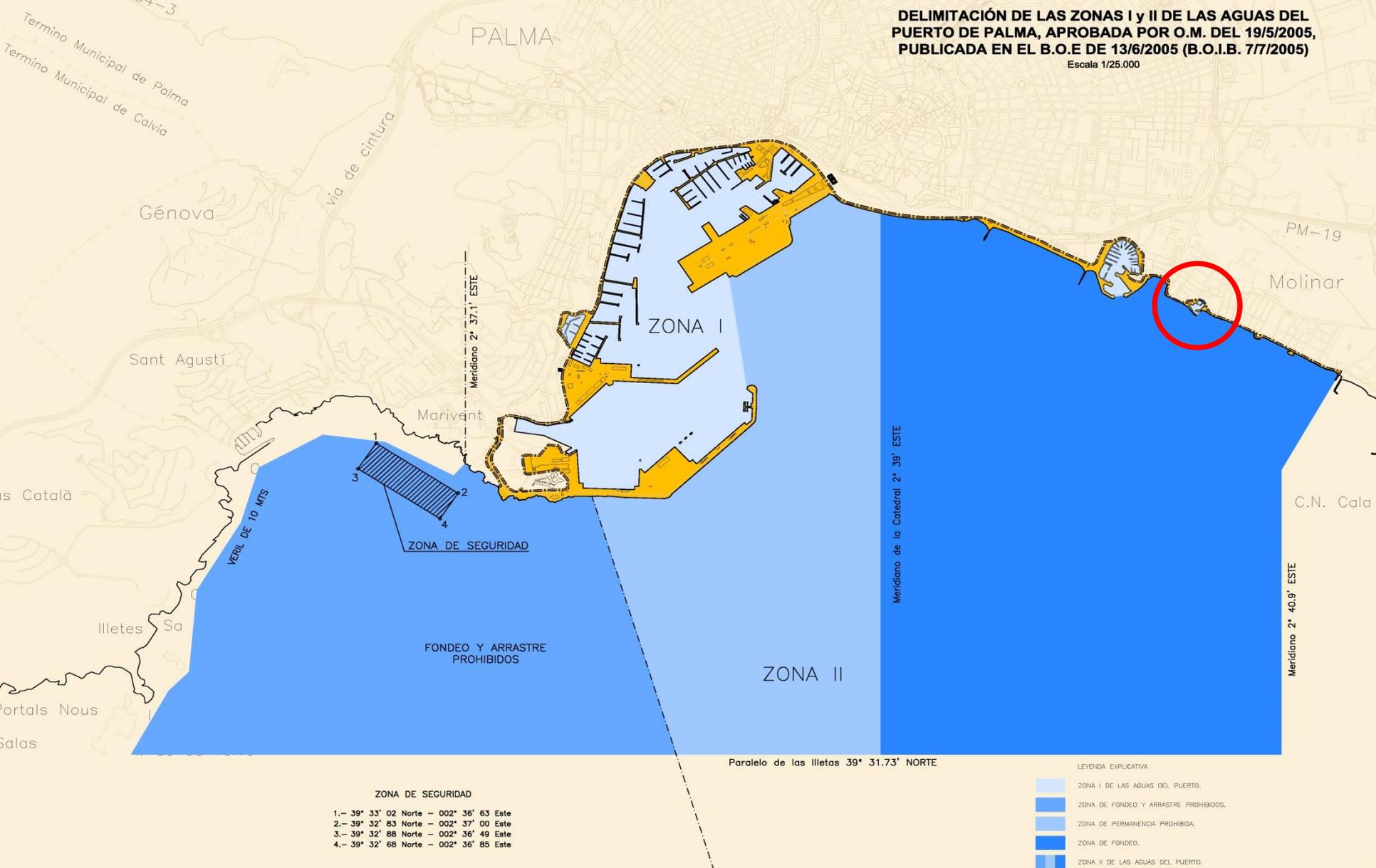
Antonio Ginard López, Jefe de Infraestructuras.

Autoridad Portuaria de Baleares.



EL FUTURO DEL PUERTO DEL MOLINAR





- ZONA DE SEGURIDAD**
- 1.- 39° 33' 02 Norte - 002° 36' 63 Este
 - 2.- 39° 32' 83 Norte - 002° 37' 00 Este
 - 3.- 39° 32' 88 Norte - 002° 36' 49 Este
 - 4.- 39° 32' 68 Norte - 002° 36' 85 Este

- LEYENDA EXPLICATIVA**
- ZONA I DE LAS AGUAS DEL PUERTO.
 - ZONA DE FONDEO Y ARRASTRE PROHIBIDOS.
 - ZONA DE PERMANENCIA PROHIBIDA.
 - ZONA DE FONDEO.
 - ZONA II DE LAS AGUAS DEL PUERTO.

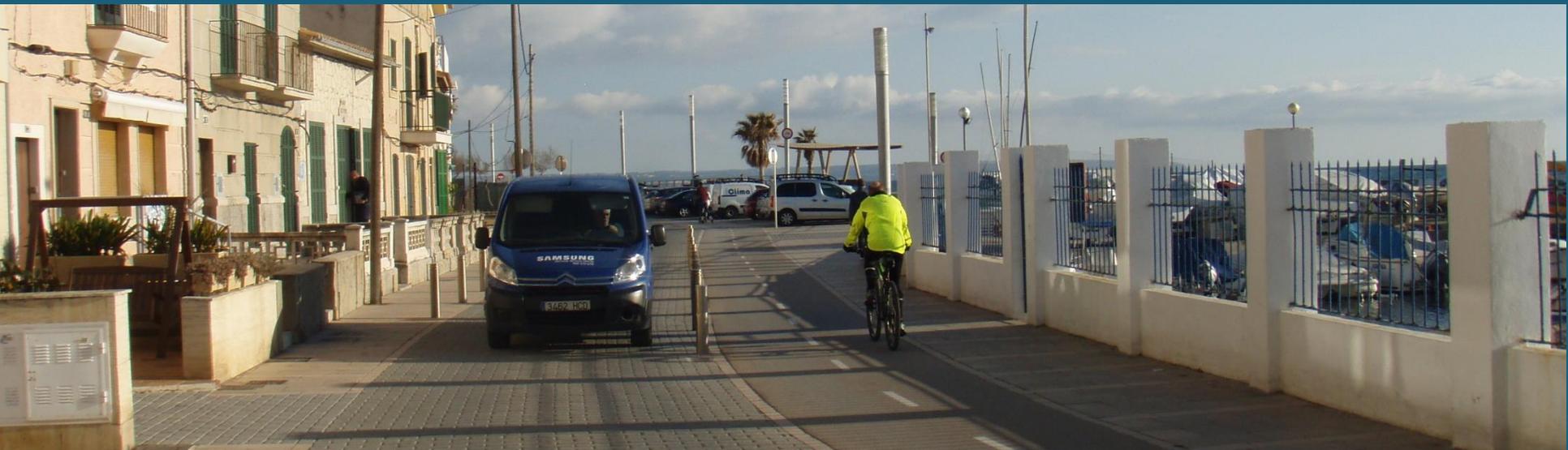
UBICACIÓN DEL PUERTO DEL MOLINAR





ESTADO DEL PASEO EN EL PUERTO DEL MOLINAR





ESTADO DEL PASEO EN EL PUERTO DEL MOLINAR





ESTADO DEL PASEO EN EL PUERTO DEL MOLINAR





ESTADO ACTUAL DEL PUERTO DEL MOLINAR





Fuente: Club M. Molinar

ESTADO ACTUAL DEL PUERTO DEL MOLINAR





ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA OPERATIVIDAD



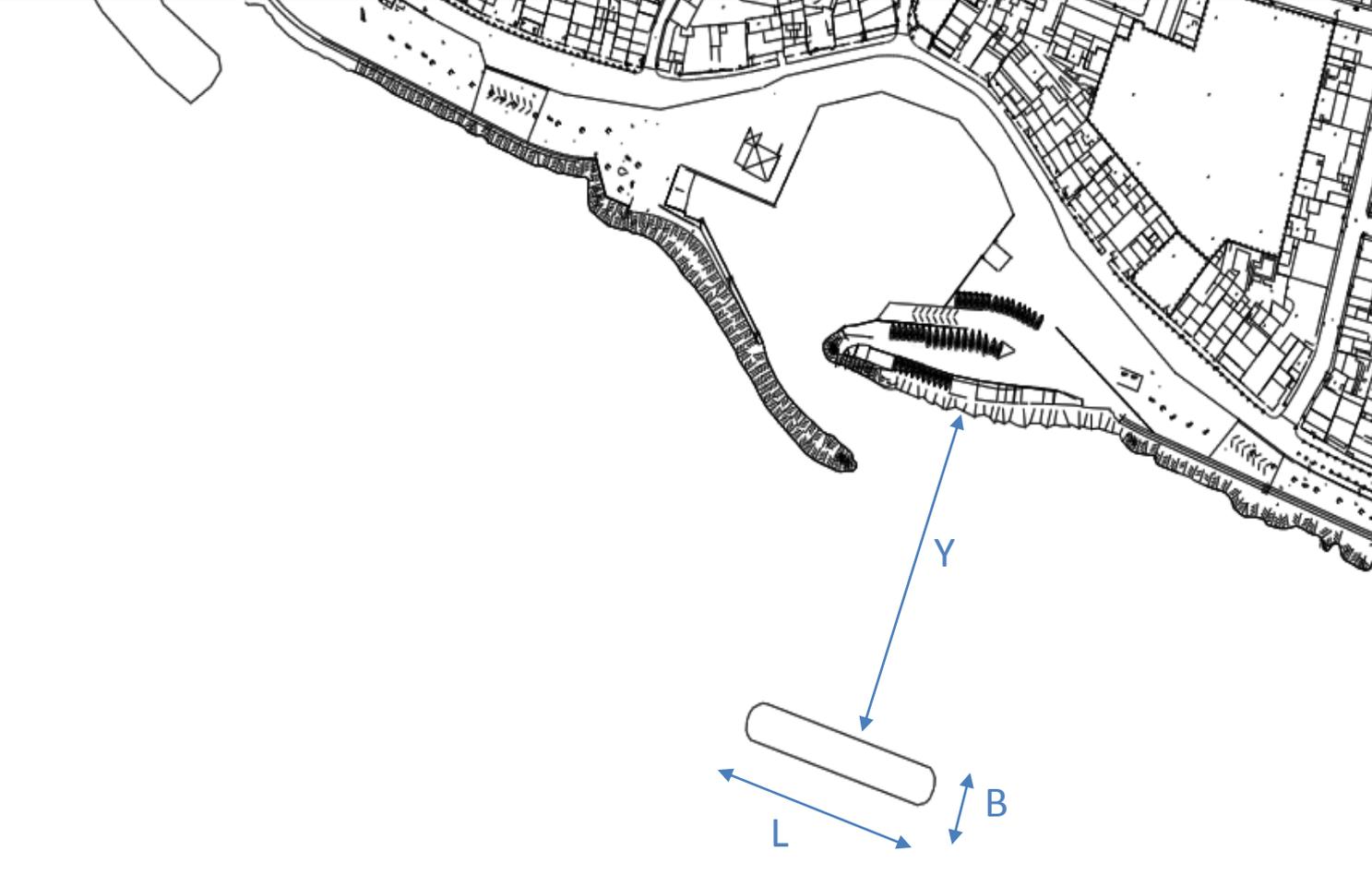


768 m² RELLENO PUERTO
610 m² NUEVA PROTECCIÓN ROCOSA



ACTUACIÓN 1: RELLENO DE PROTECCIÓN





DIQUE EXENTO SUMERGIDO

Ancho:
 $B = 12 \text{ m}$

Distancia a la costa:
 $Y = 115 \text{ m}$

Longitud:
 $L = 57,5 \text{ m}$

Francobordo:
 $R_c = -0,5 \text{ m}$

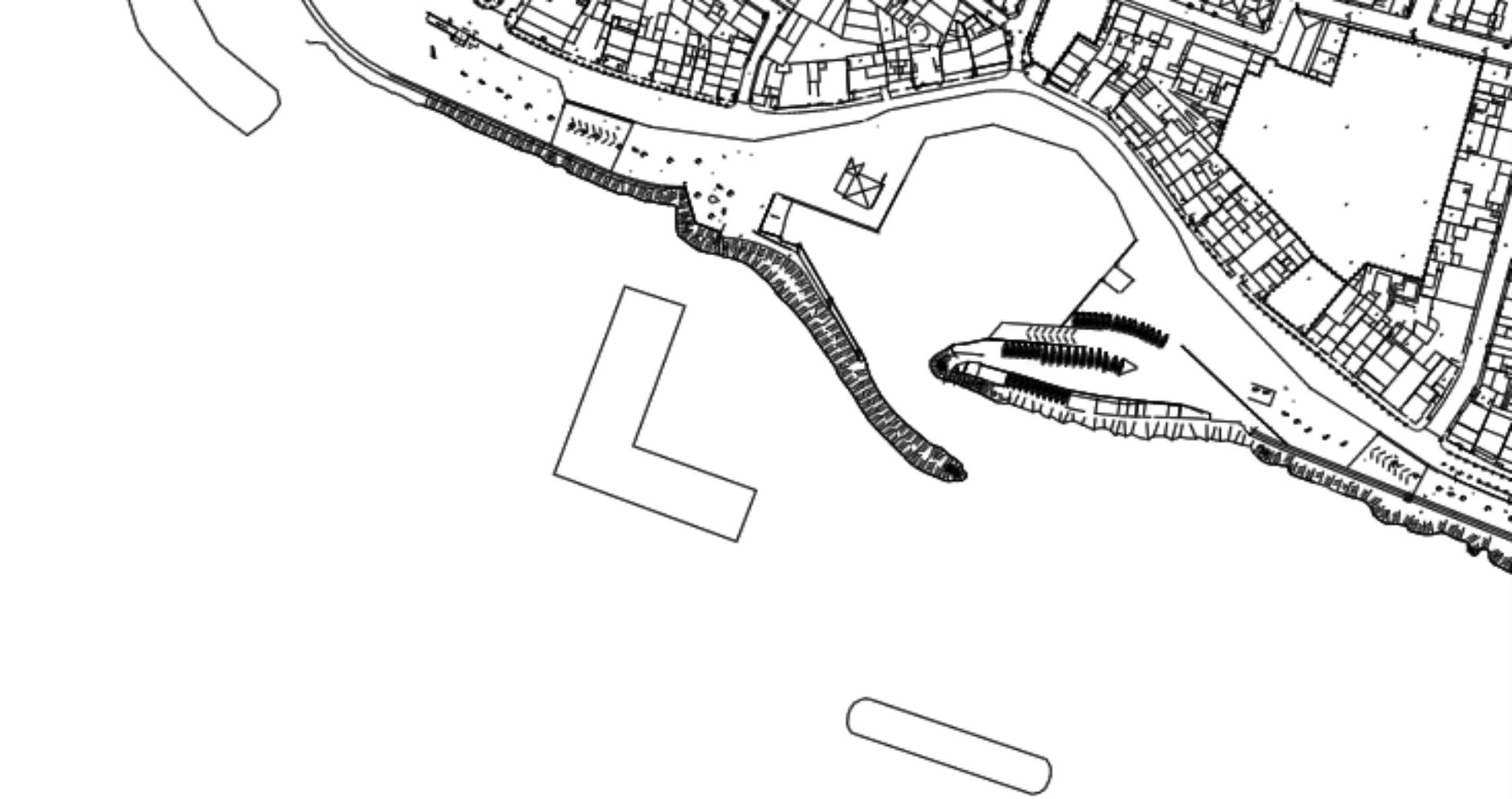
ACTUACIÓN 2: DIQUE EXENTO SUMERGIDO





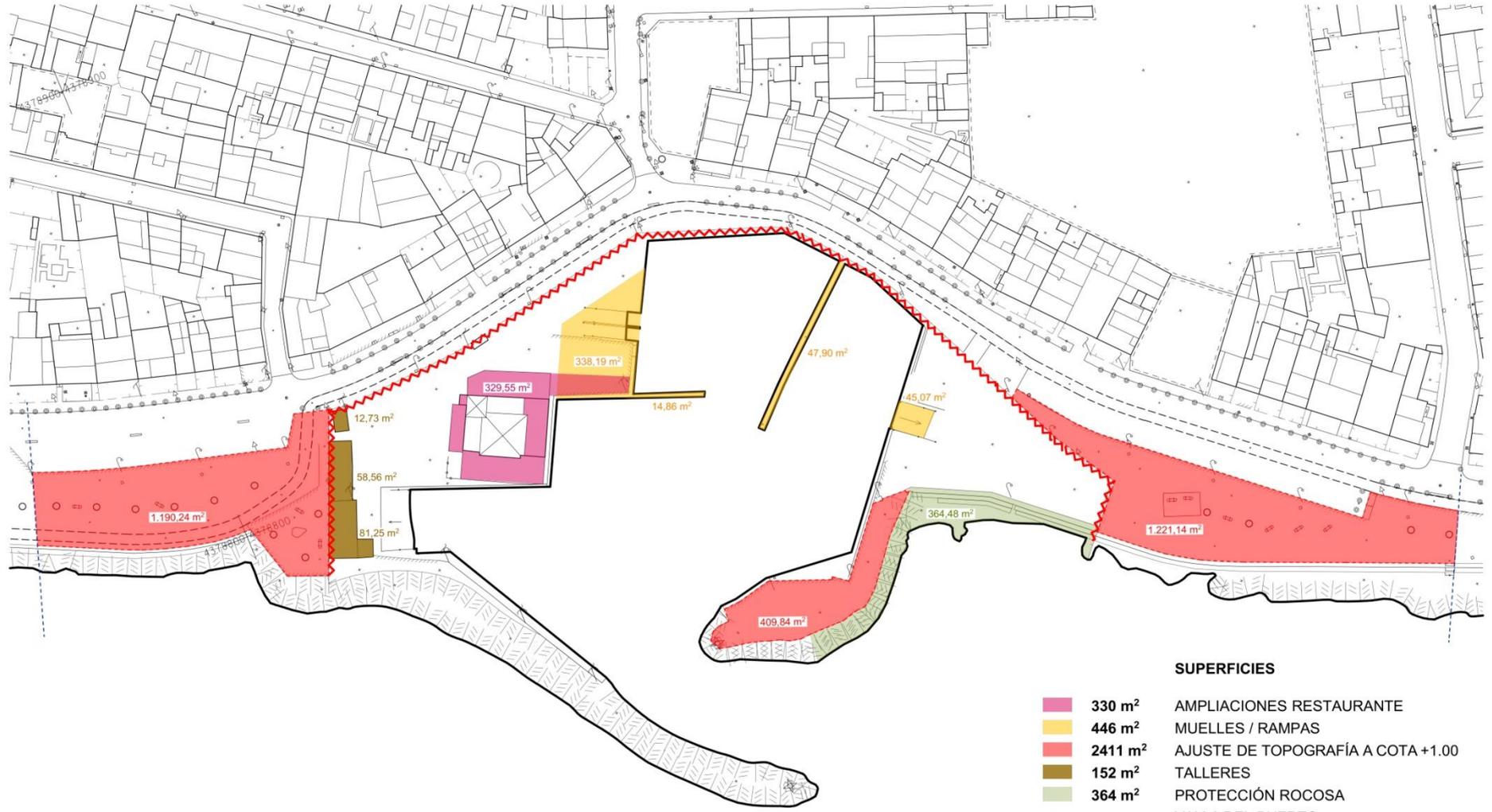
ACTUACIÓN 2: DIQUE EXENTO SUMERGIDO





ACTUACIÓN 3: TRAMPA DE SEDIMENTOS



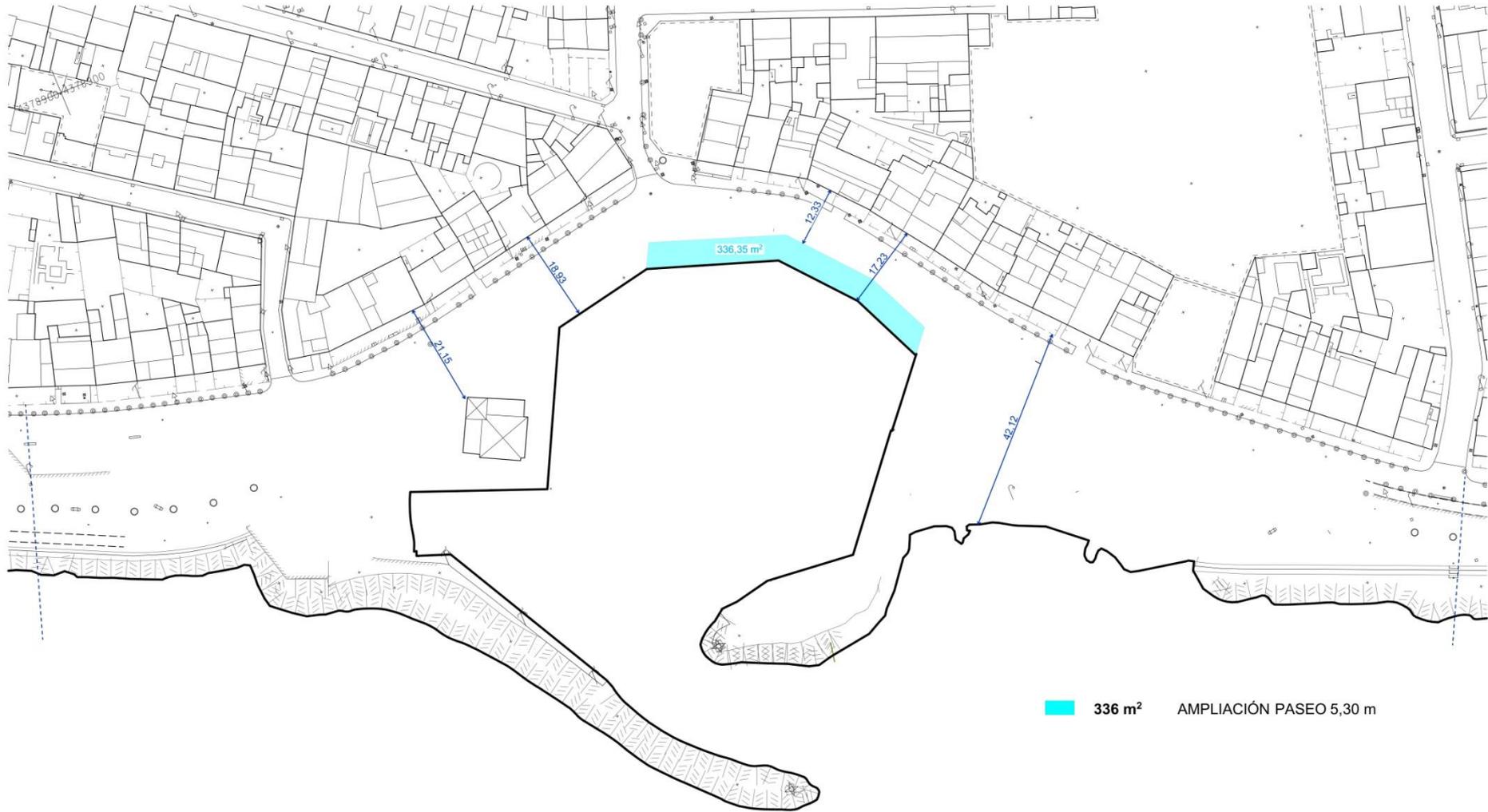


SUPERFICIES

- 330 m² AMPLIACIONES RESTAURANTE
- 446 m² MUELLES / RAMPAS
- 2411 m² AJUSTE DE TOPOGRAFÍA A COTA +1.00
- 152 m² TALLERES
- 364 m² PROTECCIÓN ROCOSA
- VALLA DEL PUERTO







 336 m² AMPLIACIÓN PASEO 5,30 m



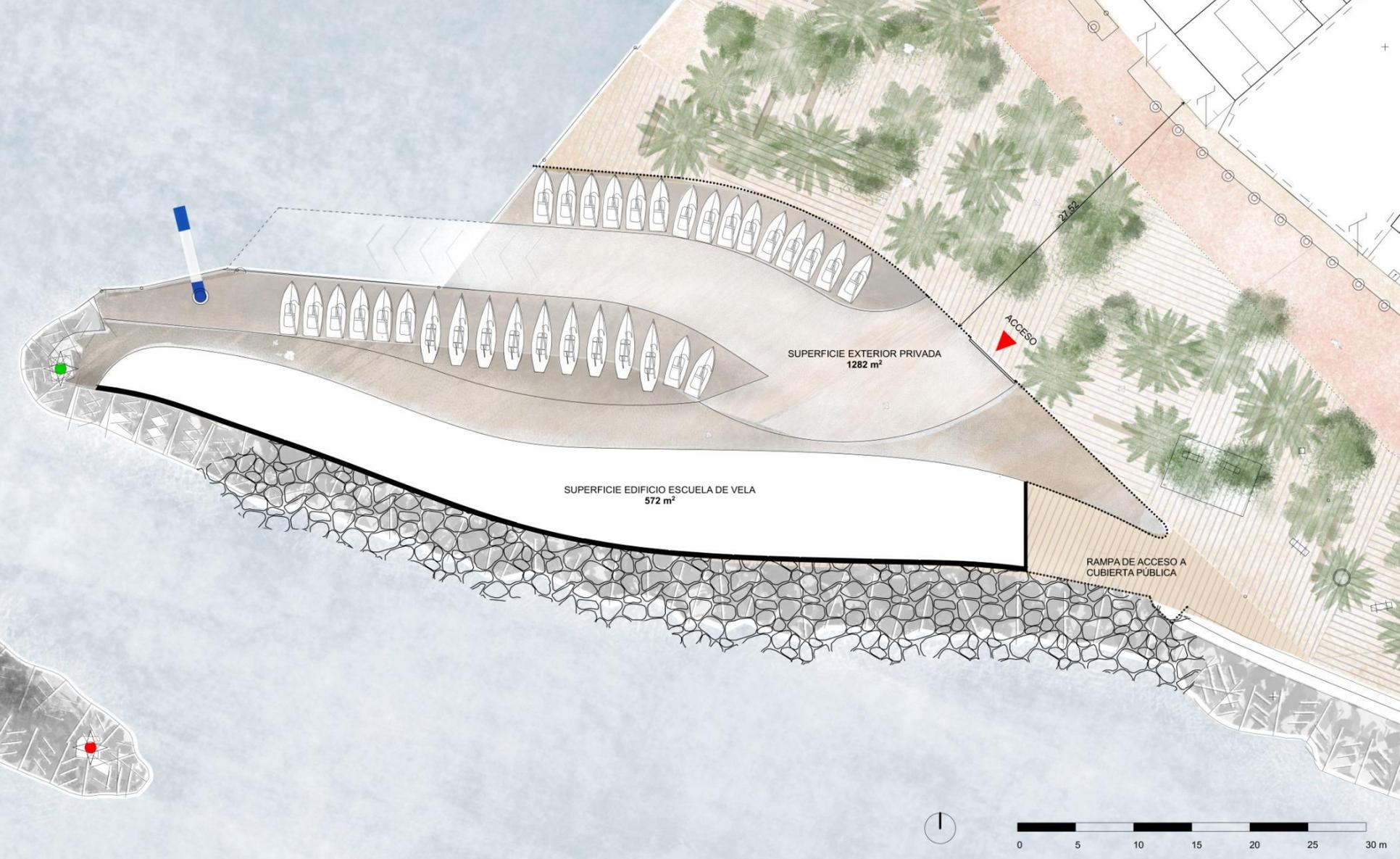
0 10 20 30 40 50 m





- 768 m²** RELLENO PUERTO
- 610 m²** NUEVA PROTECCIÓN ROCOSA

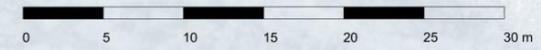




SUPERFICIE EXTERIOR PRIVADA
1282 m²

SUPERFICIE EDIFICIO ESCUELA DE VELA
572 m²

RAMPA DE ACCESO A
CUBIERTA PUBLICA

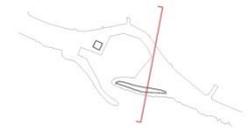


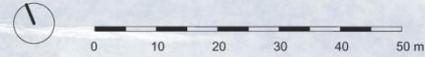
NUEVA ESCUELA DE VELA

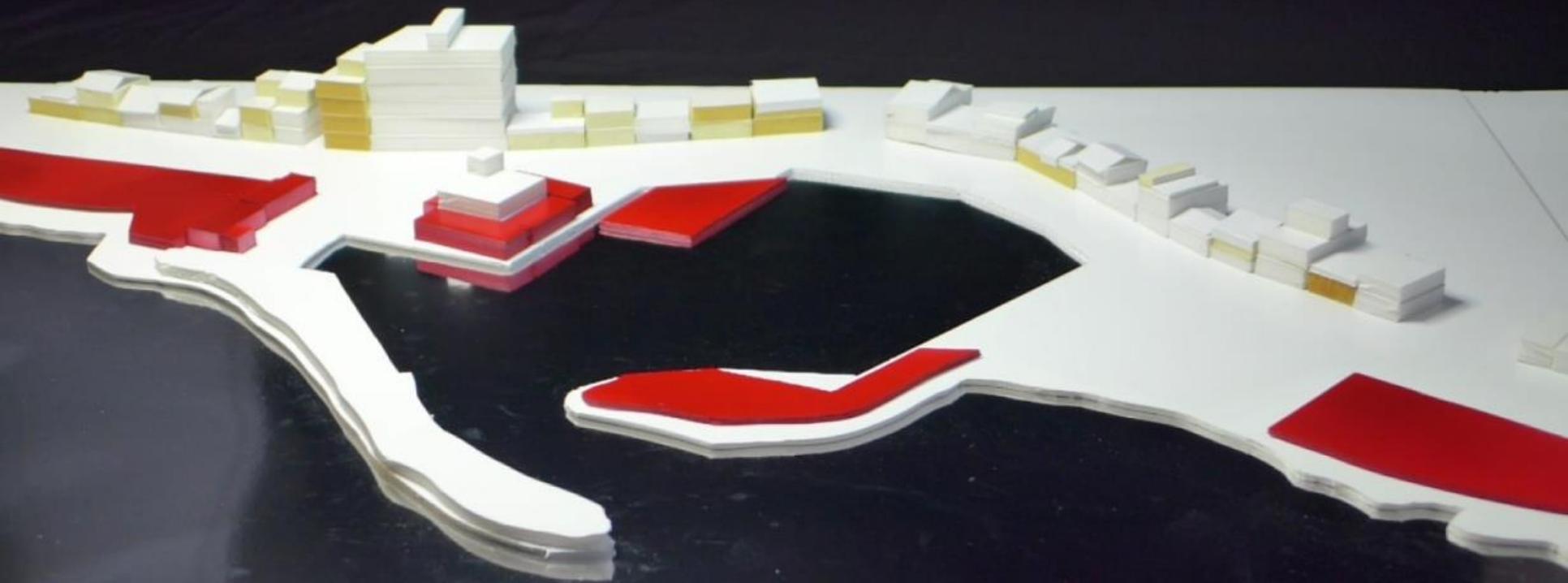




- 1 Cubierta peatonal pública
- 2 Edificio Escuela de Vela
- 3 Grúa elevadora
- 4 Valla semitransparente
- 5 Rampa embarcaciones





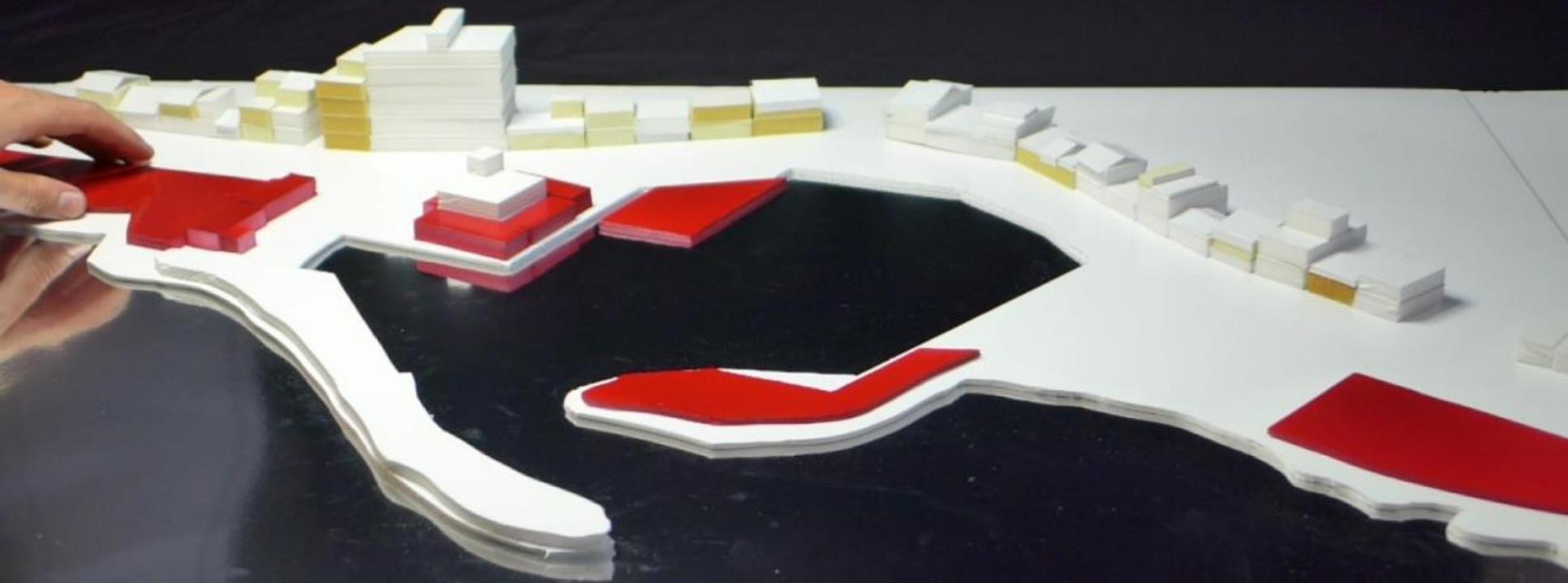


FUTUR DEL MOLINAR

MAQUETA



JUNQUERA
arquitectos

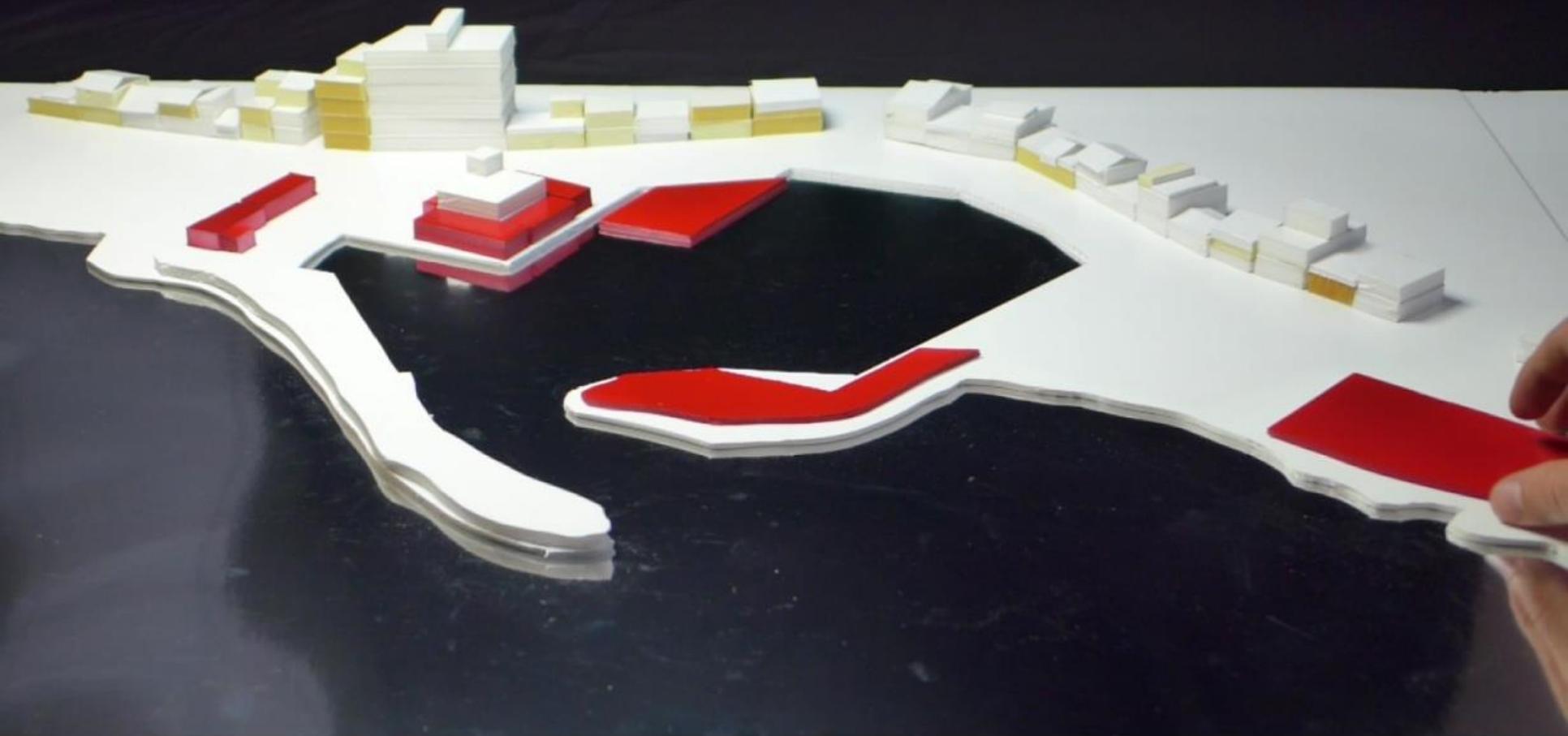


FUTUR DEL MOLINAR

MAQUETA



JUNQUERA
arquitectos

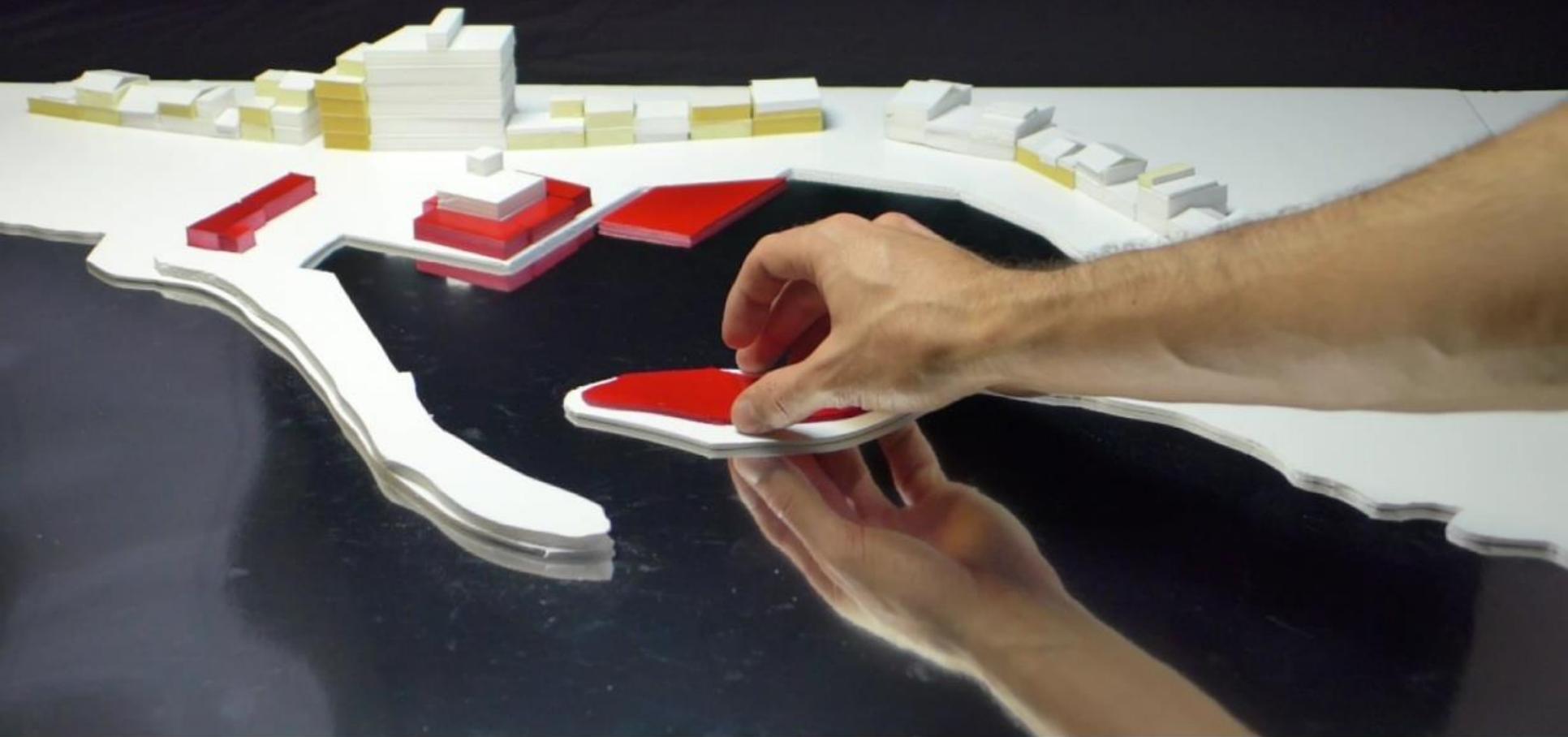


FUTUR DEL MOLINAR

MAQUETA



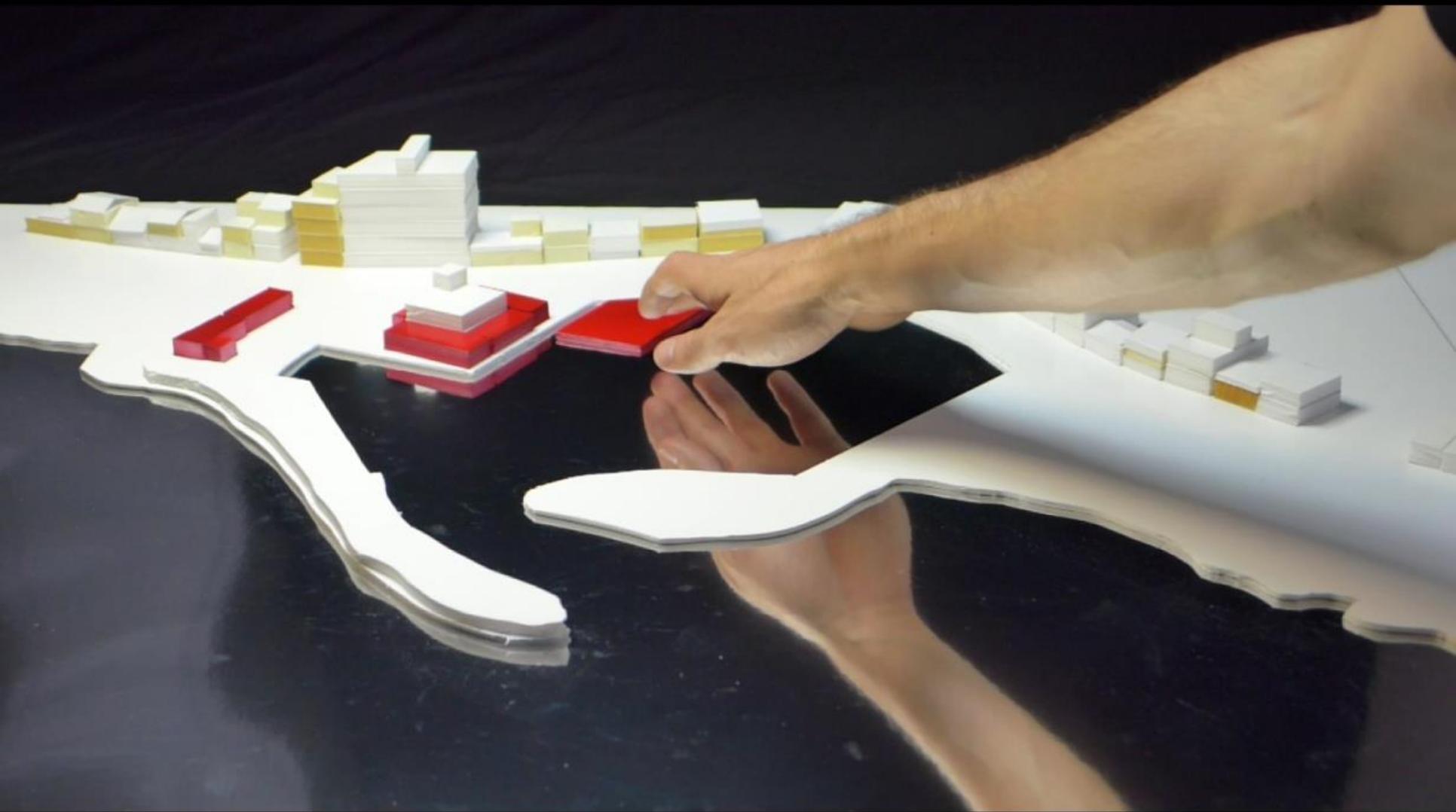
JUNQUERA
arquitectos



PORT PETIT EL MOLINAR **MAQUETA**



JUNQUERA
arquitectos

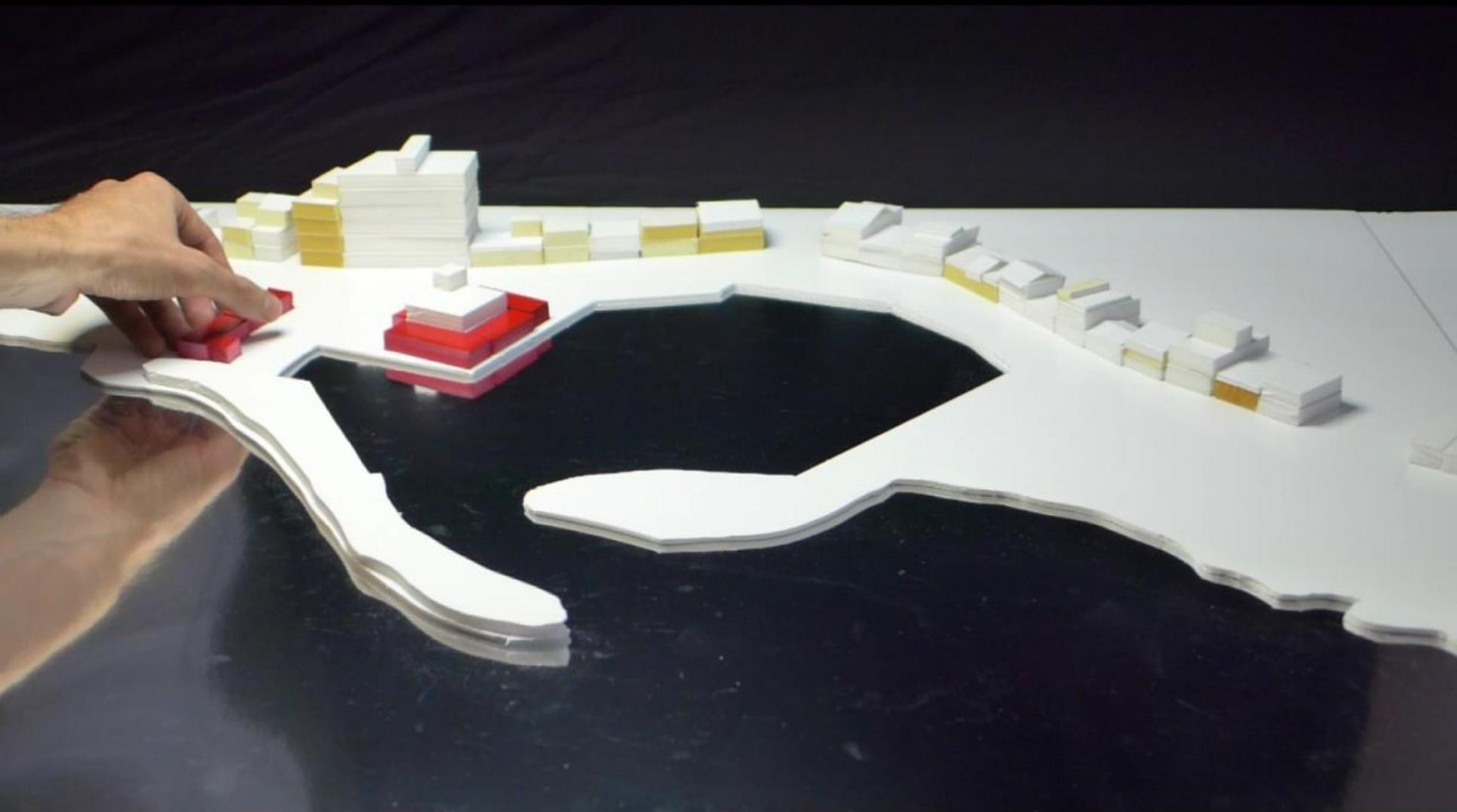


FUTUR DEL MOLINAR

MAQUETA



JUNQUERA
arquitectos

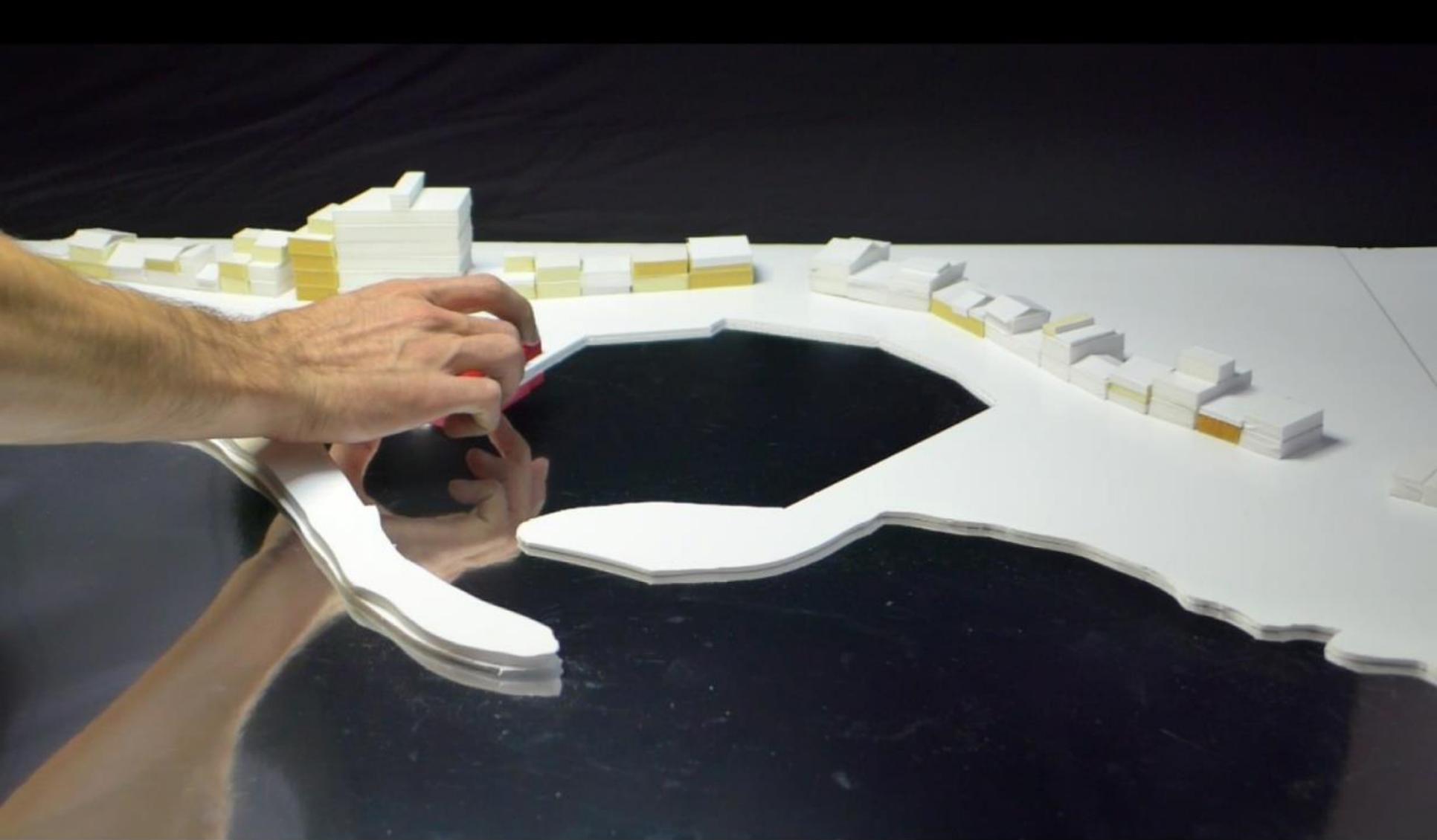


FUTUR DEL MOLINAR

MAQUETA



JUNQUERA
arquitectos

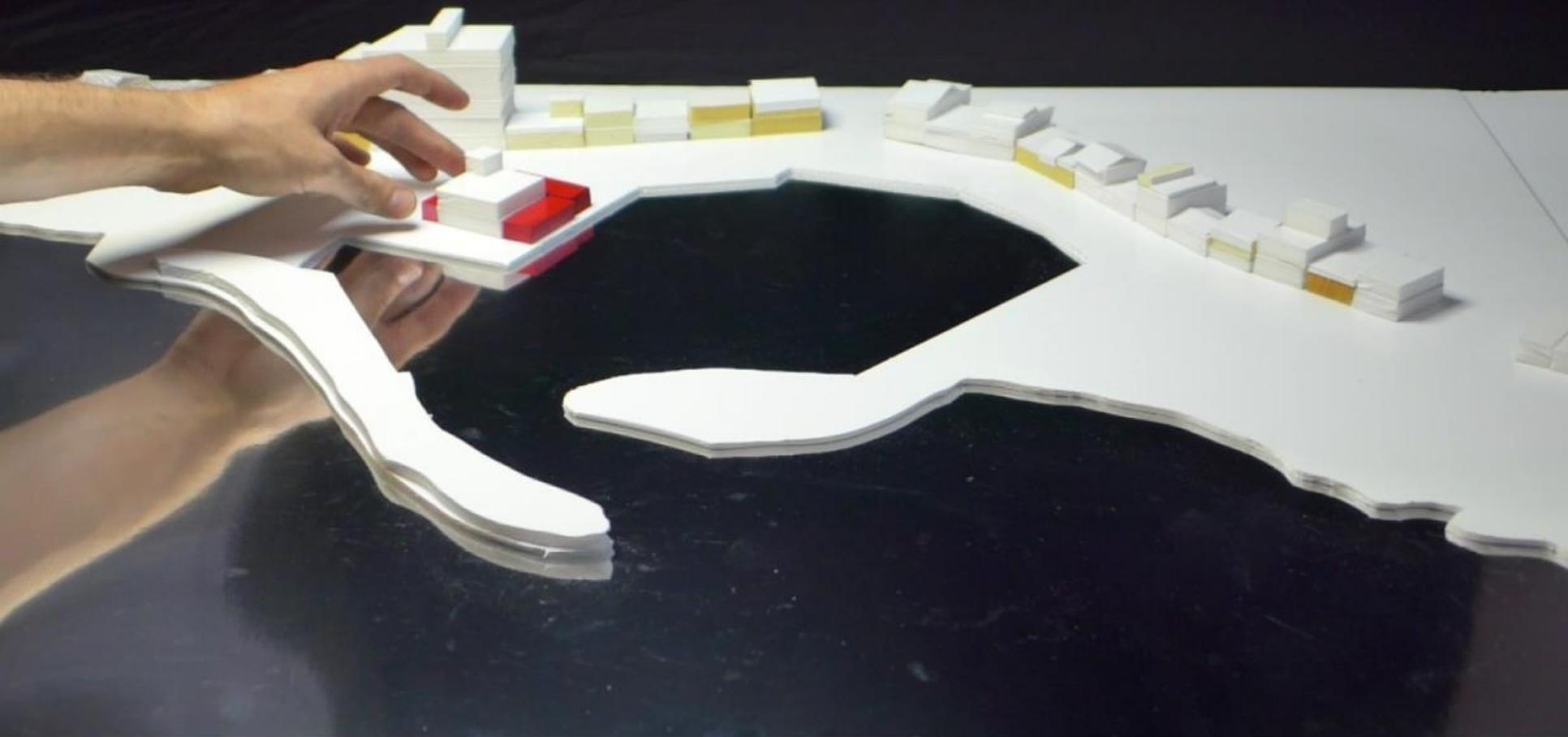


FUTUR DEL MOLINAR

MAQUETA



JUNQUERA
arquitectos

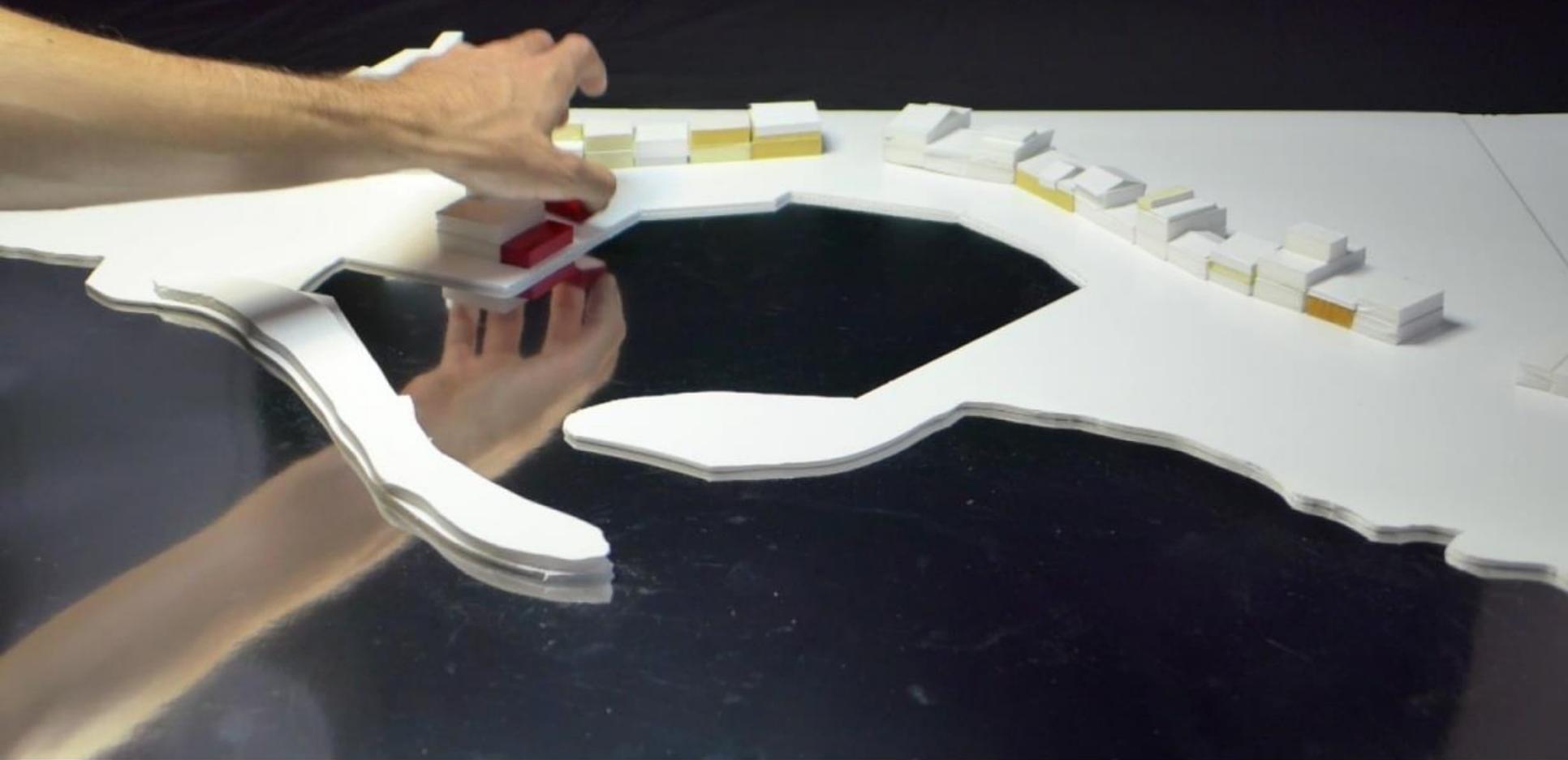


FUTUR DEL MOLINAR

MAQUETA



JUNQUERA
arquitectos

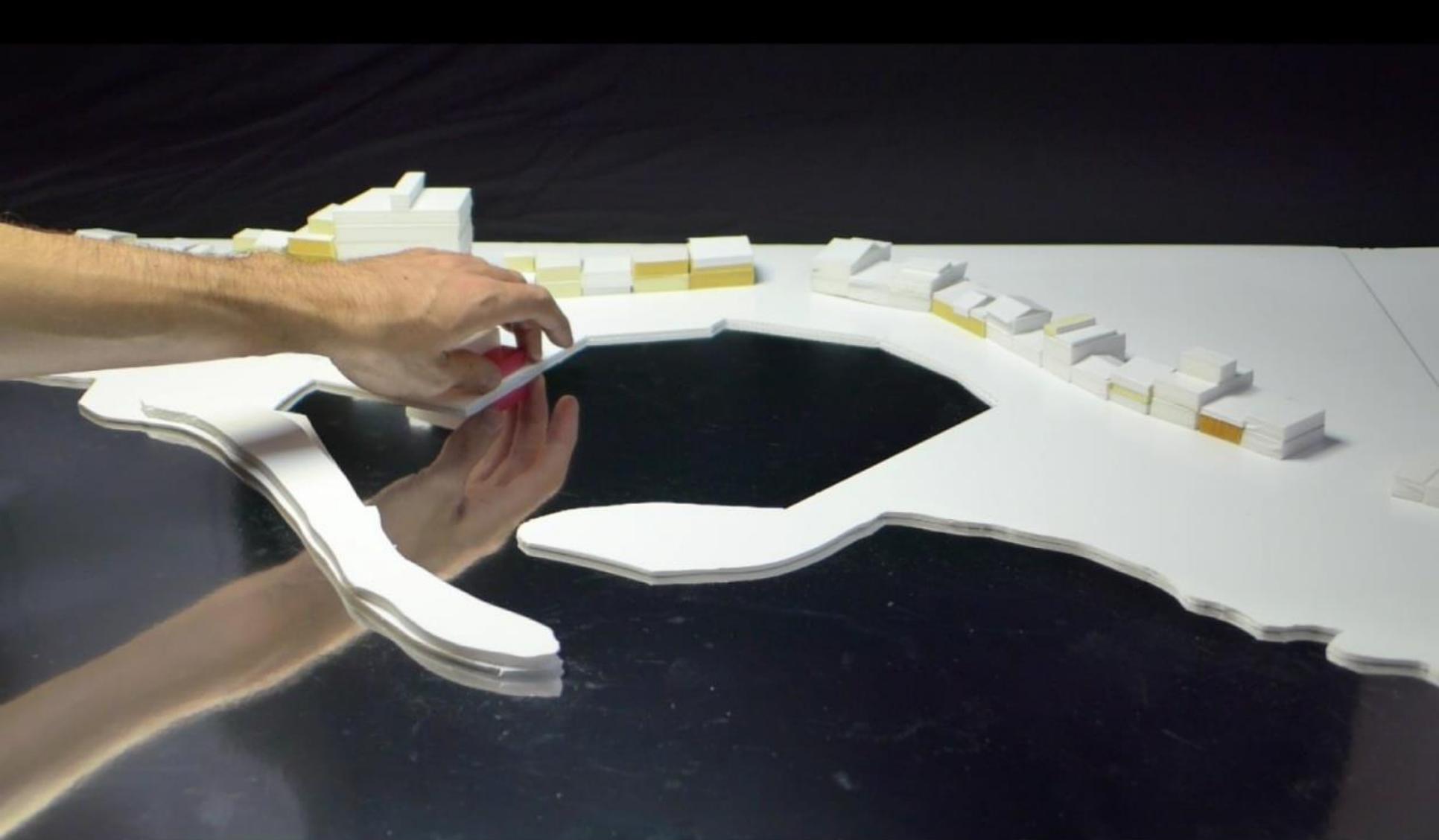


FUTUR DEL MOLINAR

MAQUETA



JUNQUERA
arquitectos

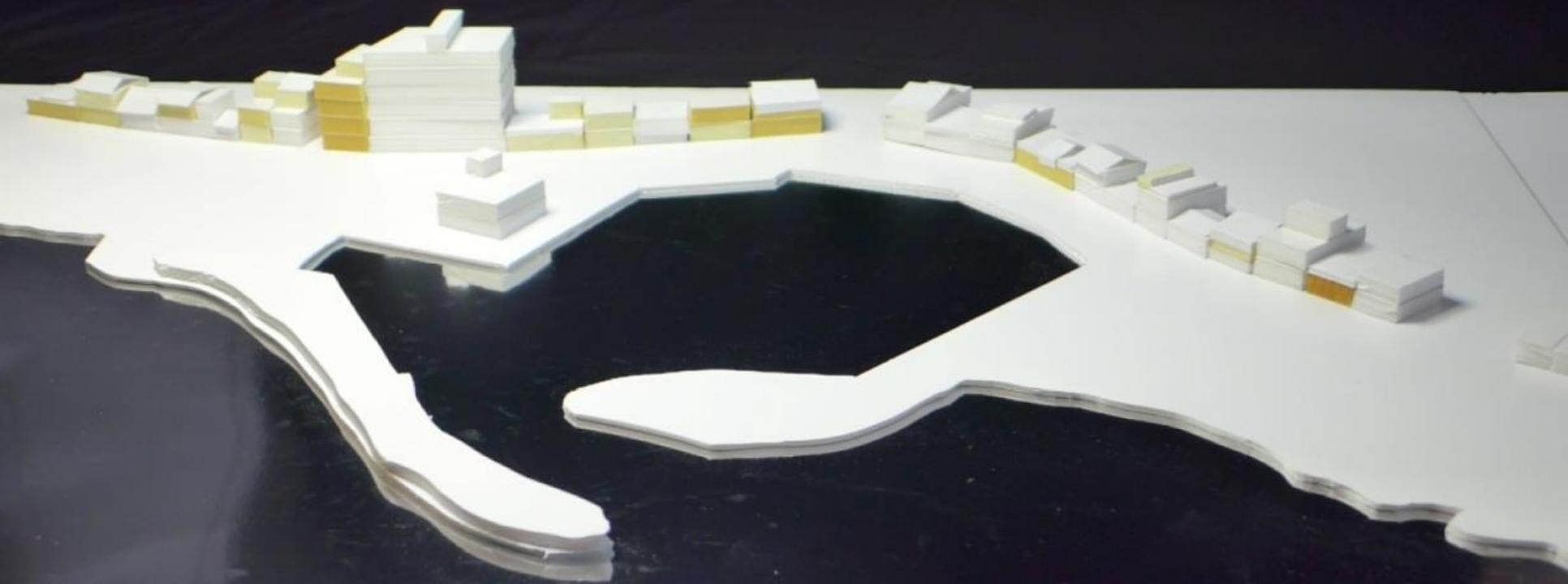


FUTUR DEL MOLINAR

MAQUETA



JUNQUERA
arquitectos

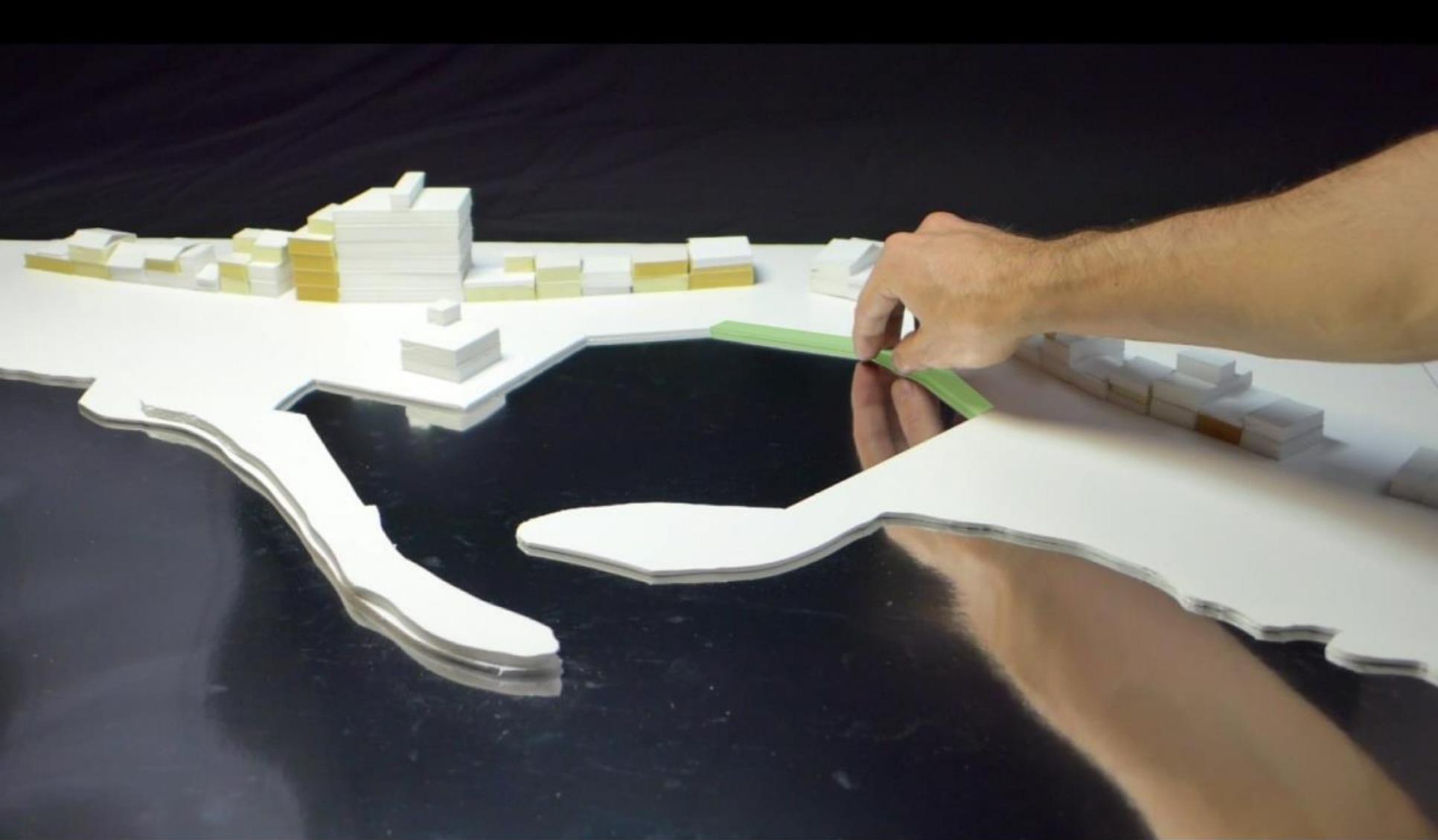


FUTUR DEL MOLINAR

MAQUETA



JUNQUERA
arquitectos

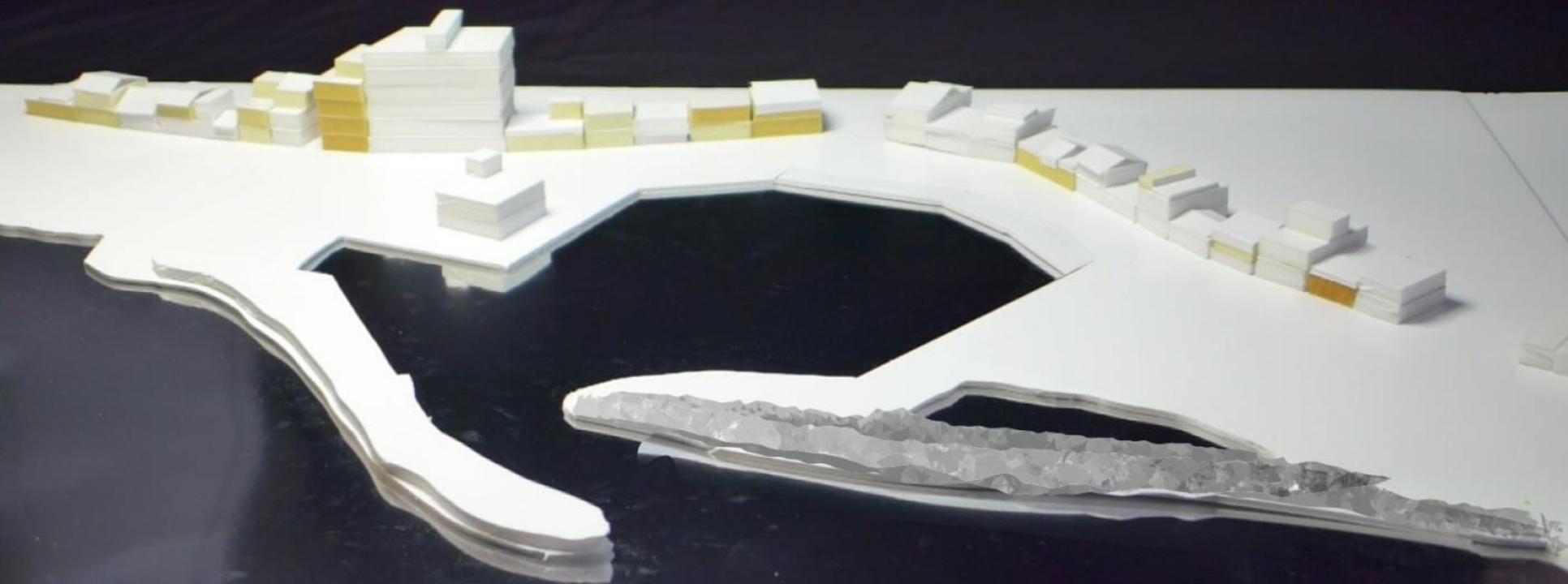


FUTUR DEL MOLINAR

MAQUETA



JUNQUERA
arquitectos

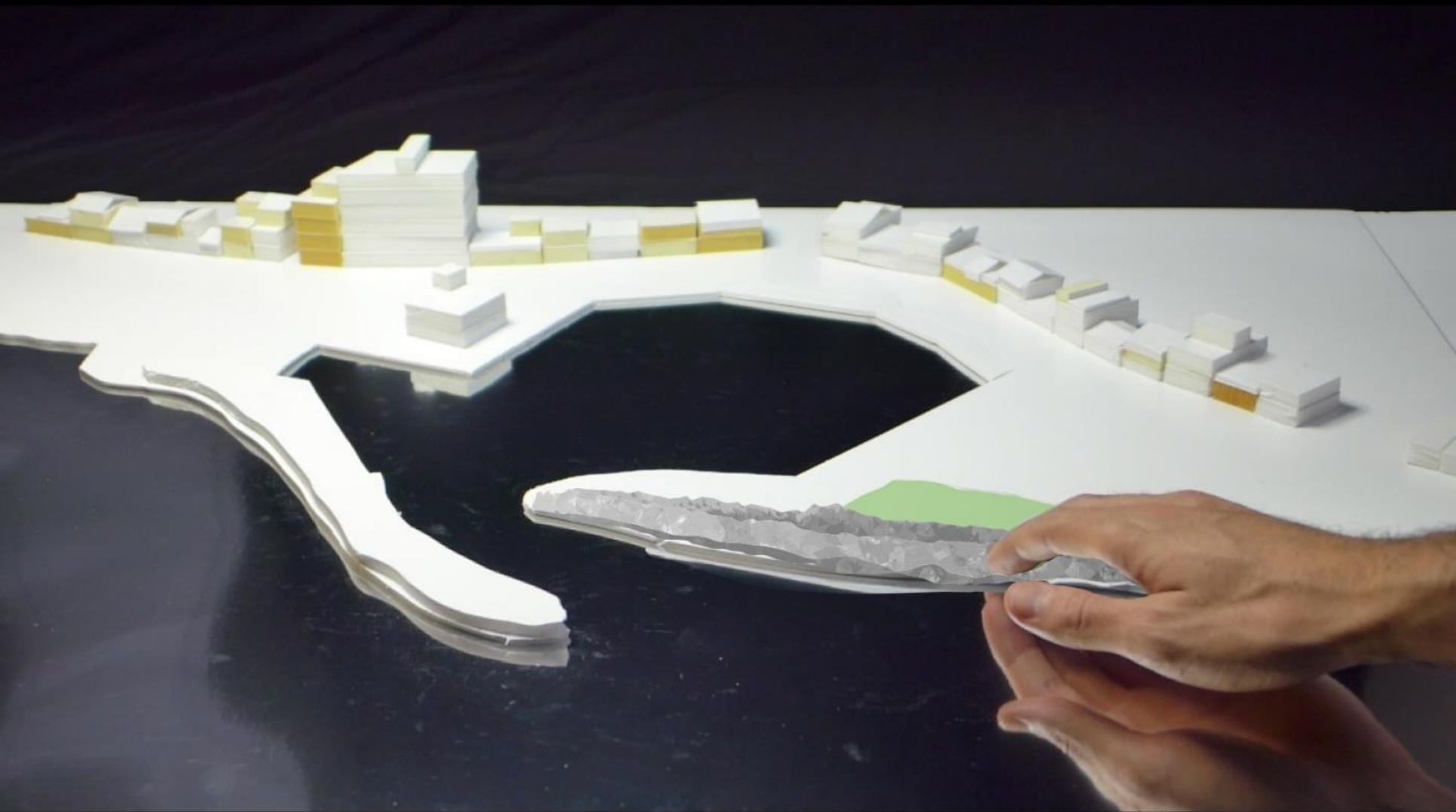


FUTUR DEL MOLINAR

MAQUETA



JUNQUERA
arquitectos

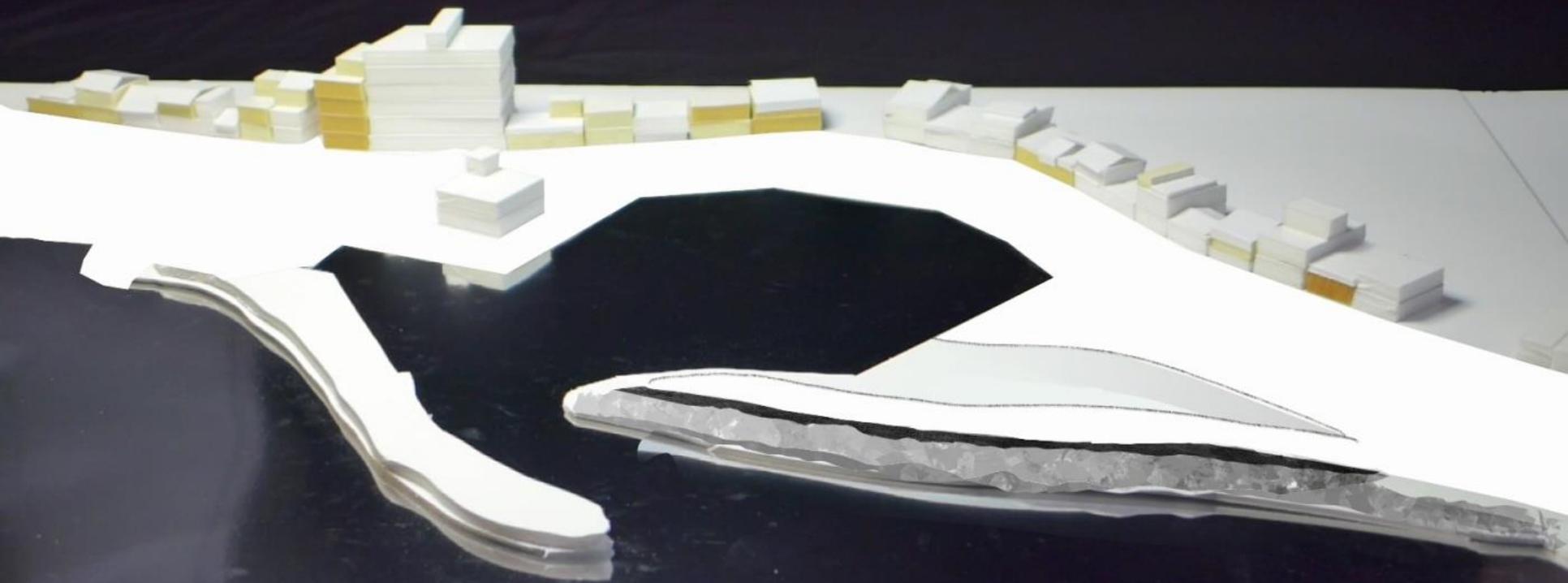


FUTUR DEL MOLINAR

MAQUETA



JUNQUERA
arquitectos

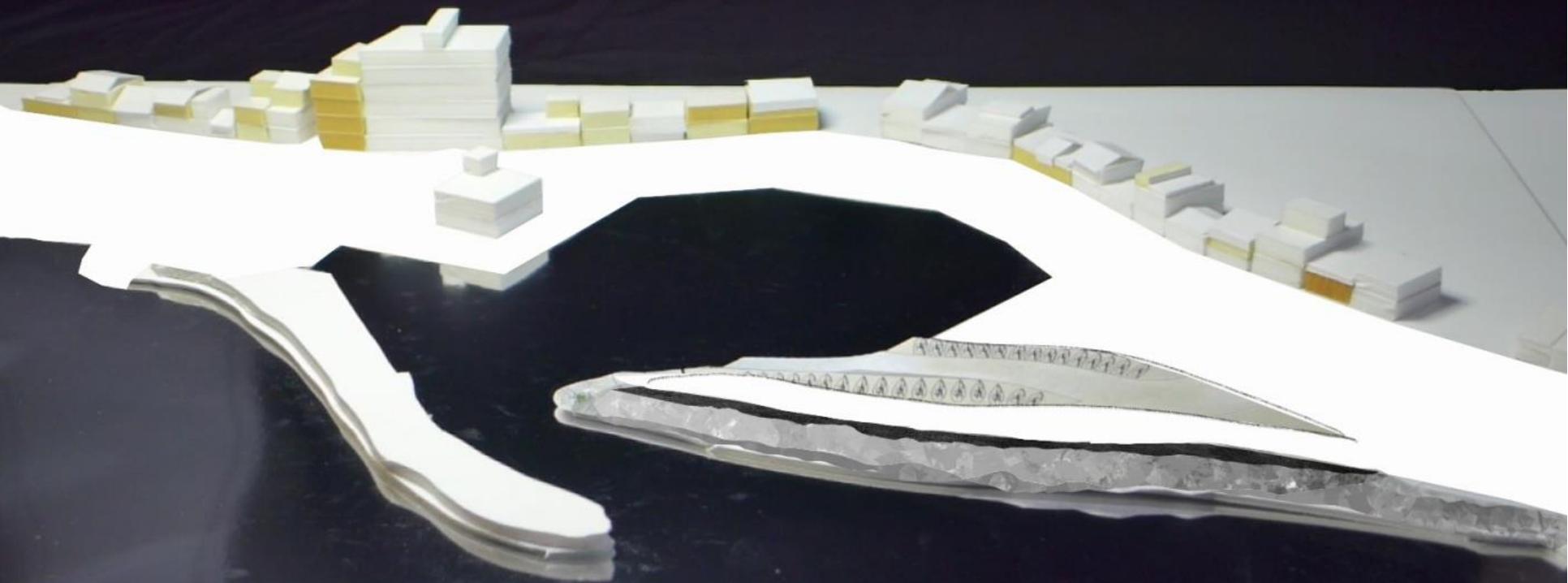


FUTUR DEL MOLINAR

MAQUETA



JUNQUERA
arquitectos



FUTUR DEL MOLINAR

MAQUETA



JUNQUERA
arquitectos

CONCLUSIONES SOBRE LA INTERVENCIÓN DE LA APB EN EL PUERTO DEL MOLINAR:

- Se mantienen prácticamente las dimensiones actuales del puerto, con la misma superficie de lámina de agua y el mismo dique.
- Se mantiene el número y la tipología de las embarcaciones existentes, lo que favorece a que la intensidad de uso del puerto no aumente, y tampoco aumenten los problemas de accesibilidad y movilidad en el barrio.
- El puerto se integra como una zona del paseo, descubriendo nuevas perspectivas paisajísticas y habilitando nuevas zonas públicas.
- Mediante inversiones en infraestructuras de protección marítima, de bajo o prácticamente nulo impacto ambiental, y de moderado coste, se consigue dotar al puerto de una seguridad aceptable.
- Las instalaciones portuarias renovadas y el embellecimiento de las zona públicas, permitirán que se puedan obtener más recursos y se mejore la viabilidad de la explotación del puerto.
- Se consigue la potenciación del uso y aprendizaje de la vela, que es unos de los principales activos de cualquier Club Náutico.





FUTURO DEL PUERTO DEL MOLINAR





FUTURO DEL PUERTO DEL MOLINAR





FUTURO DEL PUERTO DEL MOLINAR





FUTURO DEL PUERTO DEL MOLINAR





FUTURO DEL PUERTO DEL MOLINAR





FUTURO DEL PUERTO DEL MOLINAR





FUTURO DEL PUERTO DEL MOLINAR





FUTURO DEL PUERTO DEL MOLINAR





FUTURO DEL PUERTO DEL MOLINAR





FUTURO DEL PUERTO DEL MOLINAR





FUTURO DEL PUERTO DEL MOLINAR





FUTURO DEL PUERTO DEL MOLINAR





FUTURO DEL PUERTO DEL MOLINAR





FUTURO DEL PUERTO DEL MOLINAR





FUTURO DEL PUERTO DEL MOLINAR





Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

EL FUTUR DELS CLUBS NÀUTICS A LES BALEARS

La continuïtat de les concessions en els ports d'interès general

GRÀCIES PER LA SEVA ATENCIÓ

