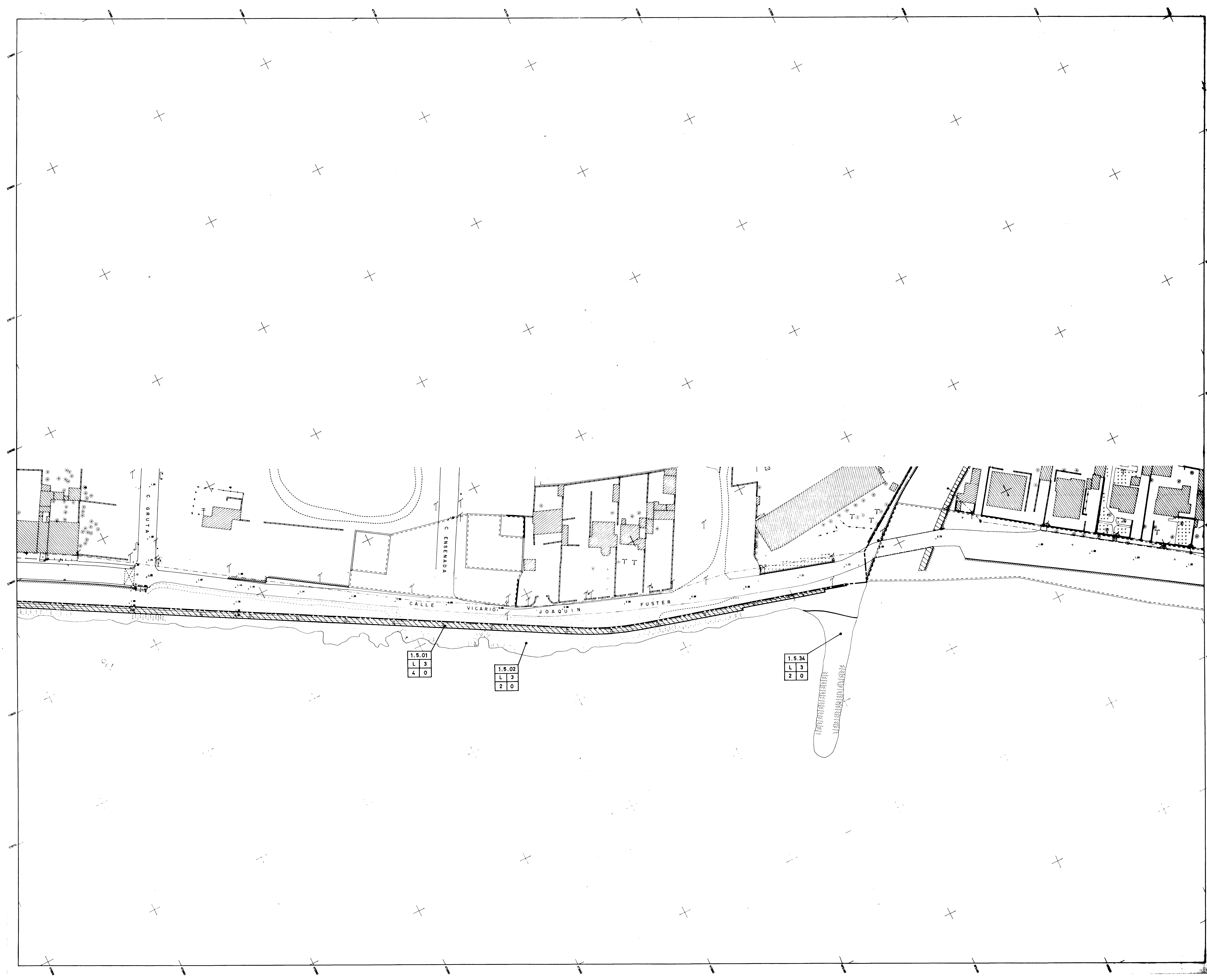




USOS GLOBALES

M MUELLES

D DEPOSITOS

E EDIFICIOS

I INSTALACIONES ESPECIALES

L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION

CLASES TIPOLOGICAS

1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS

2. PESCA

3. TRAFICO MIXTO

4. RECREO

5. ESPECIAL

1. DESCUBIERTOS

2. CUBIERTOS Y ABIERTOS

3. CUBIERTOS Y CERRADOS

4. MIXTOS

5. SILOS

1. TERMINALES DE TRANSPORTE

2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO)

3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS

4. FAROS

1. VARADEROS

2. ASTILLEROS

3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES

4. CLUBS NAUTICOS

5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA

6. INST. RECREATIVAS

1. ESPACIO LIBRE VIARIO

2. ZONAS AJARDINADAS

3. LINEA COSTERA

4. SECADEROS DE REDES

5. OTROS

USOS PORMENORIZADOS

1. RO-RO

2. CONTENEDORES

3. CONVENCIONAL

4. GRANELES SOLIDOS C/I.E.

5. GRANELES SOLIDOS S/I.E.

6. GRANELES LIQUIDOS

1. APAREJO

2. CERCO

3. ARRASTRE

1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS

2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA

3. VISITANTES

4. MERCANCIAS (RO-RO)

5. MERCANCIAS (CONVENC.)

1. DE PASO

2. DE BASE

3. MANTENIMIENTO Y REPARACION

1. SERVICIO PUERTO

2. INACTIVOS

3. REPARACIONES / DESGUACES

4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS

5. TRAFICO LOCAL

6. PASAJEROS

8. GRANELES

1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS

2. GRANELES

3. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS

4. PESCA

5. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DE RECREO

6. PUESTOS EN SECO

7. SERVICIO PUERTO

8. SIN ESPECIFICAR

1. PASAJEROS

2. LONJA DE PESCADO

1. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES

2. SEGURIDAD

3. ASISTENCIAL

4. CULTURAL

5. EDUCATIVO

6. SERVICIOS DIVERSOS

7. SIN ESPECIFICAR

1. ALMACEN, TALLER, LABORATORIO

2. CENTRO ASISTENCIAL

3. OFICINAS

4. COMERCIO, BARES, RESTAURANTES

5. VIVIENDAS, HOTELES

6. LOCAL SOCIAL

7. SIN ESPECIFICAR

1. DE ARRASTRE

2. ELEVADORES

1. E. TRANSFORMADORA

2. ESTACION EMAYA

3. BALANZA

4. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA

1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES

2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS

3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS

1. PLAYA

2. RIBAZO, ESCOLLERA

3. ESPALDON, DIQUE

4. MURO DE DEFENSA

5.2.09

D 1

3 1

CODIGO DE IDENTIFICACION DE PARCELA

USO GLOBAL	CLASE TIPOLOGICA
USO PORMENORIZADO	EDIFICABILIDAD (m ² /m ²)

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACORDADA POR EL ILMO. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1.997

MOPU

DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION

REDACCION: MANUEL VELASCO MAILLO - FEDERICO GILI JUAN INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

EL JEFE DE DEPARTAMENTO EL JEFE DE UNIDAD

FECHA ABRIL 1.997 ESCALA 1:500 HOJA Nº 1

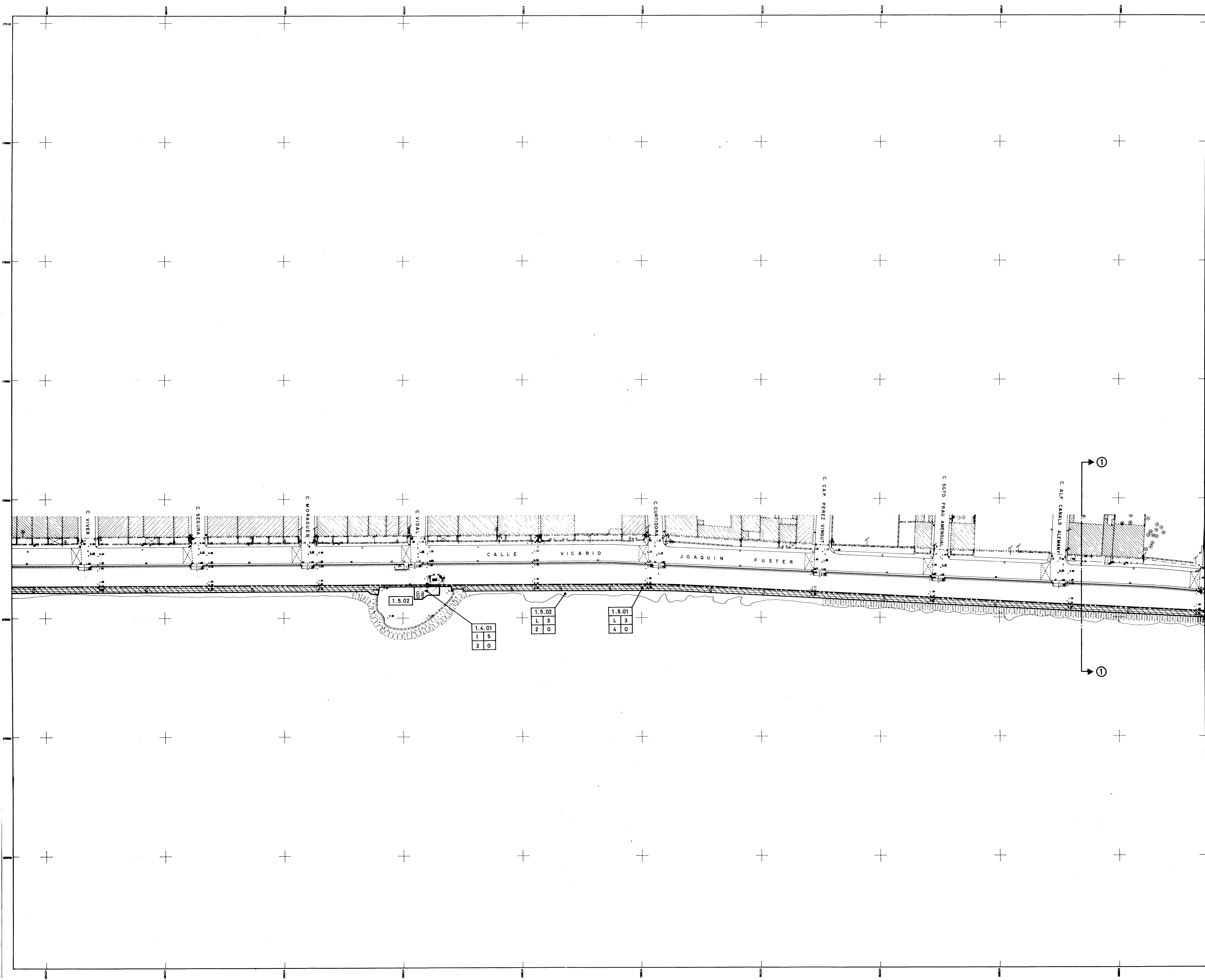
REDACCION DE CONFORMIDAD

DIRECCION DEL ESTUDIO

ANGELO MATIAS MATEO INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

FERNANDO BENEJUNTER REULA INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

JOSE IGNACIO ARROYO ARQUITECTO TECNICO



USOS GLOBALES	CLASES TIPOLOGICAS	USOS PORMENORIZADOS
M MUELLES	1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS	1. RO-RO 2. CONTENEDORES 3. CONVENCIONAL 4. GRANELES SOLIDOS C/I.E. 5. GRANELES SOLIDOS S/I.E. 6. GRANELES LIQUIDOS
	2. PESCA	1. APAREJO 2. CERCO 3. ARRASTRE
	3. TRAFICO MIXTO	1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS 2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA 3. VISITANTES 4. MERCANCIAS (RO-RO) 5. MERCANCIAS (CONVENC.)
	4. RECREO	1. DE PASO 2. DE BASE 3. MANTENIMIENTO Y REPARACION
	5. ESPECIAL	1. SERVICIO PUERTO 2. INACTIVOS 3. REPARACIONES / DESGUACES 4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS 5. TRAFICO LOCAL 6. PASAJEROS 8. GRANELES

5.2.05
0 1
3 1

CODIGO DE IDENTIFICACION DE PARCELA	
USO GLOBAL	CLASE TIPOLOGICA
USO PORMENORIZADO	EDIFICABILIDAD (m ² /m ²)

D DEPOSITOS	1. DESCUBIERTOS 2. CUBIERTOS Y ABIERTOS 3. CUBIERTOS Y CERRADOS 4. MIXTOS 5. SILOS	1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS 2. GRANELES 3. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS 4. PESCA 5. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DE RECREO 6. PUESTOS EN SECO 7. SERVICIO PUERTO 8. SIN ESPECIFICAR
E EDIFICIOS	1. TERMINALES DE TRANSPORTE 2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO) 3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS 4. FAROS	1. PASAJEROS 2. LONJA DE PESCA 3. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES 4. SEGURIDAD 5. ASISTENCIAL 6. CULTURAL 7. EDUCATIVO 8. SERVICIOS DIVERSOS 9. SIN ESPECIFICAR 1. ALMACEN, TALLER, LABORATORIO CENTRO ASISTENCIAL 2. OFICINAS 3. COMERCIO, BARES, RESTAURANTES 4. VIVIENDAS, HOTELES 5. LOCAL SOCIAL 6. SIN ESPECIFICAR

I INSTALACIONES ESPECIALES	1. VARADEROS 2. ASTILLEROS 3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES 4. CLUBS NAUTICOS 5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA 6. INST. RECREATIVAS	1. DE ARRASTRE 2. ELEVADORES 1. E. TRANSFORMADORA 2. ESTACION EMAYA 3. BALANZA 4. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA
-----------------------------------	--	---

L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION	1. ESPACIO LIBRE VIARIO 2. ZONAS AJARDINADAS 3. LINEA COSTERA 4. SECADEROS DE REDES 5. OTROS	1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES 2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS 3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS 1. PLAYA 2. RIBAZO, ESCOLLERA 3. ESPALDON, DIQUE 4. MURO DE DEFENSA
---	--	--

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACORDADA POR EL ILMO. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1997

MOPU DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

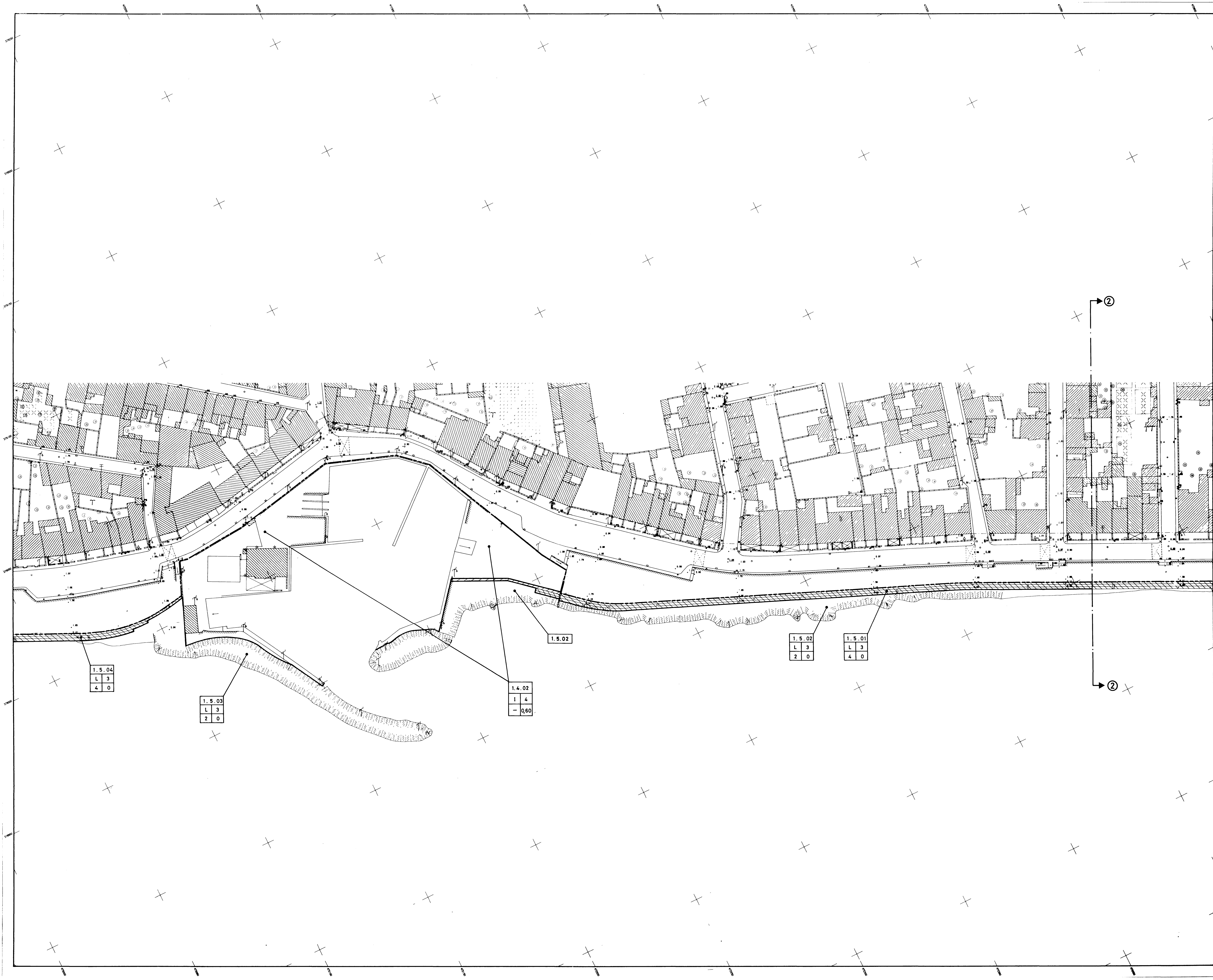
FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION

REDACCION: MANUEL VELASCO MAILLO - FEDERICO DEL JUAN INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

REDACTADO DE CONFORMIDAD: ANGEL MATIAS MATEOS INGENIERO DE PUERTOS. DIRECCION DEL ESTUDIO: FERNANDO BERENGUER REULA INGENIERO DE PUERTOS. JOSE IGNACIO ARROYO ARQUITECTO TECNICO.

FECHA ABRIL 1997
ESCALA 1:500
HOJA Nº 2



USOS GLOBALES

M MUELLES

CLASES TIPOLOGICAS

1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS

2. PESCA

3. TRAFICO MIXTO

4. RECREO

5. ESPECIAL

D DEPOSITOS

1. DESCUBIERTOS
2. CUBIERTOS Y ABIERTOS
3. CUBIERTOS Y CERRADOS
4. MIXTOS
5. SILOS

E EDIFICIOS

1. TERMINALES DE TRANSPORTE
2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO)

3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS
4. FAROS

I INSTALACIONES ESPECIALES

1. VARADEROS
2. ASTILLEROS
3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES
4. CLUBS NAUTICOS
5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA
6. INST. RECREATIVAS

L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION

1. ESPACIO LIBRE VIARIO

2. ZONAS AJARDINADAS

3. LINEA COSTERA

4. SECADEROS DE REDES

5. OTROS

USOS PORMENORIZADOS

1. RO-RO
2. CONTENEDORES CONVENCIONAL
3. GRANELES SOLIDOS C/I.E.
4. GRANELES SOLIDOS S/I.E.
5. GRANELES LIQUIDOS

1. APAREJO
2. CERCO
3. ARRASTRE

1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS
2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA
3. VISITANTES
4. MERCANCIAS (RO-RO)
5. MERCANCIAS (CONVENC.)

1. DE PASO
2. DE BASE
3. MANTENIMIENTO Y REPARACION

1. SERVICIO PUERTO
2. INACTIVOS
3. REPARACIONES / DESGUACES
4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS
5. TRAFICO LOCAL
6. PASAJEROS
7. GRANELES

1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS
2. GRANELES
3. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS
4. PESCA
5. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DE RECREO
6. PUESTOS EN SECO
7. SERVICIO PUERTO
8. SIN ESPECIFICAR

1. PASAJEROS
2. LONJA DE PESCADO

1. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES
2. SEGURIDAD
3. ASISTENCIAL
4. CULTURAL
5. EDUCATIVO
6. SERVICIOS DIVERSOS
7. SIN ESPECIFICAR

1. ALMACEN, TALLER, LABORATORIO CENTRO ASISTENCIAL
2. OFICINAS
3. COMERCIO, BARES, RESTAURANTES
4. VIVIENDAS, HOTELES
5. LOCAL SOCIAL
6. SIN ESPECIFICAR

1. DE ARRASTRE
2. ELEVADORES

1. E. TRANSFORMADORA
2. ESTACION EMAYA
3. BALANZA
4. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA

1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES
2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS
3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS

1. PLAYA
2. RIBAZO, ESCOLLERA
3. ESPALDON, DIQUE
4. MURO DE DEFENSA

5.2.05
D 1
3 1

CODIGO DE IDENTIFICACION DE PARCELA	
USO GLOBAL	CLASE TIPOLOGICA
USO PORMENORIZADO	EDIFICABILIDAD (m ² /m ²)

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA, ACORDADA POR EL ILMO. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1.997

MOPU

DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION

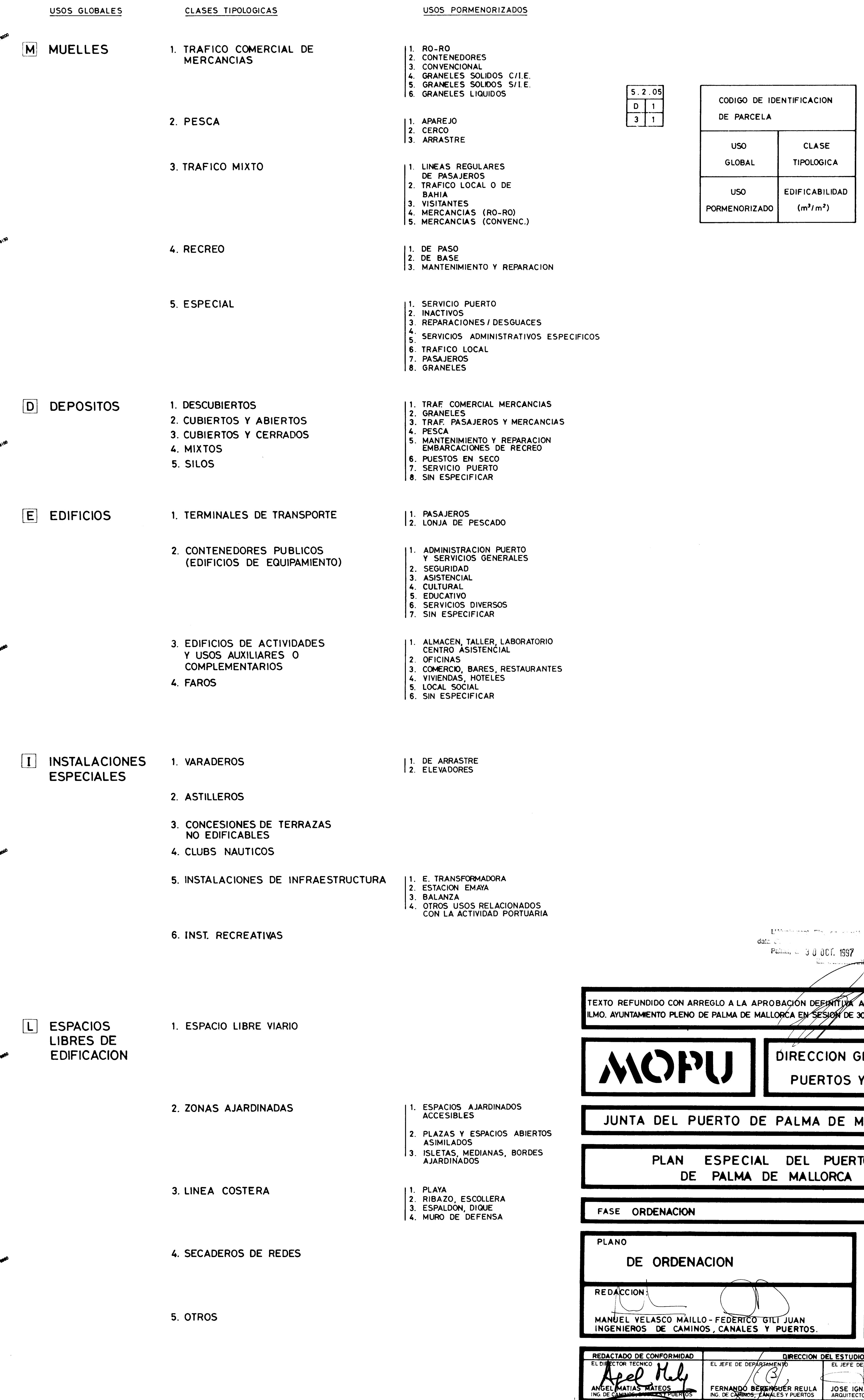
REDACCION:
MANUEL VELASCO MAILLO - FEDERICO GILI JUAN
INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

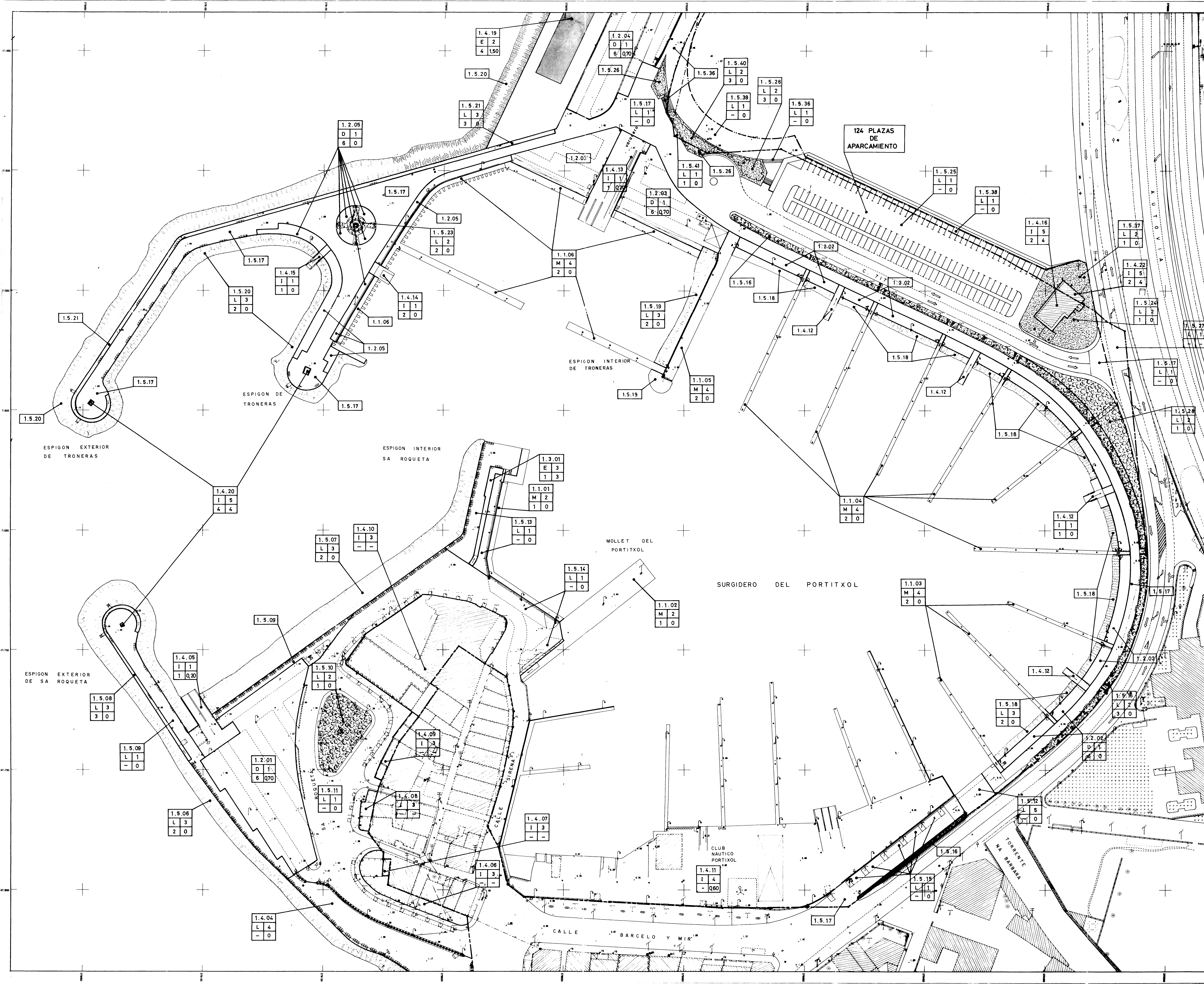
REDACTADO DE CONFORMIDAD
EL DIRECTOR TECNICO
Angel Matas

DIRECCION DEL ESTUDIO
EL JEFE DE DEPARTAMENTO
FERNANDO BENEJUNTER REULA
ING. DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

FECHA ABRIL 1997
ESCALA 1:500
HOJA Nº 3

EL JEFE DE UNIDAD
JOSE IGNACIO ARROYO
ARQUITECTO TECNICO





USOS GLOBALES

M MUELLES

D DEPOSITOS

E EDIFICIOS

I INSTALACIONES ESPECIALES

L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION

CLASES TIPOLOGICAS

1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS

2. PESCA

3. TRAFICO MIXTO

4. RECREO

5. ESPECIAL

1. DESCUBIERTOS

2. CUBIERTOS Y ABIERTOS

3. CUBIERTOS Y CERRADOS

4. MIXTOS

5. SILOS

1. TERMINALES DE TRANSPORTE

2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO)

3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS

4. FAROS

1. VARADEROS

2. ASTILLEROS

3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES

4. CLUBS NAUTICOS

5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA

6. INST. RECREATIVAS

1. ESPACIO LIBRE VIARIO

2. ZONAS AJARDINADAS

3. LINEA COSTERA

4. SECADEROS DE REDES

5. OTROS

USOS PORMENORIZADOS

1. RO-RO

2. CONTENEDORES

3. CONVENCIONAL

4. GRANELES SOLIDOS C/I.E.

5. GRANELES SOLIDOS S/I.E.

6. GRANELES LIQUIDOS

1. APAREJO

2. CERCO

3. ARRASTRE

1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS

2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA

3. VISITANTES

4. MERCANCIAS (RO-RO)

5. MERCANCIAS (CONVENC.)

1. DE PASO

2. DE BASE

3. MANTENIMIENTO Y REPARACION

1. SERVICIO PUERTO

2. INACTIVOS

3. REPARACIONES / DESGUACES

4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS

5. TRAFICO LOCAL

6. PASAJEROS

8. GRANELES

1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS

2. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS

3. PESCA

5. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DE RECREO

6. PUESTOS EN SECO

7. SERVICIO PUERTO

8. SIN ESPECIFICAR

1. PASAJEROS

2. LONJA DE PESCADO

1. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES

2. SEGURIDAD

3. ASISTENCIAL

4. CULTURAL

5. EDUCATIVO

6. SERVICIOS DIVERSOS

7. SIN ESPECIFICAR

1. ALMACEN, TALLER, LABORATORIO

2. CENTRO ASISTENCIAL

3. OFICINAS

4. COMERCIO, BARES, RESTAURANTES

5. VIVIENDAS, HOTELES

6. LOCAL SOCIAL

7. SIN ESPECIFICAR

1. DE ARRASTRE

2. ELEVADORES

1. E. TRANSFORMADORA

2. ESTACION EMAYA

3. BALANZA

4. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA

1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES

2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASHILADOS

3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS

1. PLAYA

2. RIBAZO, ESCOLLERA

3. ESPALDON, DIQUE

4. MURO DE DEFENSA

5.2.05

D 1

3 1

CODIGO DE IDENTIFICACION DE PARCELA	
USO GLOBAL	CLASE TIPOLOGICA
USO PORMENORIZADO	EDIFICABILIDAD (m²/m²)

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACORDADA POR EL ILMO. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1997

MOPU DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION

REDACCION: MANUEL VELASCO MAILLO - FEDERICO GILI JUAN INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

FECHA: ABRIL 1997

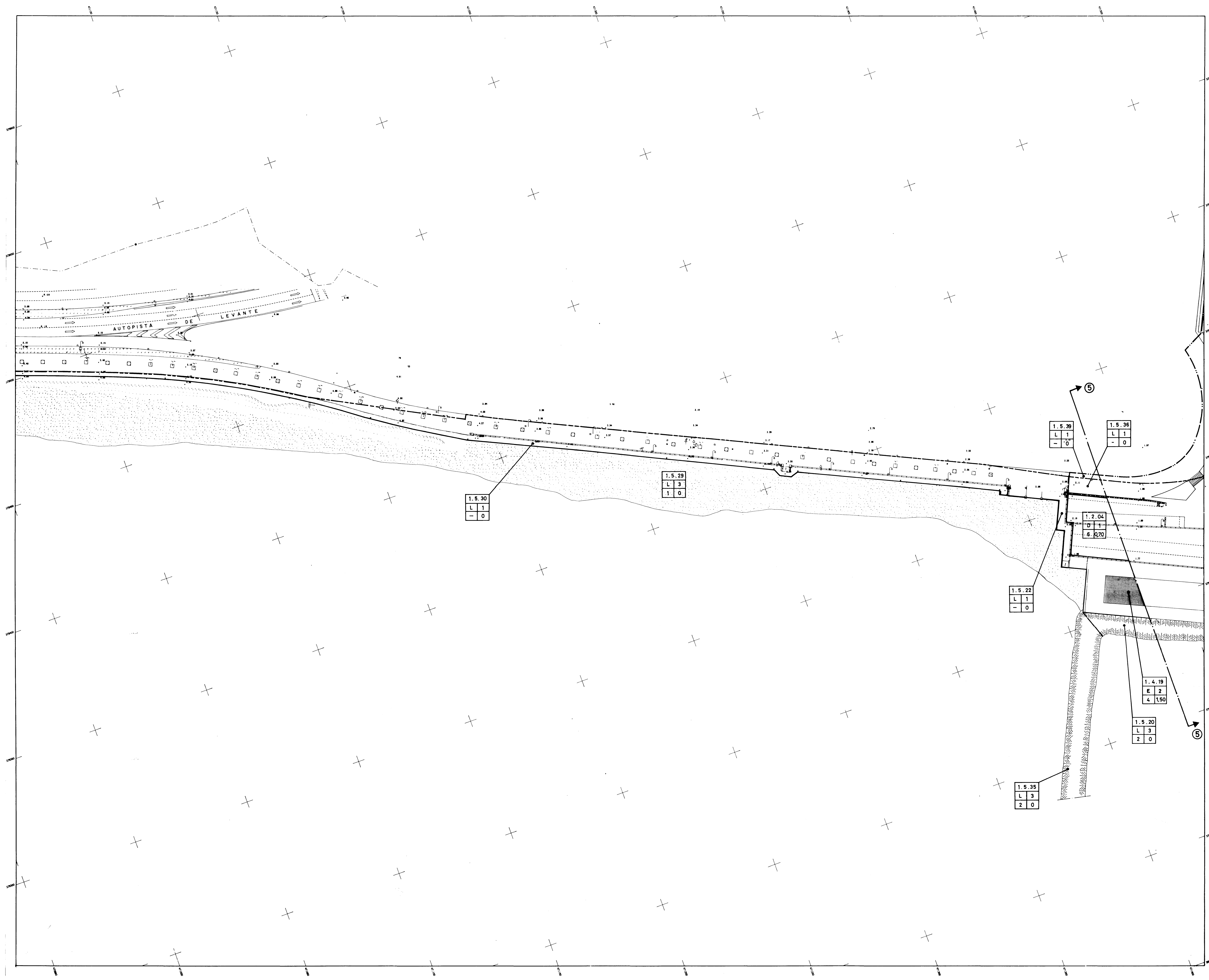
ESCALA: 1:500

HOJA Nº 5

REDATADO DE CONFORMIDAD: ANGEL NATAS MATEO

EL JEFE DE DEPARTAMENTO: FERNANDO BENENUEVA REULA

DIRECCION DEL ESTUDIO: JOSE IGNACIO NACIO ARROYO



USOS GLOBALES	CLASES TIPOLOGICAS	USOS PORMENORIZADOS
M MUELLES	1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS	1. RO-RO 2. CONTENEDORES 3. CONVENCIONAL 4. GRANELES SOLIDOS C/I.E. 5. GRANELES SOLIDOS S/I.E. 6. GRANELES LIQUIDOS
	2. PESCA	1. APAREJO 2. CERCO 3. ARRASTRE
	3. TRAFICO MIXTO	1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS 2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA 3. VISITANTES 4. MERCANCIAS (RO-RO) 5. MERCANCIAS (CONVENC.)
	4. RECREO	1. DE PASO 2. DE BASE 3. MANTENIMIENTO Y REPARACION
	5. ESPECIAL	1. SERVICIO PUERTO 2. INACTIVOS 3. REPARACIONES / DESGUACES 4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS 5. TRAFICO LOCAL 6. PASAJEROS 7. GRANELES
D DEPOSITOS	1. DESCUBIERTOS 2. CUBIERTOS Y ABIERTOS 3. CUBIERTOS Y CERRADOS 4. MIXTOS 5. SILOS	1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS 2. GRANELES 3. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS 4. PESCA 5. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DE RECREO 6. PUESTOS EN SECO 7. SERVICIO PUERTO 8. SIN ESPECIFICAR
E EDIFICIOS	1. TERMINALES DE TRANSPORTE 2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO) 3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS 4. FAROS	1. PASAJEROS 2. LONJA DE PESCADO 3. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES 4. SEGURIDAD 5. ASISTENCIAL 6. CULTURAL 7. EDUCATIVO 8. SERVICIOS DIVERSOS 9. SIN ESPECIFICAR 1. ALMACEN, TALLER, LABORATORIO, CENTRO ASISTENCIAL 2. OFICINAS 3. COMERCIO, BARES, RESTAURANTES 4. VIVIENDAS, HOTELES 5. LOCAL SOCIAL 6. SIN ESPECIFICAR
I INSTALACIONES ESPECIALES	1. VARADEROS 2. ASTILLEROS 3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES 4. CLUBS NAUTICOS 5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA 6. INST. RECREATIVAS	1. DE ARRASTRE 2. ELEVADORES 1. E. TRANSFORMADORA 2. ESTACION EMAYA 3. BALANZA 4. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA
L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION	1. ESPACIO LIBRE VIARIO 2. ZONAS AJARDINADAS 3. LINEA COSTERA 4. SECADEROS DE REDES 5. OTROS	1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES 2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS 3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS 1. PLAYA 2. RIBAZO, ESCOLLERA 3. ESPALDON, DIQUE 4. MURO DE DEFENSA

5. 2. 05	CODIGO DE IDENTIFICACION DE PARCELA	
D 1	USO GLOBAL	CLASE TIPOLOGICA
3 1	USO PORMENORIZADO	EDIFICABILIDAD (m ² /m ²)

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACOORDADA POR EL ILMO. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1.997

MOPU DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

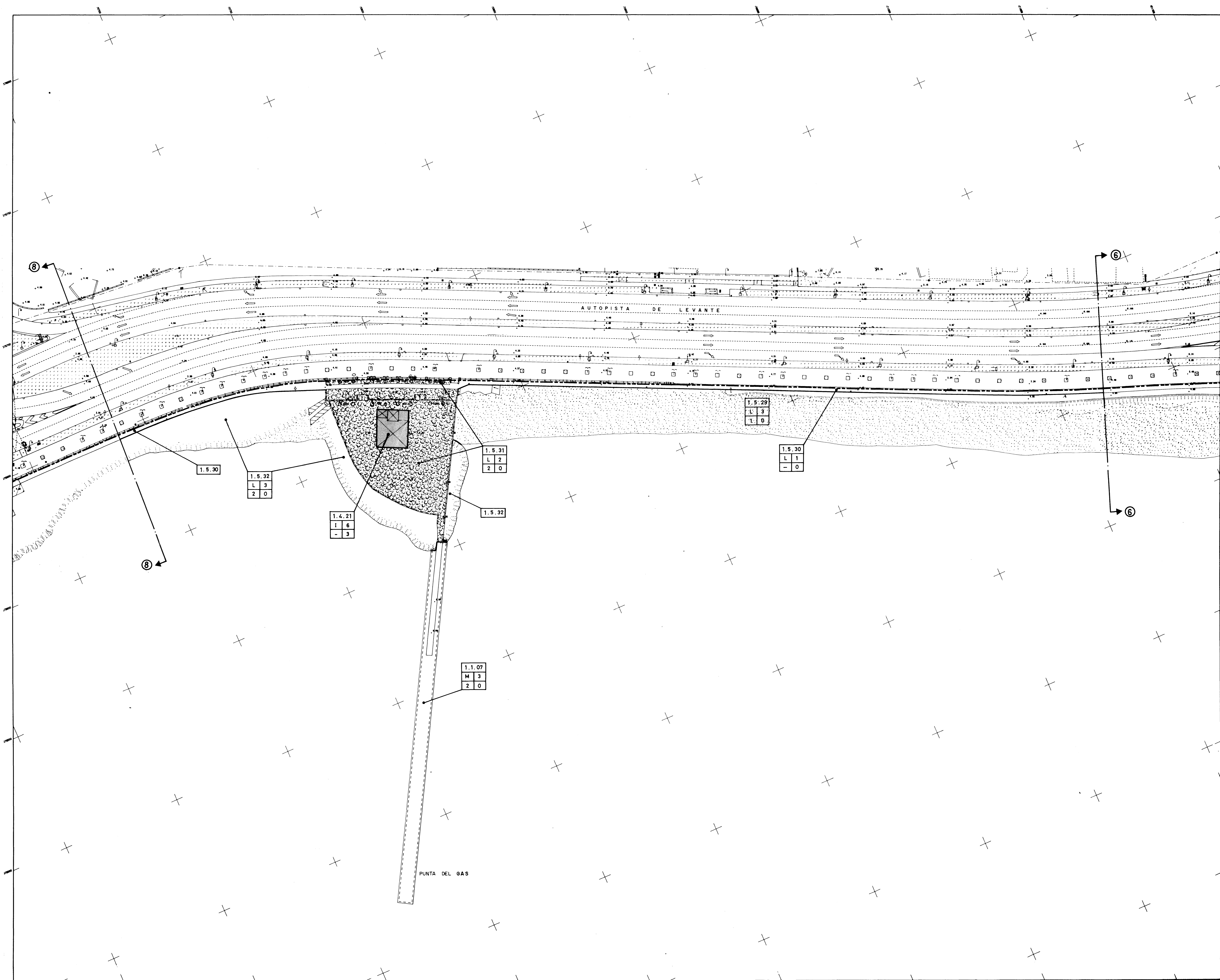
FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION

REDACCION: MANUEL VELASCO MAILLO - FEDERICO OTI JUAN INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

FECHA: ABRIL 1997 ESCALA: 1:500 HOJA Nº: 6

REDACTADO DE CONFORMIDAD: ANGEL MATIAS MATEOS INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. DIRECCION DEL ESTUDIO: FERNANDO BERENGUER REULA INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. EL JEFE DE LINEA: JOSE IGNACIO ARROYO ARQUITECTO TECNICO.



USOS GLOBALES	CLASES TIPOLOGICAS	USOS PORMENORIZADOS
M MUELLES	1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS	1. RO-RO 2. CONTENEDORES 3. CONVENCIONAL 4. GRANELES SOLIDOS C/I.E. 5. GRANELES SOLIDOS S/I.E. 6. GRANELES LIQUIDOS
	2. PESCA	1. APAREJO 2. CERCO 3. ARRASTRE
	3. TRAFICO MIXTO	1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS 2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA 3. VISITANTES 4. MERCANCIAS (RO-RO) 5. MERCANCIAS (CONVENC.)
	4. RECREO	1. DE PASO 2. DE BASE 3. MANTENIMIENTO Y REPARACION
	5. ESPECIAL	1. SERVICIO PUERTO 2. INACTIVOS 3. REPARACIONES / DESGUACES 4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS 5. TRAFICO LOCAL 6. PASAJEROS 7. GRANELES
D DEPOSITOS	1. DESCUBIERTOS 2. CUBIERTOS Y ABIERTOS 3. CUBIERTOS Y CERRADOS 4. MIXTOS 5. SILOS	1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS 2. GRANELES 3. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS 4. PESCA 5. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DE RECREO 6. PUESTOS EN SECO 7. SERVICIO PUERTO 8. SIN ESPECIFICAR
E EDIFICIOS	1. TERMINALES DE TRANSPORTE 2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO) 3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS 4. FAROS	1. PASAJEROS 2. LONJA DE PESCADO 1. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES 2. SEGURIDAD 3. ASISTENCIAL 4. CULTURAL 5. EDUCATIVO 6. SERVICIOS DIVERSOS 7. SIN ESPECIFICAR 1. ALMACEN, TALLER, LABORATORIO CENTRO ASISTENCIAL 2. OFICINAS 3. COMERCIO, BARES, RESTAURANTES 4. VIVIENDAS, HOTELES 5. LOCAL SOCIAL 6. SIN ESPECIFICAR
I INSTALACIONES ESPECIALES	1. VARADEROS 2. ASTILLEROS 3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES 4. CLUBS NAUTICOS 5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA 6. INST. RECREATIVAS	1. DE ARRASTRE 2. ELEVADORES 1. E. TRANSFORMADORA 2. ESTACION EMBIA 3. BALANZA 4. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA
L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION	1. ESPACIO LIBRE VIARIO 2. ZONAS AJARDINADAS 3. LINEA COSTERA 4. SECADEROS DE REDES 5. OTROS	1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES 2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS 3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS 1. PLAYA 2. RIBAZO, ESCOLLERA 3. ESPALDON, DIQUE 4. MURO DE DEFENSA

Elaborado en el Departamento de Obras Públicas de la D.G. de Puertos y Costas de la MOPU

data: 30 OCT. 1997

Palma de Mallorca

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACORDADA POR EL ILMO. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1997

MOPU

DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION

REDACCION: MANUEL VELASCO MAILLO - FEDERICO GILI JUAN INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

FECHA ABRIL 1997

ESCALA 1:500

HOJA Nº 7

REDACTADO DE CONFORMIDAD

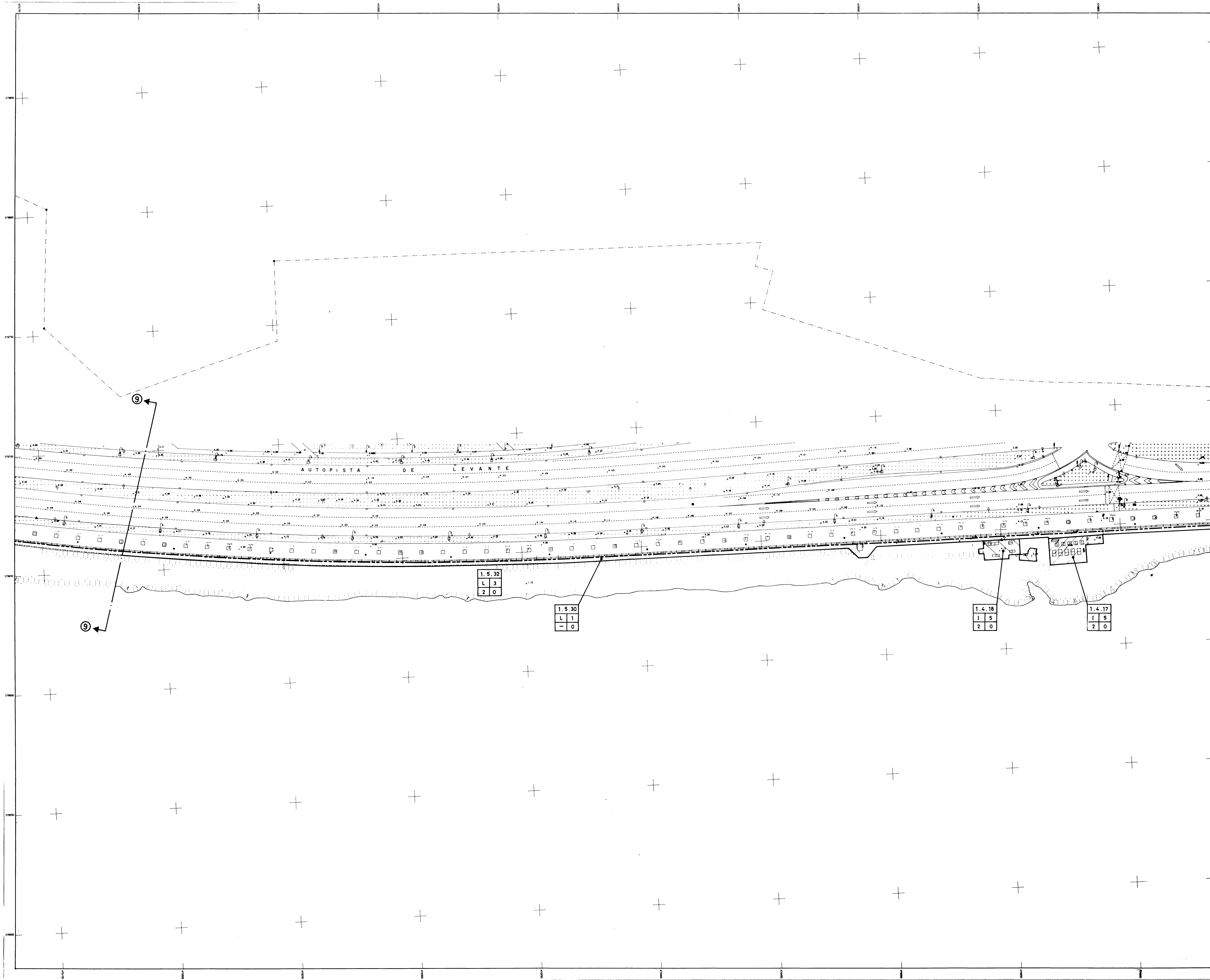
EL JEFE DE DEPARTAMENTO

DIRECCION DEL ESTUDIO

ALCAZAR, JUAN MANUEL INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

FERNANDO BERNABEU REULA INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

JOSE IGNACIO ARROYO ARQUITECTO TECNICO



USOS GLOBALES	CLASES TIPOLOGICAS	USOS PORMENORIZADOS
M MUELLES	1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS	1. RO-RO 2. CONTENEDORES 3. CONVENCIONAL 4. GRANELES SOLIDOS C/I.E. 5. GRANELES SOLIDOS S/I.E. 6. GRANELES LIQUIDOS
	2. PESCA	1. APAREJO 2. CERCO 3. ARRASTRE
	3. TRAFICO MIXTO	1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS 2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA 3. VISITANTES 4. MERCANCIAS (RO-RO) 5. MERCANCIAS (CONVENC.)
	4. RECREO	1. DE PASO 2. DE BASE 3. MANTENIMIENTO Y REPARACION
	5. ESPECIAL	1. SERVICIO PUERTO 2. INACTIVOS 3. REPARACIONES / DESGUACES 4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS 5. TRAFICO LOCAL 6. PASAJEROS 8. GRANELES

5	2	05
D	1	
3	1	

CODIGO DE IDENTIFICACION DE PARCELA	
USO GLOBAL	CLASE TIPOLOGICA
USO PORMENORIZADO	EDIFICABILIDAD (m ² /m ²)

D DEPOSITOS	1. DESCUBIERTOS 2. CUBIERTOS Y ABIERTOS 3. CUBIERTOS Y CERRADOS 4. MIXTOS 5. SILOS	1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS 2. GRANELES 3. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS 4. PESCA 5. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DE RECREO 6. PUENTOS EN SECO 7. SERVICIO PUERTO 8. SIN ESPECIFICAR
E EDIFICIOS	1. TERMINALES DE TRANSPORTE 2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO) 3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS 4. FAROS	1. PASAJEROS 2. LONJA DE PESCADO 3. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES 4. SEGURIDAD 5. ASISTENCIAL 6. CULTURAL 7. EDUCATIVO 8. SERVICIOS DIVERSOS 9. SIN ESPECIFICAR 1. ALMACEN, TALLER, LABORATORIO, CENTRO ASISTENCIAL 2. OFICINAS 3. COMERCIO, BARES, RESTAURANTES 4. VIVIENDAS, HOTELER 5. LOCAL SOCIAL 6. SIN ESPECIFICAR

I INSTALACIONES ESPECIALES	1. VARADEROS 2. ASTILLEROS 3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES 4. CLUBS NAUTICOS 5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA 6. INST. RECREATIVAS	1. DE ARRASTRE 2. ELEVADORES 1. E. TRANSFORMADORA 2. ESTACION EMAYA 3. BALANZA 4. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA
----------------------------	--	---

L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION	1. ESPACIO LIBRE VIARIO 2. ZONAS AJARDINADAS 3. LINEA COSTERA 4. SECADEROS DE REDES 5. OTROS	1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES 2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS 3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS 1. PLAYA 2. RIBAZO, ESCOLLERA 3. ESPALDON, DIQUE 4. MURO DE DEFENSA
----------------------------------	--	--

30 OCT. 1997

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACORDADA POR EL ILMO. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1997

MOPU DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

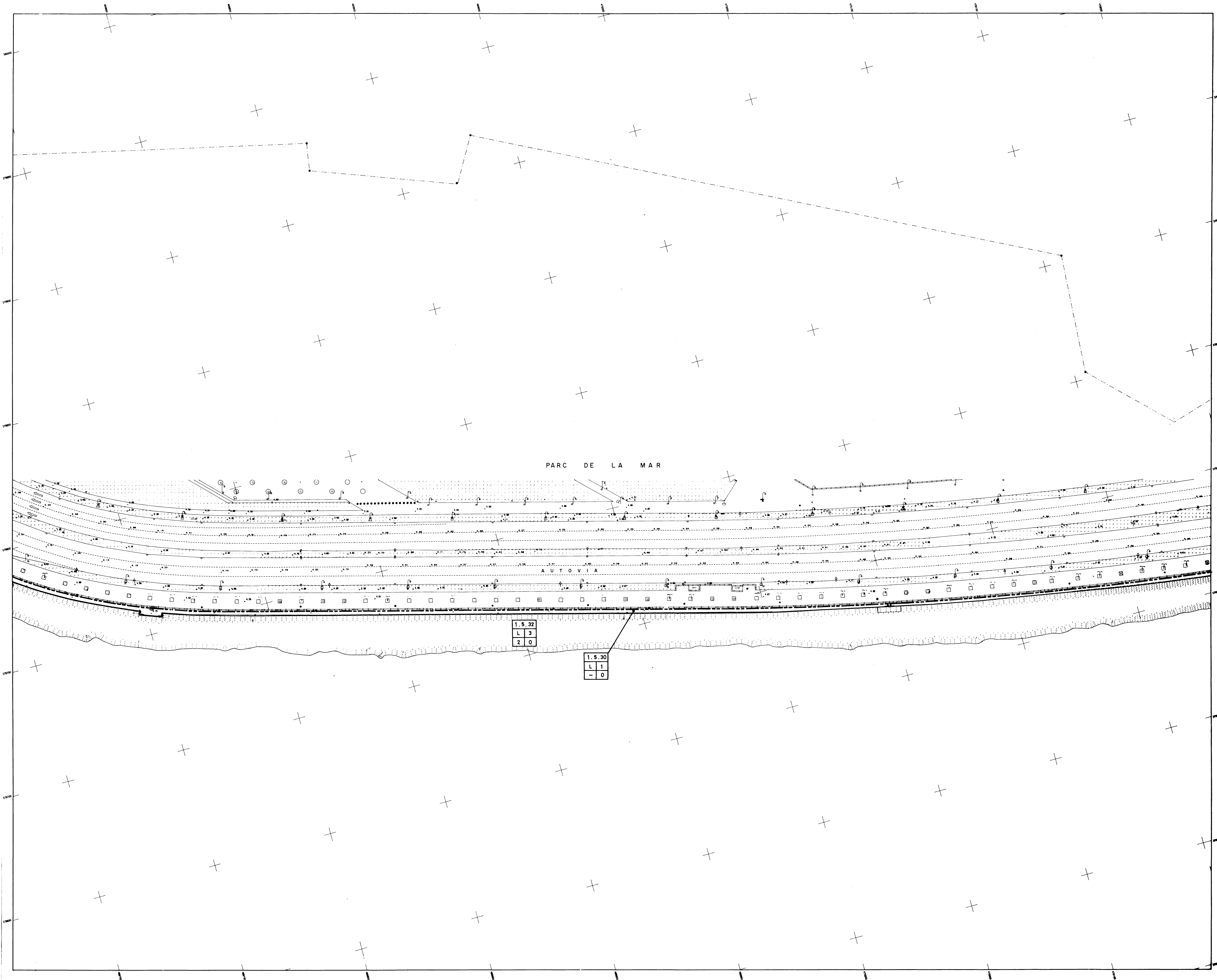
JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION	FECHA ABRIL 1997
REDACCION: MANUEL VELASCO MAILLO - FEDERICO GIL-JUAN INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.	ESCALA 1:500
	HOJA N° 8

REDACTADO DE CONFORMIDAD EL DISEÑO TECNICO ANGE MATIAS MATOS ING. DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS	DIRECCION DEL ESTUDIO EL JEFE DE DEPARTAMENTO FERNANDO BERNABEU REULA ING. DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS	EL JEFE DE UNIDAD JOSE IGNACIO ARROYO ARQUITECTO TECNICO
--	---	--



USOS GLOBALES

M MUELLES

D DEPOSITOS

E EDIFICIOS

I INSTALACIONES ESPECIALES

L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION

CLASES TIPOLOGICAS

1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS

2. PESCA

3. TRAFICO MIXTO

4. RECREO

5. ESPECIAL

1. DESCUBIERTOS

2. CUBIERTOS Y ABIERTOS

3. CUBIERTOS Y CERRADOS

4. MIXTOS

5. SILOS

1. TERMINALES DE TRANSPORTE

2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO)

3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS

4. FAROS

1. VARADEROS

2. ASTILLEROS

3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES

4. CLUBS NAUTICOS

5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA

6. INST. RECREATIVAS

1. ESPACIO LIBRE VIARIO

2. ZONAS AJARDINADAS

3. LINEA COSTERA

4. SECADEROS DE REDES

5. OTROS

USOS PORMENORIZADOS

1. RO-RO

2. CONTENEDORES

3. CONVENCIONAL

4. GRANELES SOLIDOS C/I.E.

5. GRANELES SOLIDOS S/I.E.

6. GRANELES LIQUIDOS

1. APAREJO

2. CERCO

3. ARRASTRE

1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS

2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA

3. VISITANTES

4. MERCANCIAS (RO-RO)

5. MERCANCIAS (CONVENC.)

1. DE PASO

2. DE BASE

3. MANTENIMIENTO Y REPARACION

1. SERVICIO PUERTO

2. INACTIVOS

3. REPARACIONES / DESGUACES

4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS

5. TRAFICO LOCAL

6. PASAJEROS

8. GRANELES

1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS

2. GRANELES

3. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS

4. PESCA

5. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DE RECREO

6. PUERTOS EN SECO

7. SERVICIO PUERTO

8. SIN ESPECIFICAR

1. PASAJEROS

2. LONJA DE PESCADO

1. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES

2. SEGURIDAD

3. ASISTENCIAL

4. CULTURAL

5. EDUCATIVO

6. SERVICIOS DIVERSOS

7. SIN ESPECIFICAR

1. ALMACEN, TALLER, LABORATORIO

2. CENTRO ASISTENCIAL

3. OFICINAS

4. COMERCIO, BARES, RESTAURANTES

5. VIVIENDAS, HOTELES

6. LOCAL SOCIAL

8. SIN ESPECIFICAR

1. DE ARRASTRE

2. ELEVADORES

1. E. TRANSFORMADORA

2. ESTACION EMVA

3. BALANZA

4. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA

1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES

2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS

3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS

1. PLAYA

2. RIBAZO, ESCOLLERA

3. ESPALDON, DIQUE

4. MURO DE DEFENSA

5. 2. 05

0 1

3 1

CODIGO DE IDENTIFICACION DE PARCELA

USO GLOBAL

CLASE TIPOLOGICA

USO PORMENORIZADO

EDIFICABILIDAD (m²/m²)

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACORDADA POR EL I.L.M. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1997

MOPU

DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION

REDACCION: MANUEL VELASCO MAILLO - FEDERICO GILI JUAN INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

FECHA ABRIL 1997

ESCALA 1:500

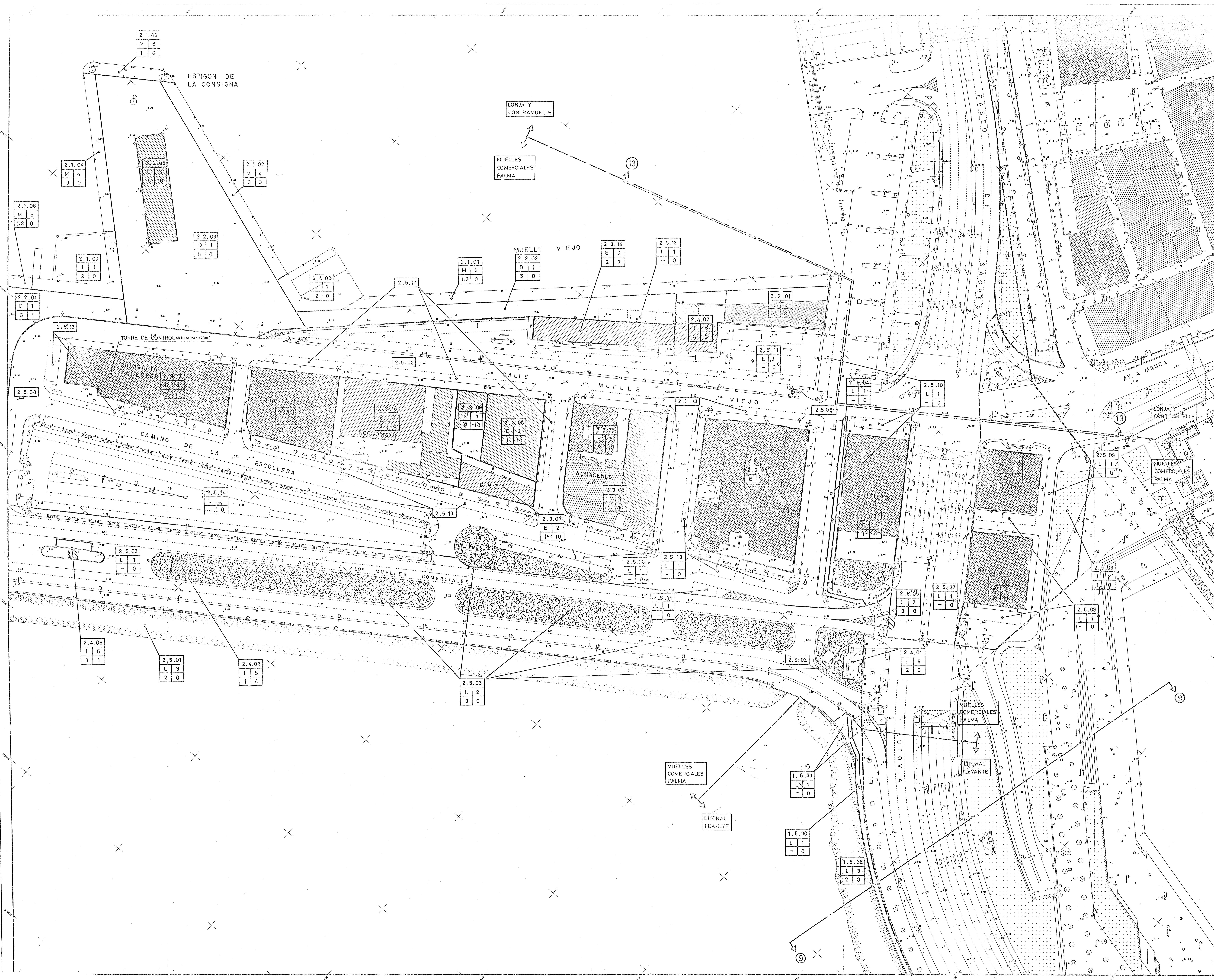
HOJA Nº 9

REDACTADO DE CONFORMIDAD EL JEFE DE DEPARTAMENTO DIRECCION DEL ESTUDIO

ANGEL MATIAS MATEOS INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

FERNANDO BERNABEU REULA INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

JOSE IGNACIO ARROYO ARQUITECTO TECNICO



USOS GLOBALES

M MUELLES

D DEPOSITOS

E EDIFICIOS

I INSTALACIONES ESPECIALES

L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION

CLASES TIPOLOGICAS

1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS

2. PESCA

3. TRAFICO MIXTO

4. RECREO

5. ESPECIAL

1. TERMINALES DE TRANSPORTE

2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO)

3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS

4. FAROS

1. VARADEROS

2. ASTILLEROS

3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES

4. CLUBS NAUTICOS

5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA

6. INST. RECREATIVAS

1. ESPACIO LIBRE VIARIO

2. ZONAS AJARDINADAS

3. LINEA COSTERA

4. SECADEROS DE REDES

5. OTROS

USOS FORMENORIZADOS

1. RO-RO

2. PESCA

3. TRAFICO MIXTO

4. RECREO

5. ESPECIAL

1. SERVICIO PUERTO

2. INACTIVOS

3. REPARACIONES / DESGUACES

4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS

5. TRAFICO LOCAL

6. PASAJEROS

7. PASAJEROS

8. GRANELES

1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS

2. GRANELES

3. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS

4. PESCA

5. MANTENIMIENTO Y REPARACION ENDAJACIONES DE RECHO

6. PUESTOS EN SECO

7. SERVICIO PUERTO

8. SIN ESPECIFICAR

1. ALMACEN, TALLER, LABORATORIO

2. CENTRO ASISTENCIAL

3. OFICINAS

4. COMERCIO, BARES, RESTAURANTES

5. VIVIENDAS, HOTELES

6. LOCAL SOCIAL

7. SIN ESPECIFICAR

1. DE ARRASTRE

2. ELEVAJORES

1. E. TRANSFORMADORA

2. ESTACION EMISA

3. BALANZA

4. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA

5.2.05
0 1
3 1

CODIGO DE IDENTIFICACION DE PARCELA	
USO GLOBAL	CLASE TIPOLOGICA
USO FORMENORIZADO	EDIFICABILIDAD (m ² /m ²)

* EDIFICIO A CONSERVAR

TEXTO REFORMADO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACORDADA POR EL ILMO. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1997

MOPU DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

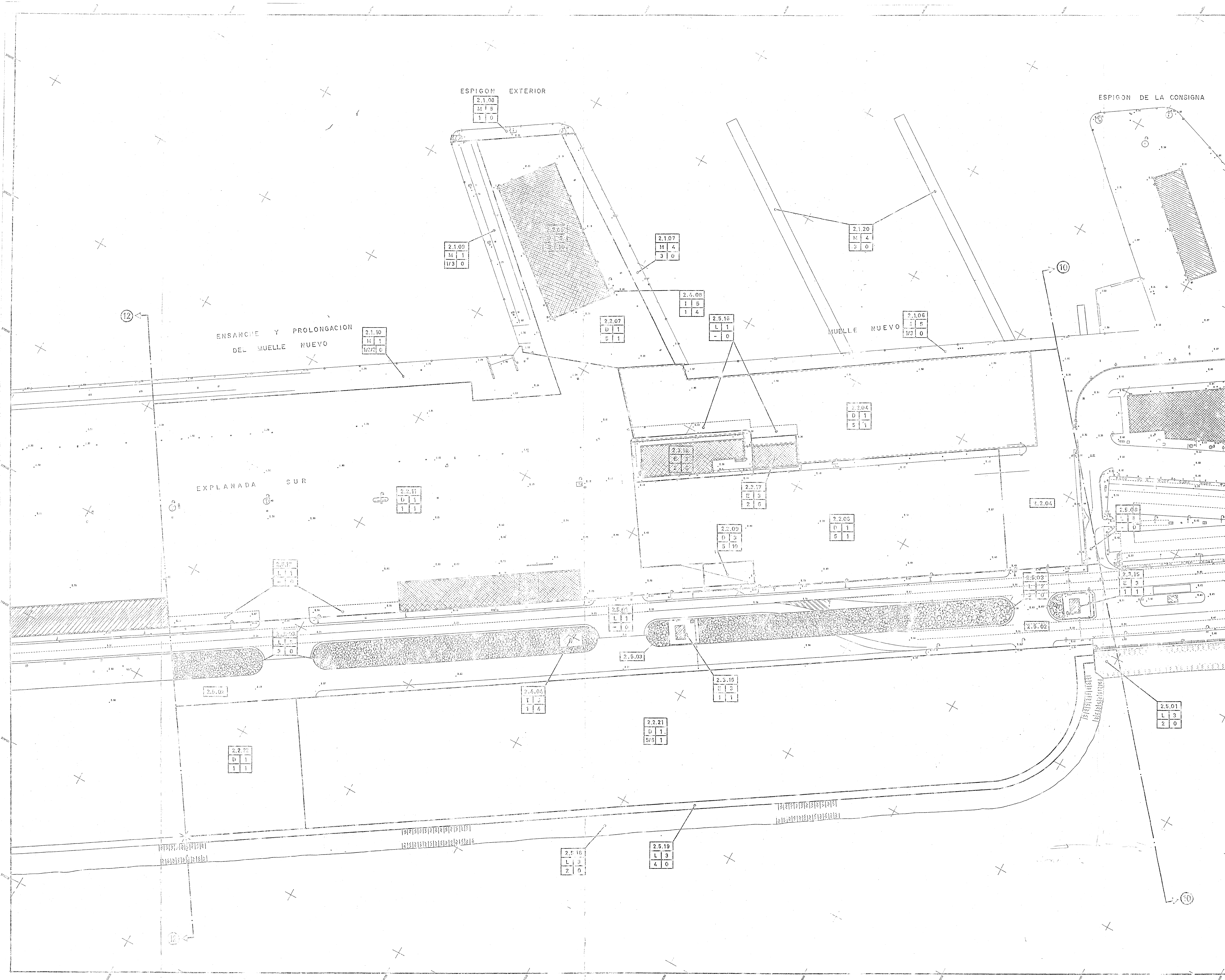
FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION

REDACCION: MANUEL VELASCO MAILLO - FERNANDO GIL JUAN

REVISOR: FERNANDO GIL JUAN

FECHA: SEPT. 1997
ESCALA: 1:500
HOJA: 119



USOS GLOBALES

CLASES TIPOLOGICAS

USOS PORMENORIZADOS

M MUELLES

1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS

2. PESCA

3. TRAFICO MIXTO

4. RECREO

5. ESPECIAL

D DEPOSITOS

1. DESCUBIERTOS
2. CUBIERTOS Y ABIERTOS
3. CUBIERTOS Y CERRADOS
4. MIXTOS
5. SILOS

E EDIFICIOS

1. TERMINALES DE TRANSPORTE
2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO)

3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS
4. FAROS

I INSTALACIONES ESPECIALES

1. VARADEROS
2. ASTILLEROS
3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES
4. CLUBS NAUTICOS
5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA
6. INST. RECREATIVAS

L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION

1. ESPACIO LIBRE VIARIO
2. ZONAS AJARDINADAS
3. LINEA COSTERA
4. SECADEROS DE REDES
5. OTROS

1. RO-RO
2. CONTENEDORES
3. CONVENCIONAL
4. GRANELES SOLIDOS C/I.E.
5. GRANELES SOLIDOS S/I.E.
6. GRANELES LIQUIDOS

1. APAREJO
2. CERCO
3. ARRASTRE

1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS
2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA
3. VISITANTES
4. MERCANCIAS (RO-RO)
5. MERCANCIAS (CONVENC.)

1. DE PASO
2. DE BASE
3. MANTENIMIENTO Y REPARACION

1. SERVICIO PUERTO
2. INACTIVOS
3. REPARACIONES / DESGUACES
4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS
5. TRAFICO LOCAL
6. PASAJEROS
7. GRANELES

1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS
2. GRANELES
3. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS
4. PESCA
5. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DE RECREO
6. PUESTOS EN SECO
7. SERVICIO PUERTO
8. SIN ESPECIFICAR

1. PASAJEROS
2. LONJA DE PESCADO

1. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES
2. SEGURIDAD
3. ASISTENCIAL
4. CULTURAL
5. EDUCATIVO
6. SERVICIOS DIVERSOS
7. SIN ESPECIFICAR

1. ALMACEN, TALLER, LABORATORIO, CENTRO ASISTENCIAL
2. OFICINAS
3. COMERCIO, BARES, RESTAURANTES
4. VIVIENDAS, HOTELES
5. LOCAL SOCIAL
6. SIN ESPECIFICAR

1. DE ARRASTRE
2. ELEVADORES

1. E. TRANSFORMADORA
2. ESTACION EMVA
3. BALANZA
4. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA

1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES
2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS
3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS

1. PLAYA
2. RIBAZO, ESCOLLERA
3. ESPALDON, DIQUE
4. MURO DE DEFENSA

5.2.05
D 1
3 1

CODIGO DE IDENTIFICACION DE PARCELA	
USO GLOBAL	CLASE TIPOLOGICA
USO PORMENORIZADO	EDIFICABILIDAD (m ² /m ²)

TEXTO REPRODUCIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA APROBADA POR EL I.M.O. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 10 DE ENERO DE 1.997

MOPU

DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

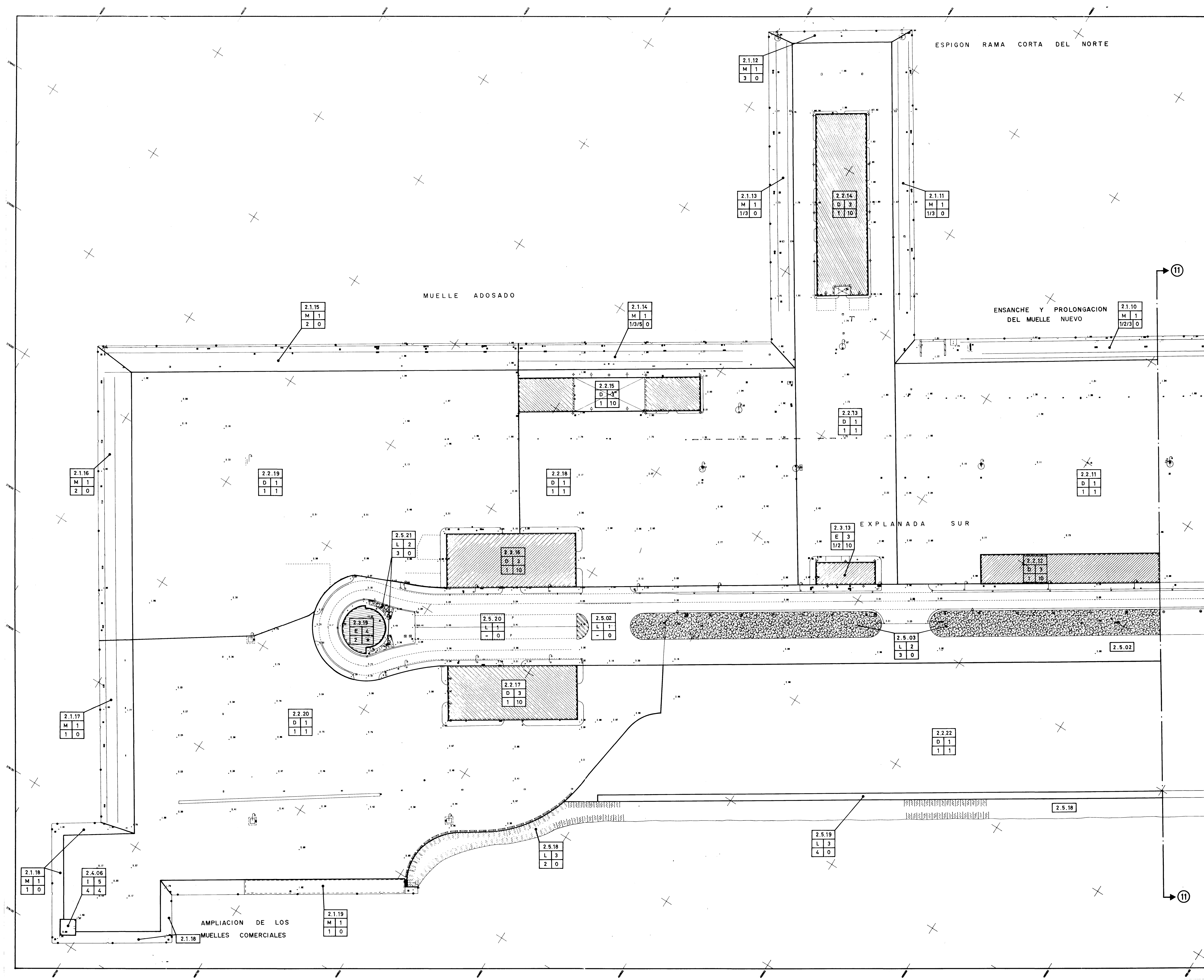
FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION

REDACCION
MANUEL VELASCO MAILLO-FEDERICO GIL
INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

FECHA: SEPT. 1997
ESCALA: 1:500
HOJA: 11

REVISADO DE CONFORMIDAD
FERNANDO BERNARDO
INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS



USOS GLOBALES

M MUELLES

D DEPOSITOS

E EDIFICIOS

I INSTALACIONES ESPECIALES

L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION

CLASES TIPOLOGICAS

1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS

2. PESCA

3. TRAFICO MIXTO

4. RECREO

5. ESPECIAL

1. TERMINALES DE TRANSPORTE

2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO)

3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS

4. FAROS

1. VARADEROS

2. ASTILLEROS

3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES

4. CLUBS NAUTICOS

5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA

6. INST. RECREATIVAS

1. ESPACIO LIBRE VIARIO

2. ZONAS AJARDINADAS

3. LINEA COSTERA

4. SECADEROS DE REDES

5. OTROS

USOS PORMENORIZADOS

1. RO-RO

2. CONTENEDORES

3. CONVENCIONAL

4. GRANELES SOLIDOS C/I.E.

5. GRANELES SOLIDOS S/I.E.

6. GRANELES LIQUIDOS

1. APAREJO

2. CERCO

3. ARRASTRE

1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS

2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA

3. VISITANTES

4. MERCANCIAS (RO-RO)

5. MERCANCIAS (CONVENC.)

1. DE PASO

2. DE BASE

3. MANTENIMIENTO Y REPARACION

1. SERVICIO PUERTO

2. INACTIVOS

3. REPARACIONES / DESGUACES

4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS

5. TRAFICO LOCAL

6. PASAJEROS

7. GRANELES

1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS

2. GRANELES

3. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS

4. PESCA

5. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DE RECREO

6. PUESTOS EN SECO

7. SERVICIO PUERTO

8. SIN ESPECIFICAR

1. PASAJEROS

2. LONJA DE PESCADO

1. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES

2. SEGURIDAD

3. ASISTENCIAL

5.2.05
D 1
3 1

CODIGO DE IDENTIFICACION DE PARCELA	
USO GLOBAL	CLASE TIPOLOGICA
USO PORMENORIZADO	EDIFICABILIDAD (m²/m²)

* EDIFICIO A CONSERVAR

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACORDADA POR EL ILMO. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1.997

MOPU DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

FASE ORDENACION

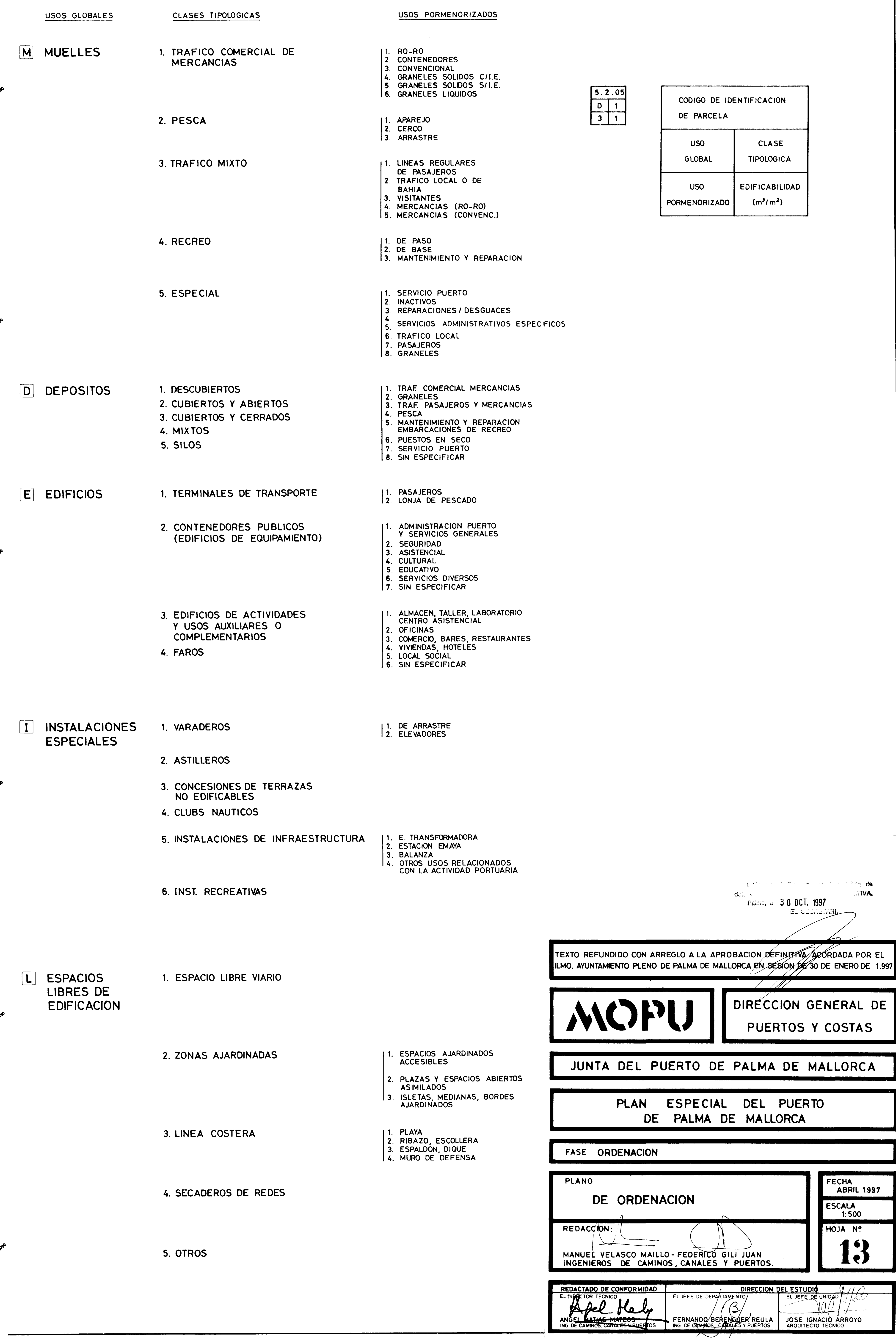
PLANO DE ORDENACION

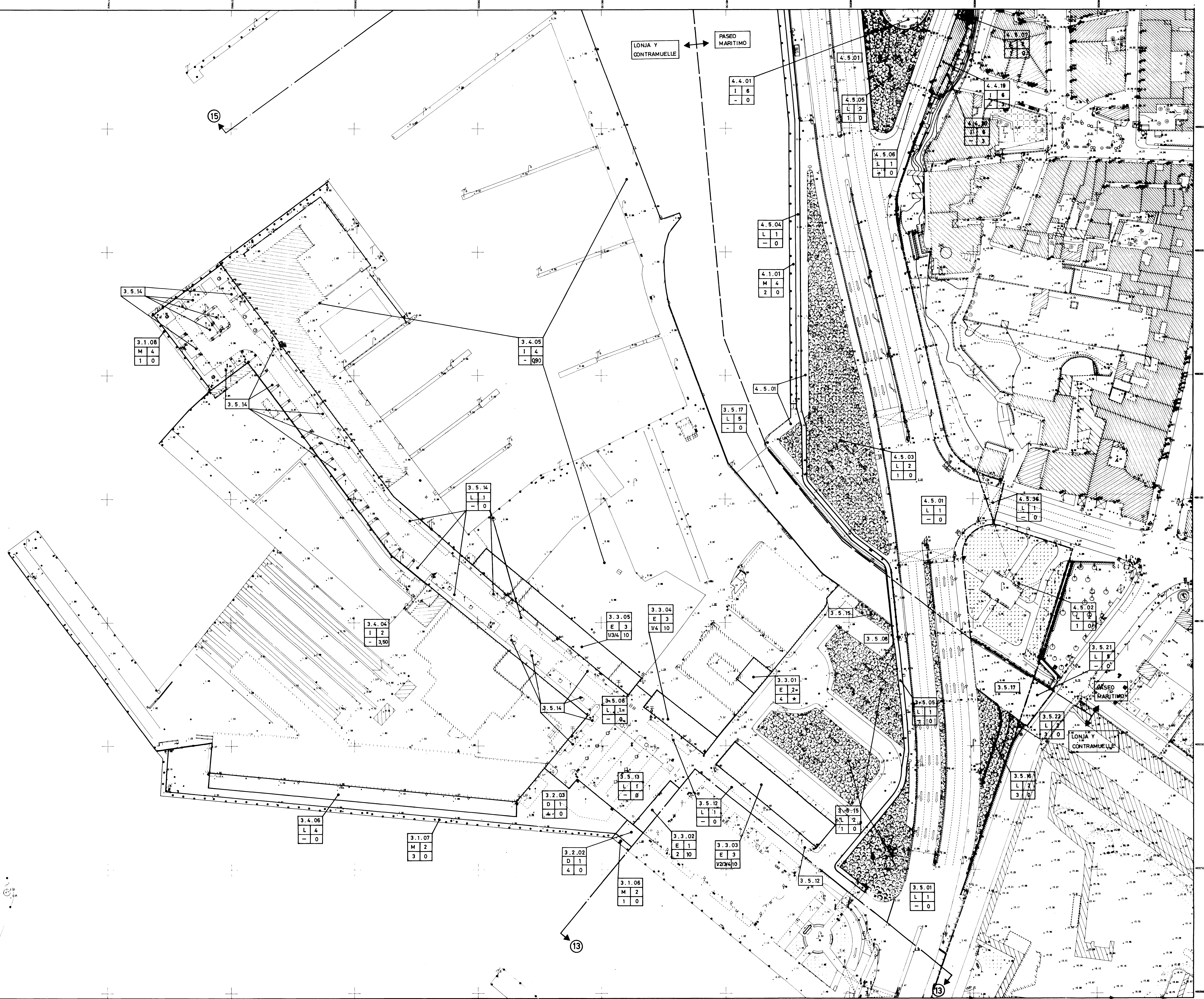
REDACCION: MANUEL VELASCO MAILLO - FEDERICO GILI JUAN INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

REDACTADO DE CONFORMIDAD: ANGEL MATAS INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

DIRECCION DEL ESTUDIO: FERNANDO BERNARDER REULA INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

FECHA: ABRIL 1997
ESCALA: 1:500
HOJA Nº 12





USOS GLOBALES	CLASES TIPOLOGICAS	USOS PORMENORIZADOS
M MUELLES	1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS	1. RO-RO 2. CONTENEDORES 3. CONVENCIONAL 4. GRANELES SOLIDOS C/I.E. 5. GRANELES SOLIDOS S/I.E. 6. GRANELES LIQUIDOS
	2. PESCA	1. APAREJO 2. CERCO 3. ARRASTRE
	3. TRAFICO MIXTO	1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS 2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA 3. VISITANTES 4. MERCANCIAS (RO-RO) 5. MERCANCIAS (CONVENC.)
	4. RECREO	1. DE PASO 2. DE BASE 3. MANTENIMIENTO Y REPARACION
	5. ESPECIAL	1. SERVICIO PUERTO 2. INACTIVOS 3. REPARACIONES / DESGUACES 4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS 5. TRAFICO LOCAL 6. PASAJEROS 7. PASAJEROS 8. GRANELES
D DEPOSITOS	1. DESCUBIERTOS 2. CUBIERTOS Y ABIERTOS 3. CUBIERTOS Y CERRADOS 4. MIXTOS 5. SILOS	1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS 2. GRANELES 3. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS 4. PESCA 5. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DE RECREO 6. PUERTOS EN SECO 7. SERVICIO PUERTO 8. SIN ESPECIFICAR
E EDIFICIOS	1. TERMINALES DE TRANSPORTE 2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO) 3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS 4. FAROS	1. PASAJEROS 2. LONJA DE PESCADO 3. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES 4. SEGURIDAD 5. ASISTENCIAL 6. CULTURAL 7. EDUCATIVO 8. SERVICIOS DIVERSOS 9. SIN ESPECIFICAR
I INSTALACIONES ESPECIALES	1. VARADEROS 2. ASTILLEROS 3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES 4. CLUBS NAUTICOS 5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA 6. INST. RECREATIVAS	1. DE ARRASTRE 2. ELEVADORES 3. E. TRANSFORMADORA 4. ESTACION EMAYA 5. BALANZA 6. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA
L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION	1. ESPACIO LIBRE VIARIO 2. ZONAS AJARDINADAS 3. LINEA COSTERA 4. SECADEROS DE REDES 5. OTROS	1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES 2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS 3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS 4. PLAYA 5. RIBAZO, ESCOLLERA 6. ESPALDON, DIQUE 7. MURO DE DEFENSA

3 9 OCT. 1997

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACORDADA POR EL ILMO. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1.997

MOPU

DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

FASE ORDENACION

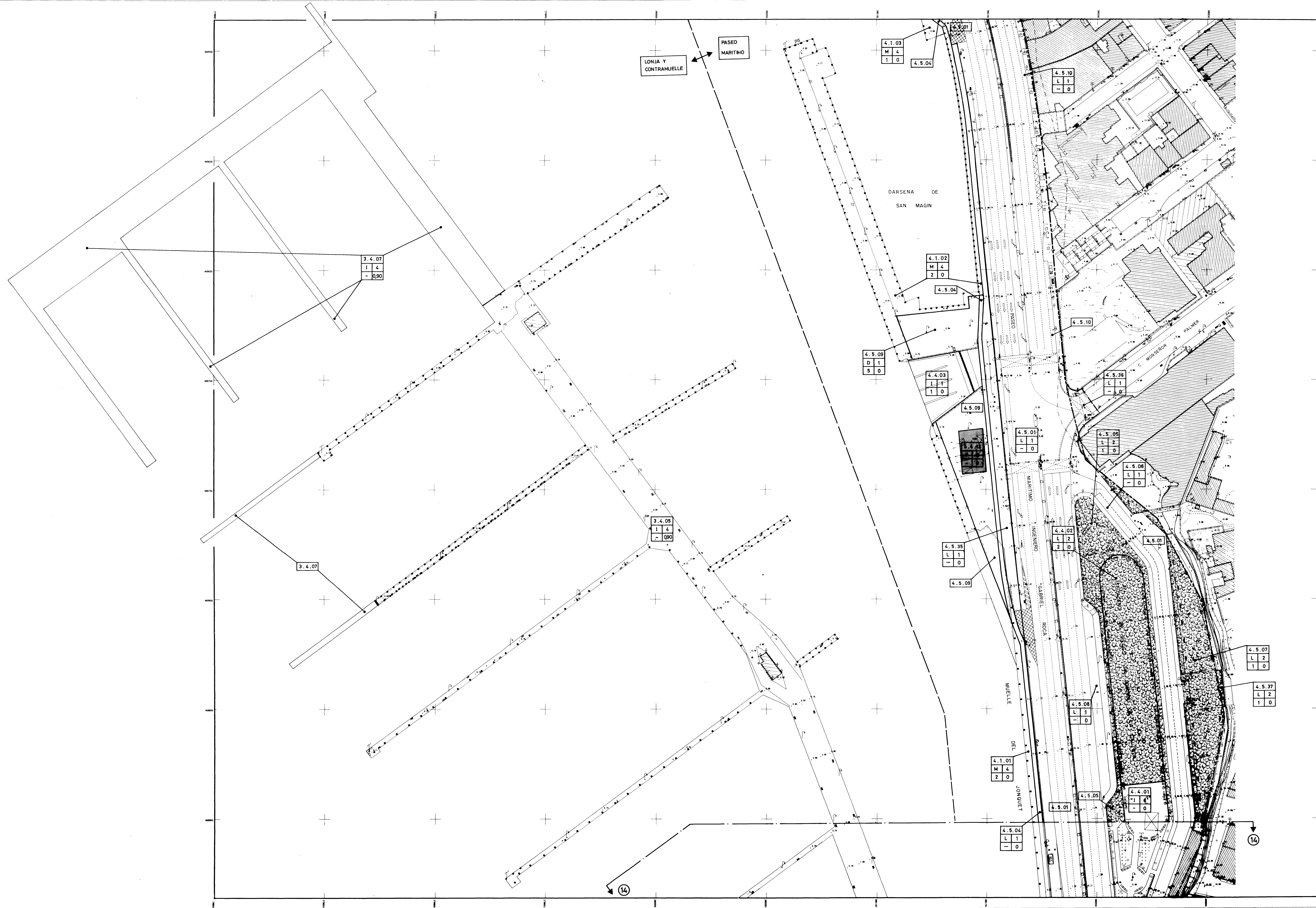
PLANO DE ORDENACION

REDACCION: MANUEL VELASCO MAILLO - FEDERICO GIL JUAN INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

FECHA: ABRIL 1997
ESCALA: 1:500
HOJA N°: 14

REDACTADO DE CONFORMIDAD EL DIRECTOR TECNICO: ANGEL MATIAS MATEOS INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

DIRECCION DEL ESTUDIO EL JEFE DE DEPARTAMENTO: FERNANDO BERENGUER REULA INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS
EL JEFE DE UNIDAD: JOSE IGNACIO ARROYO ARQUITECTO TECNICO



USOS GLOBALES

M MUELLES

CLASES TIPOLOGICAS

1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS

2. PESCA

3. TRAFICO MIXTO

4. RECREO

5. ESPECIAL

USOS PORMENORIZADOS

1. RO-RO

2. CONTENEDORES

3. CONVENCIONAL

4. GRANELES SOLIDOS C/I.E.

5. GRANELES SOLIDOS S/I.E.

6. GRANELES LIQUIDOS

5.2.05

D 1

3 1

CODIGO DE IDENTIFICACION DE PARCELA

USO GLOBAL

CLASE TIPOLOGICA

USO PORMENORIZADO

EDIFICABILIDAD (m²/m²)

1. DE PASO

2. DE BASE

3. MANTENIMIENTO Y REPARACION

1. SERVICIO PUERTO

2. INACTIVOS

3. REPARACIONES / DESGUACES

4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS

5. TRAFICO LOCAL

6. PASAJEROS

7. GRANELES

D DEPOSITOS

1. DESCUBIERTOS

2. CUBIERTOS Y ABIERTOS

3. CUBIERTOS Y CERRADOS

4. MIXTOS

5. SILOS

E EDIFICIOS

1. TERMINALES DE TRANSPORTE

2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO)

3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS

4. FAROS

1. PASAJEROS

2. LONJA DE PESCADO

1. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES

2. SEGURIDAD

3. ASISTENCIAL

4. CULTURAL

5. EDUCATIVO

6. SERVICIOS DIVERSOS

7. SIN ESPECIFICAR

1. ALMACEN TALLER, LABORATORIO

2. CENTRO ASISTENCIAL

3. OFICINAS

4. COMERCIO, BARES, RESTAURANTES

5. VIVIENDAS, HOTELES

6. LOCAL SOCIAL

7. SIN ESPECIFICAR

I INSTALACIONES ESPECIALES

1. VARADEROS

2. ASTILLEROS

3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES

4. CLUBS NAUTICOS

5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA

6. INST. RECREATIVAS

1. DE ARRASTRE

2. ELEVADORES

1. E. TRANSFORMADORA

2. ESTACION ENMIA

3. BALANZA

4. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA

L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION

1. ESPACIO LIBRE VIARIO

2. ZONAS AJARDINADAS

3. LINEA COSTERA

4. SECADEROS DE REDES

5. OTROS

1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES

2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS

3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS

1. PLAYA

2. RIBAZO, ESCOLLERA

3. ESPALDON, DIQUE

4. MURO DE DEFENSA

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACORDADA POR EL ILMO. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1997

MOPU

DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION

REDACCION: Manuel Velasco Mailló - Federico Gil Juan

MANUEL VELASCO MAILLO - FEDERICO GIL JUAN INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

FECHA ABRIL 1997

ESCALA 1:500

HOJA Nº 15

REDACTADO DE CONFORMIDAD

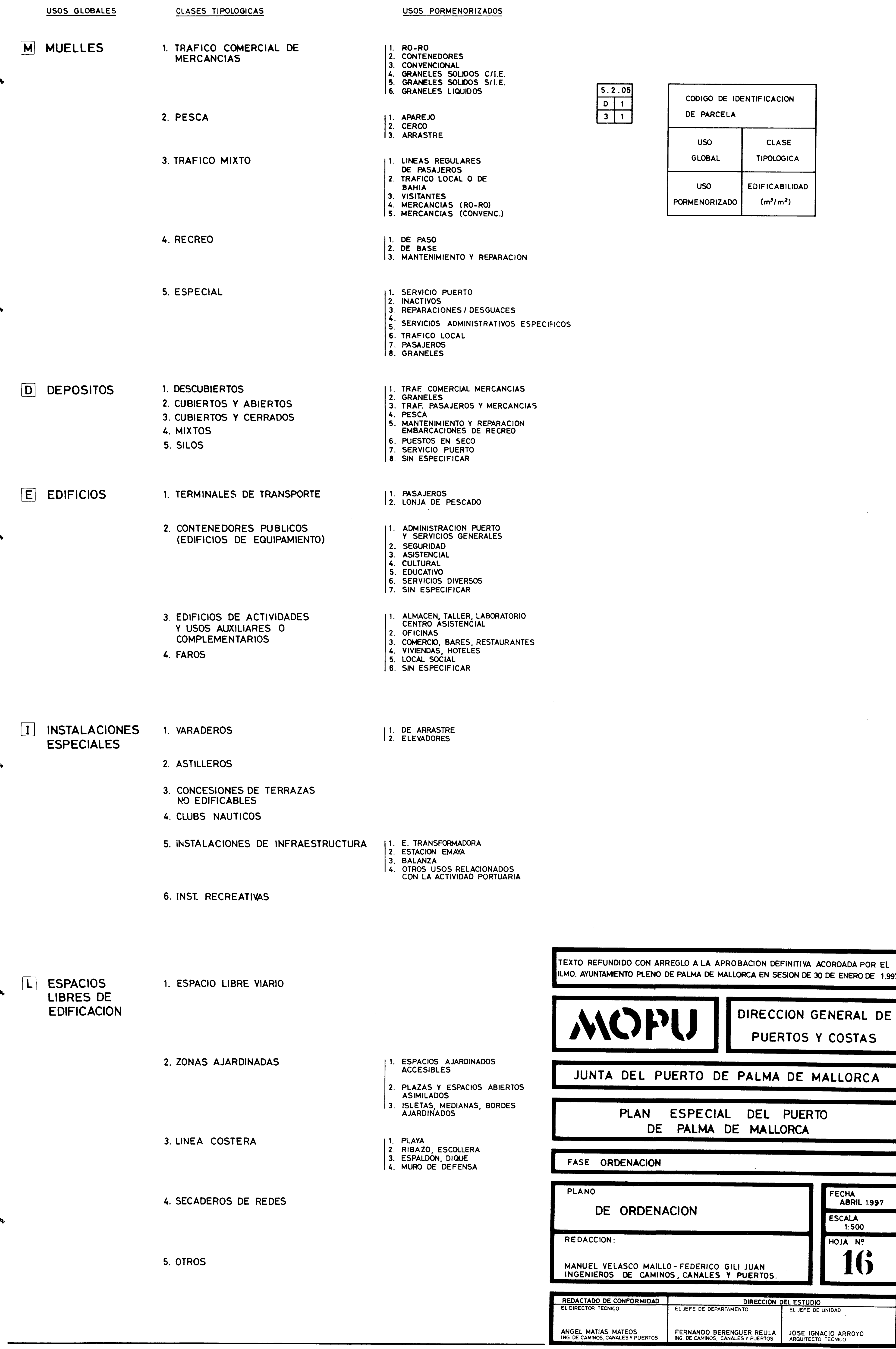
EL JEFE DE DISEÑO

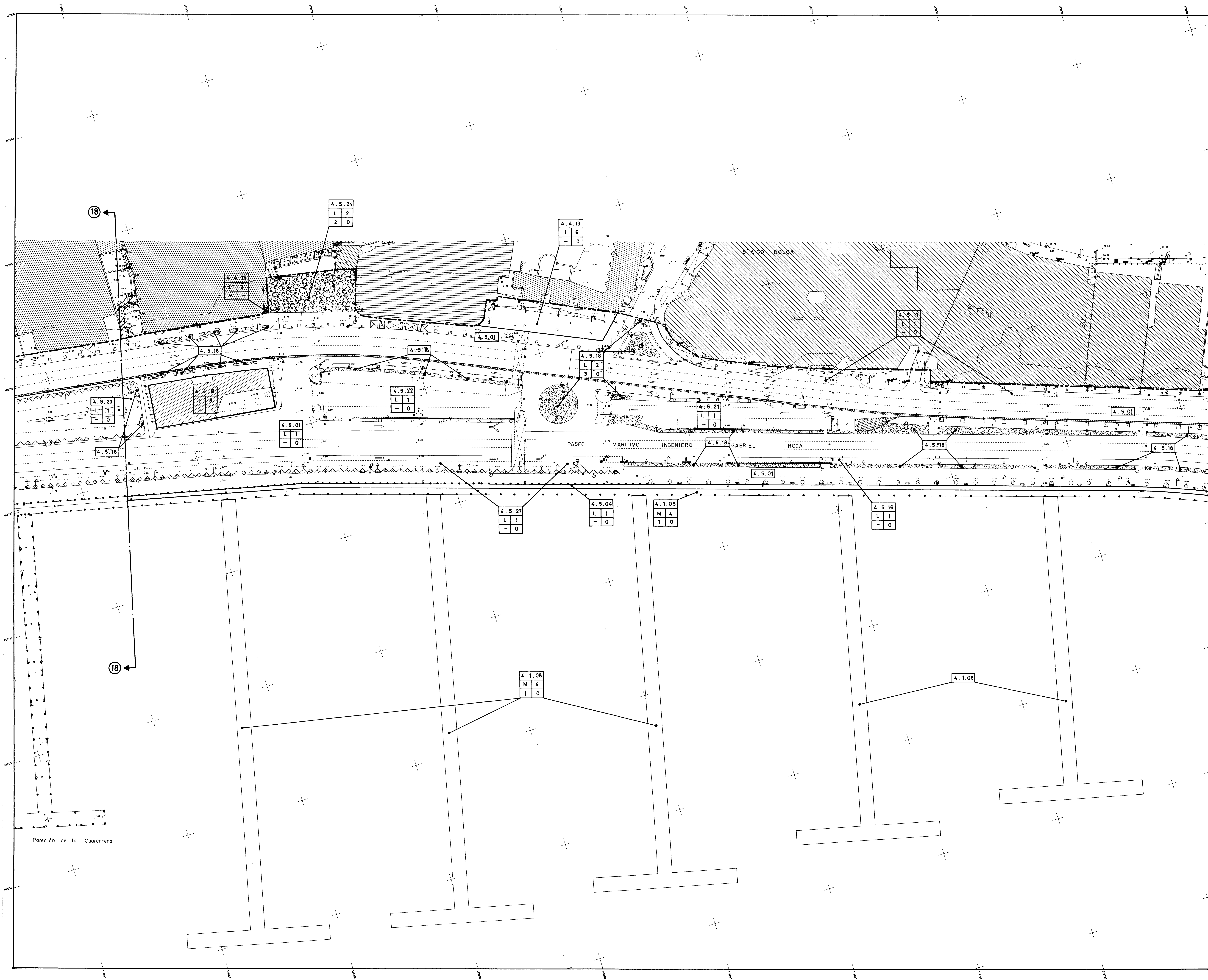
DIRECCION DEL ESTUDIO

ANGEL MATAS MATEOS

FERNANDO BEBENUEY REULA

JOSE IGNACIO ARROYO





USOS GLOBALES

M MUELLES

CLASES TIPOLOGICAS

1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS

2. PESCA

3. TRAFICO MIXTO

4. RECREO

5. ESPECIAL

D DEPOSITOS

1. DESCUBIERTOS
2. CUBIERTOS Y ABIERTOS
3. CUBIERTOS Y CERRADOS
4. MIXTOS
5. SILOS

E EDIFICIOS

1. TERMINALES DE TRANSPORTE
2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO)

3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS
4. FAROS

I INSTALACIONES ESPECIALES

1. VARADEROS
2. ASTILLEROS
3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES
4. CLUBS NAUTICOS
5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA
6. INST. RECREATIVAS

L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION

1. ESPACIO LIBRE VIARIO
2. ZONAS AJARDINADAS
3. LINEA COSTERA
4. SECADEROS DE REDES
5. OTROS

USOS PORMENORIZADOS

1. RO-RO
2. CONTENEDORES CONVENCIONAL
3. GRANELES SOLIDOS C/I.E.
4. GRANELES SOLIDOS S/I.E.
5. GRANELES LIQUIDOS

1. APAREJO
2. CERCO
3. ARRASTRE

1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS
2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA
3. VISITANTES
4. MERCANCIAS (RO-RO)
5. MERCANCIAS (CONVENC.)

1. DE PASO
2. DE BASE
3. MANTENIMIENTO Y REPARACION

1. SERVICIO PUERTO
2. INACTIVOS
3. REPARACIONES / DESGUACES
5. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS
6. TRAFICO LOCAL
7. PASAJEROS
8. GRANELES

1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS
2. GRANELES
3. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS
4. PESCA
5. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DE RECREO
6. PUESTOS EN SECO
7. SERVICIO PUERTO
8. SIN ESPECIFICAR

1. PASAJEROS
2. LONJA DE PESCADO

1. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES
2. SEGURIDAD
3. ASISTENCIAL
4. CULTURAL
5. EDUCATIVO
6. SERVICIOS DIVERSOS
7. SIN ESPECIFICAR

1. ALMACEN, TALLER, LABORATORIO
2. OFICINAS
3. COMERCIO, BARES, RESTAURANTES
4. VIVIENDAS, HOTELES
5. LOCAL SOCIAL
6. SIN ESPECIFICAR

1. DE ARRASTRE
2. ELEVADORES

1. E. TRANSFORMADORA
2. ESTACION EMAYA
3. BALANZA
4. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA

1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES
2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS
3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS

1. PLAYA
2. RIBAZO, ESCOLLERA
3. ESPALDON, DIQUE
4. MURO DE DEFENSA

5.2.05
0 1
3 1

CODIGO DE IDENTIFICACION DE PARCELA	
USO GLOBAL	CLASE TIPOLOGICA
USO PORMENORIZADO	EDIFICABILIDAD (m²/m²)

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACORDADA POR EL ILMO. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1997

MOPU DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

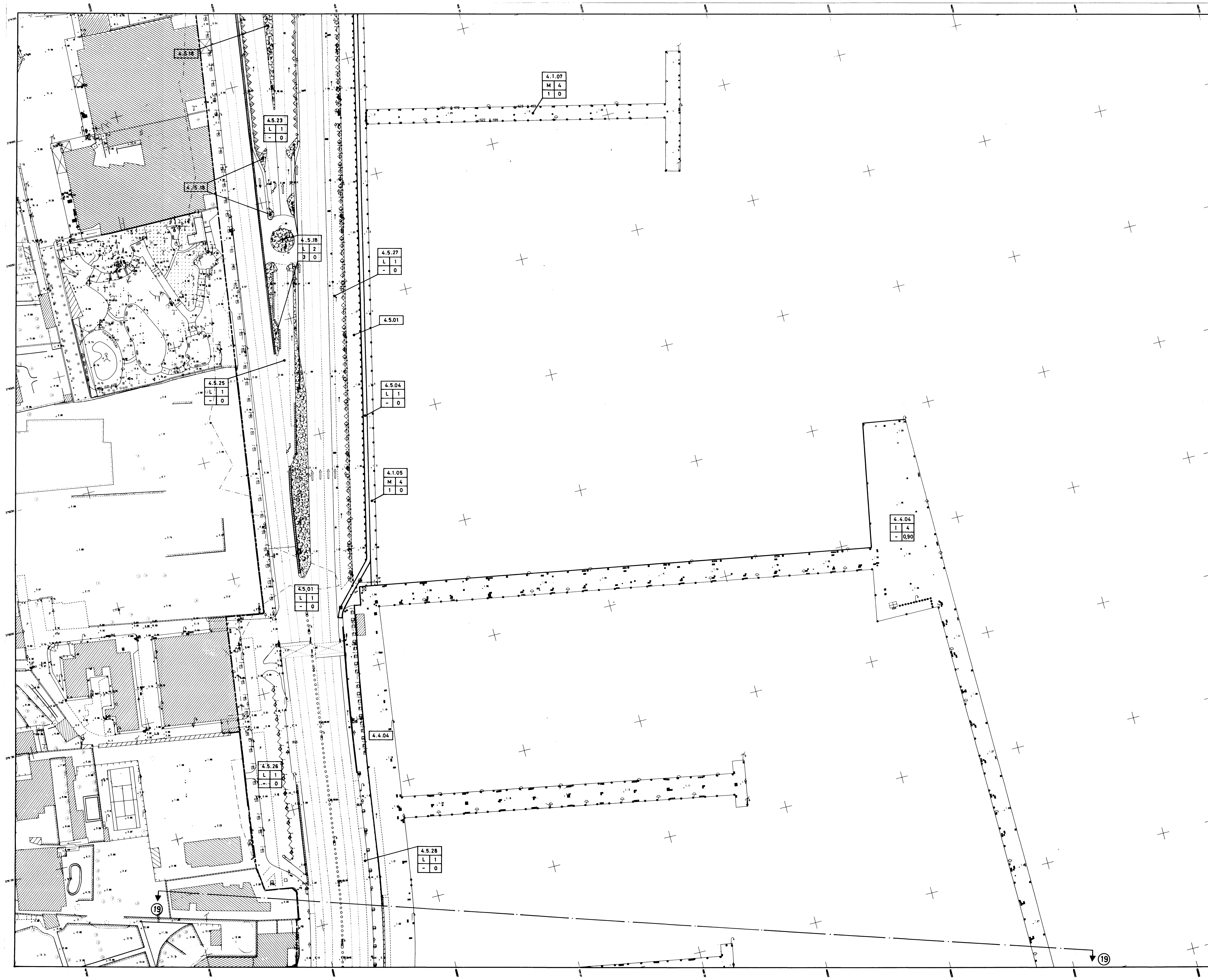
FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION

REDACCION: MANUEL VELASCO MAILLO - FEDERICO GILI JUAN INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

FECHA: ABRIL 1997
ESCALA: 1:500
HOJA N° 17

REDACTADO DE CONFORMIDAD: ANGEL MATIAS MATEOS INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS
DIRECCION DEL ESTUDIO: FERNANDO BENEDICTO REULA INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS
JOSE IGNACIO ARROYO ARQUITECTO TECNICO



USOS GLOBALES	CLASES TIPOLOGICAS	USOS PORMENORIZADOS
M MUELLES	1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS	1. RO-RO 2. CONTENEDORES 3. CONVENCIONAL 4. GRANELES SOLIDOS C/I.E. 5. GRANELES SOLIDOS S/I.E. 6. GRANELES LIQUIDOS
	2. PESCA	1. APAREJO 2. CERCO 3. ARRASTRE
	3. TRAFICO MIXTO	1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS 2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA 3. VISITANTES 4. MERCANCIAS (RO-RO) 5. MERCANCIAS (CONVENC.)
	4. RECREO	1. DE PASO 2. DE BASE 3. MANTENIMIENTO Y REPARACION
	5. ESPECIAL	1. SERVICIO PUERTO 2. INACTIVOS 3. REPARACIONES / DESGUACES 4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS 5. TRAFICO LOCAL 7. PASAJEROS 8. GRANELES
D DEPOSITOS	1. DESCUBIERTOS 2. CUBIERTOS Y ABIERTOS 3. CUBIERTOS Y CERRADOS 4. MIXTOS 5. SILOS	1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS 2. GRANELES 3. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS 4. PESCA 5. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DE RECREO 6. PUESTOS EN SECO 7. SERVICIO PUERTO 8. SIN ESPECIFICAR
E EDIFICIOS	1. TERMINALES DE TRANSPORTE 2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO) 3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS 4. FAROS	1. PASAJEROS 2. LONJA DE PESCADO 1. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES 2. SEGURIDAD 3. ASISTENCIAL 4. CULTURAL 5. EDUCATIVO 6. SERVICIOS DIVERSOS 7. SIN ESPECIFICAR 1. ALMACEN, TALLER, LABORATORIO CENTRO ASISTENCIAL 2. OFICINAS 3. COMERCIO, BARES, RESTAURANTES 4. VIVIENDAS, HOTELES 5. LOCAL SOCIAL 6. SIN ESPECIFICAR
I INSTALACIONES ESPECIALES	1. VARADEROS 2. ASTILLEROS 3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES 4. CLUBS NAUTICOS 5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA 6. INST. RECREATIVAS	1. DE ARRASTRE 2. ELEVADORES 1. E. TRANSFORMADORA 2. ESTACION EMAYA 3. DALANZA 4. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA
L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION	1. ESPACIO LIBRE VIARIO 2. ZONAS AJARDINADAS 3. LINEA COSTERA 4. SECADEROS DE REDES 5. OTROS	1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES 2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS 3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS 1. PLAYA 2. RIBAZO, ESCOLLERA 3. ESPALDON, DIQUE 4. MURO DE DEFENSA

5. 2. 05

0 1

3 1

CODIGO DE IDENTIFICACION DE PARCELA

USO GLOBAL	CLASE TIPOLOGICA
USO PORMENORIZADO	EDIFICABILIDAD (m²/m²)

30 OCT. 1997

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACORDADA POR EL ILMO. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1.997

MOPU

DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION

REDACCION

MANUEL VELASCO NAILLO - FEDERICO GILI JUAN INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

FECHA: ABRIL 1997

ESCALA: 1:500

HOJA Nº 18

REDACTADO DE CONFORMIDAD

EL JEFE DE DEPARTAMENTO

EL JEFE DE UNIDAD

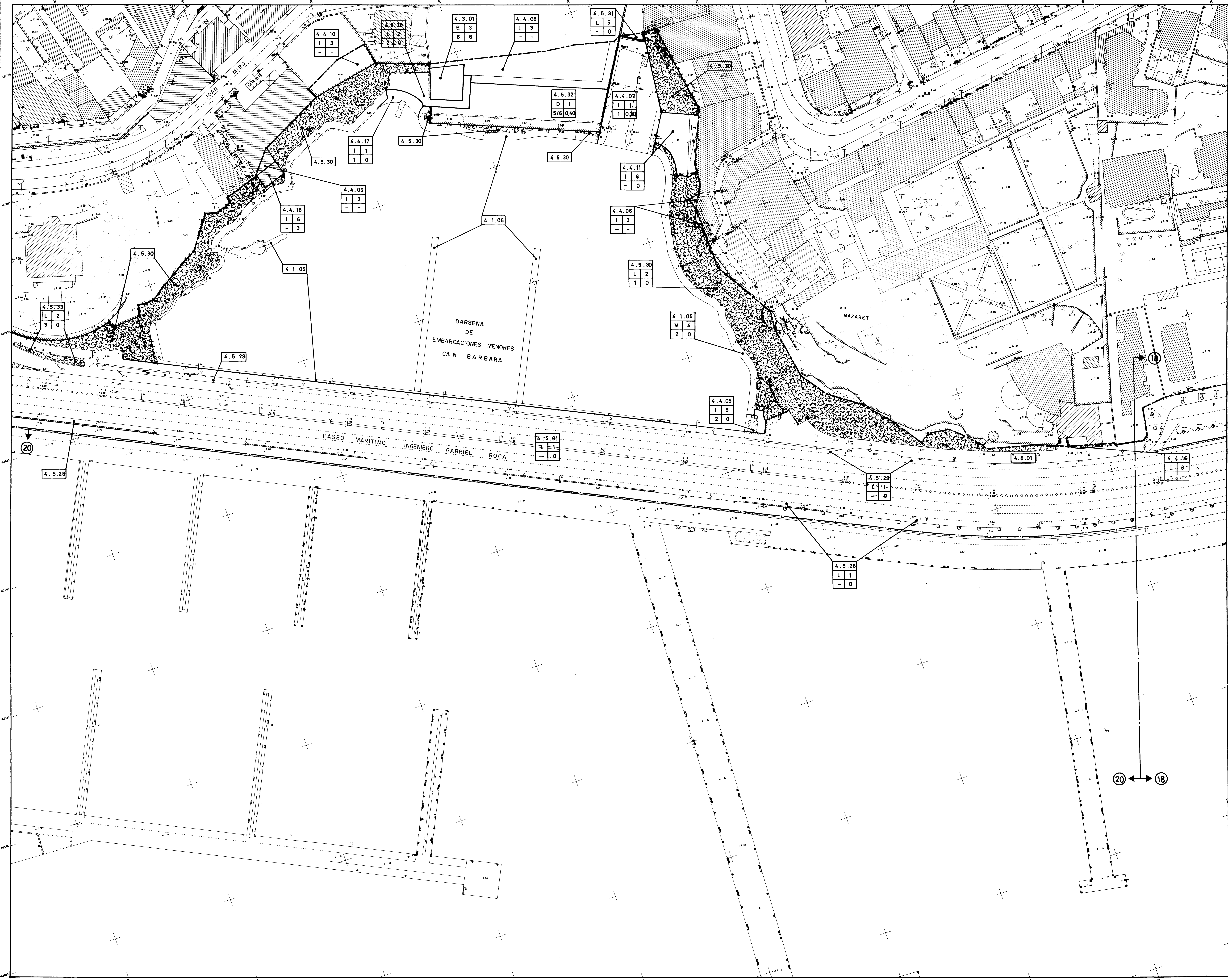
DIRECCION DEL ESTUDIO

EL JEFE DE DEPARTAMENTO

EL JEFE DE UNIDAD

EL JEFE DE DEPARTAMENTO

EL JEFE DE UNIDAD



USOS GLOBALES

M MUELLES

D DEPOSITOS

E EDIFICIOS

I INSTALACIONES ESPECIALES

L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION

CLASES TIPOLOGICAS

1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS

2. PESCA

3. TRAFICO MIXTO

4. RECREO

5. ESPECIAL

1. DESCUBIERTOS

2. CUBIERTOS Y ABIERTOS

3. CUBIERTOS Y CERRADOS

4. MIXTOS

5. SILOS

1. TERMINALES DE TRANSPORTE

2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO)

3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS

4. FAROS

1. VARADEROS

2. ASTILLEROS

3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES

4. CLUBS NAUTICOS

5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA

6. INST. RECREATIVAS

1. ESPACIO LIBRE VIARIO

2. ZONAS AJARDINADAS

3. LINEA COSTERA

4. SECADEROS DE REDES

5. OTROS

USOS PORMENORIZADOS

1. RO-RO

2. CONTENEDORES

3. CONVENCIONAL

4. GRANELES SOLIDOS C/I.E.

5. GRANELES SOLIDOS S/I.E.

6. GRANELES LIQUIDOS

1. APAREJO

2. CERCO

3. ARRASTRE

1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS

2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA

3. VISITANTES

4. MERCANCIAS (RO-RO)

5. MERCANCIAS (CONVENC.)

1. DE PASO

2. DE BASE

3. MANTENIMIENTO Y REPARACION

1. SERVICIO PUERTO

2. INACTIVOS

3. REPARACIONES / DESGUACES

4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS

5. TRAFICO LOCAL

6. PASAJEROS

7. GRANELES

1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS

2. GRANELES

3. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS

4. PESCA

5. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DE RECREO

6. PUESTOS EN SECO

7. SERVICIO PUERTO

8. SIN ESPECIFICAR

1. PASAJEROS

2. LONJA DE PESCADO

1. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES

2. SEGURIDAD

3. ASISTENCIAL

4. CULTURAL

5. EDUCATIVO

6. SERVICIOS DIVERSOS

7. SIN ESPECIFICAR

1. ALMACEN, TALLER, LABORATORIO, CENTRO ASISTENCIAL

2. OFICINAS

3. COMERCIO, BARES, RESTAURANTES

4. VIVIENDAS, HOTELES

5. LOCAL SOCIAL

6. SIN ESPECIFICAR

1. DE ARRASTRE

2. ELEVADORES

1. E. TRANSFORMADORA

2. ESTACION EMAYA

3. BALANZA

4. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA

1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES

2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS

3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS

1. PLAYA

2. RIBAZO, ESCOLLERA

3. ESPALDON, DIQUE

4. MURO DE DEFENSA

CODIGO DE IDENTIFICACION DE PARCELA

USO GLOBAL

CLASE TIPOLOGICA

USO PORMENORIZADO

EDIFICABILIDAD (m²/m²)

5.2.05

D 1

3 1

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACORDADA POR EL ILMO. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1.997

MOPU

DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION

REDACCION

MANUEL VELASCO MAILLO - FEDERICO GILI JUAN INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

FECHA ABRIL 1997

ESCALA 1:500

HOJA Nº 19

REDACTADO DE CONFORMIDAD

EL DISEÑADOR TECNICO

ANGEL J. LUIS MATEO

ING. DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

DIRECCION DEL ESTUDIO

EL JEFE DE DEPARTAMENTO

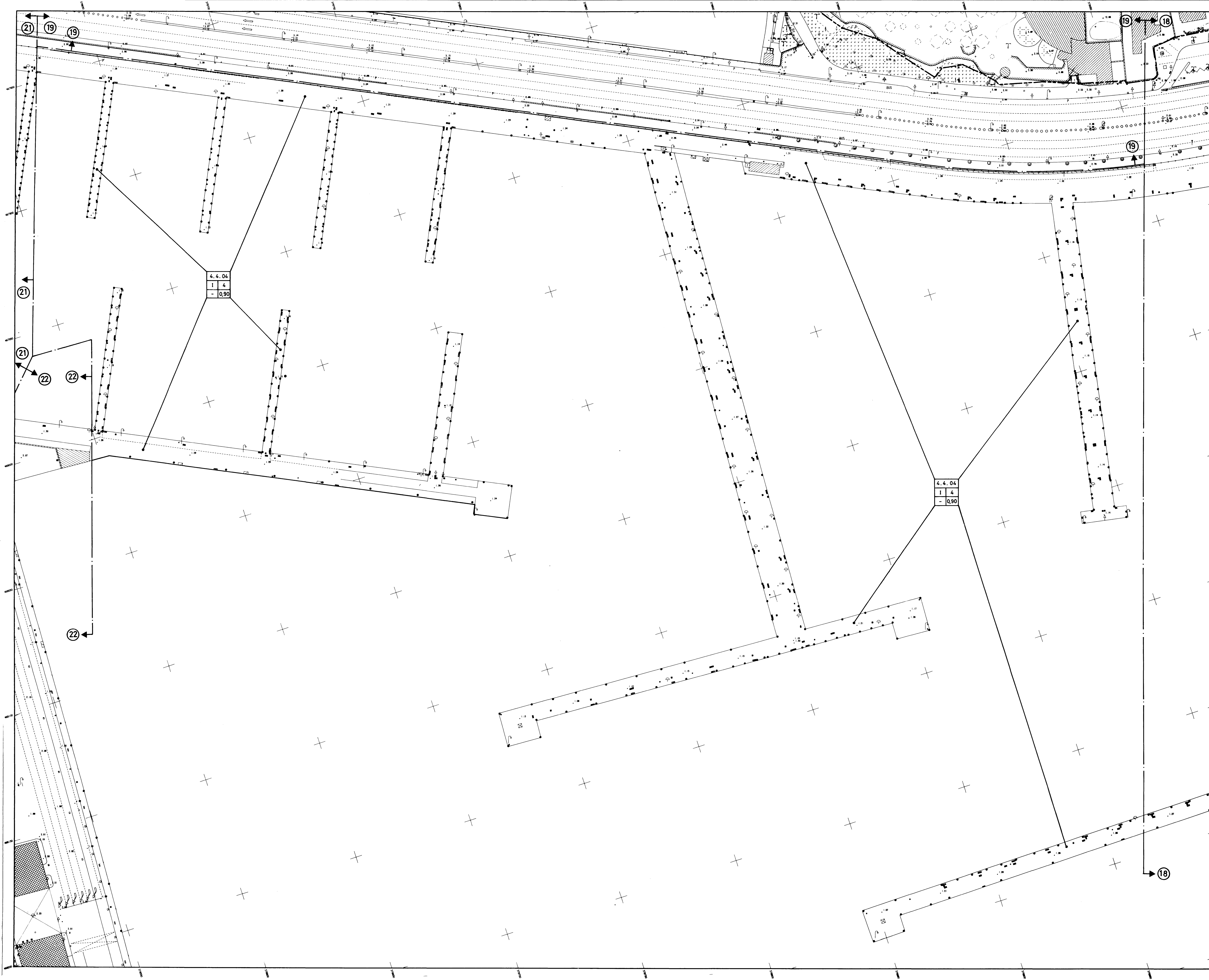
FERNANDO BERENGAER REULA

ING. DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

EL JEFE DE UNIDAD

JOSE IGNACIO ARROYO

ARQUITECTO TECNICO



USOS GLOBALES	CLASES TIPOLOGICAS	USOS PORMENORIZADOS
M MUELLES	1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS	1. RO-RO 2. CONTENEDORES 3. CONVENCIONAL 4. GRANELES SOLIDOS C/I.E. 5. GRANELES SOLIDOS S/I.E. 6. GRANELES LIQUIDOS
	2. PESCA	1. APAREJO 2. CERCO 3. ARRASTRE
	3. TRAFICO MIXTO	1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS 2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA 3. VISITANTES 4. MERCANCIAS (RO-RO) 5. MERCANCIAS (CONVENC.)
	4. RECREO	1. DE PASO 2. DE BASE 3. MANTENIMIENTO Y REPARACION
	5. ESPECIAL	1. SERVICIO PUERTO 2. INACTIVOS 3. REPARACIONES / DESGUACES 4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS 5. TRAFICO LOCAL 6. PASAJEROS 7. PASAJEROS 8. GRANELES
D DEPOSITOS	1. DESCUBIERTOS 2. CUBIERTOS Y ABIERTOS 3. CUBIERTOS Y CERRADOS 4. MIXTOS 5. SILOS	1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS 2. GRANELES 3. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS 4. PESCA 5. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DE RECREO 6. PUESTOS EN SECO 7. SERVICIO PUERTO 8. SIN ESPECIFICAR
E EDIFICIOS	1. TERMINALES DE TRANSPORTE 2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO) 3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS 4. FAROS	1. PASAJEROS 2. LONJA DE PESCADO 3. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES 4. SEGURIDAD 5. ASISTENCIAL 6. CULTURAL 7. EDUCATIVO 8. SERVICIOS DIVERSOS 9. SIN ESPECIFICAR 1. ALMACEN, TALLER, LABORATORIO CENTRO ASISTENCIAL 2. OFICINAS 3. COMERCIO, BARES, RESTAURANTES 4. VIVIENDAS, HOTELES 5. LOCAL SOCIAL 6. SIN ESPECIFICAR
I INSTALACIONES ESPECIALES	1. VARADEROS 2. ASTILLEROS 3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES 4. CLUBS NAUTICOS 5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA 6. INST. RECREATIVAS	1. DE ARRASTRE 2. ELEVADORES 1. E. TRANSFORMADORA 2. ESTACION EMAYA 3. BALANZA 4. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA
L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION	1. ESPACIO LIBRE VIARIO 2. ZONAS AJARDINADAS 3. LINEA COSTERA 4. SECADEROS DE REDES 5. OTROS	1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES 2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS 3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS 1. PLAYA 2. RIBAZO, ESCOLLERA 3. ESPALDON, DIQUE 4. MURO DE DEFENSA

5. 2. 05	
0	1
3	1

CODIGO DE IDENTIFICACION DE PARCELA	
USO GLOBAL	CLASE TIPOLOGICA
USO PORMENORIZADO	EDIFICABILIDAD (m ² /m ²)

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACORDADA POR EL ILMO. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1997

MOPU

DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION

REDACCION: MANUEL VELASCO MAILLO - FEDERICO GILI JUAN INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

FECHA ABRIL 1997

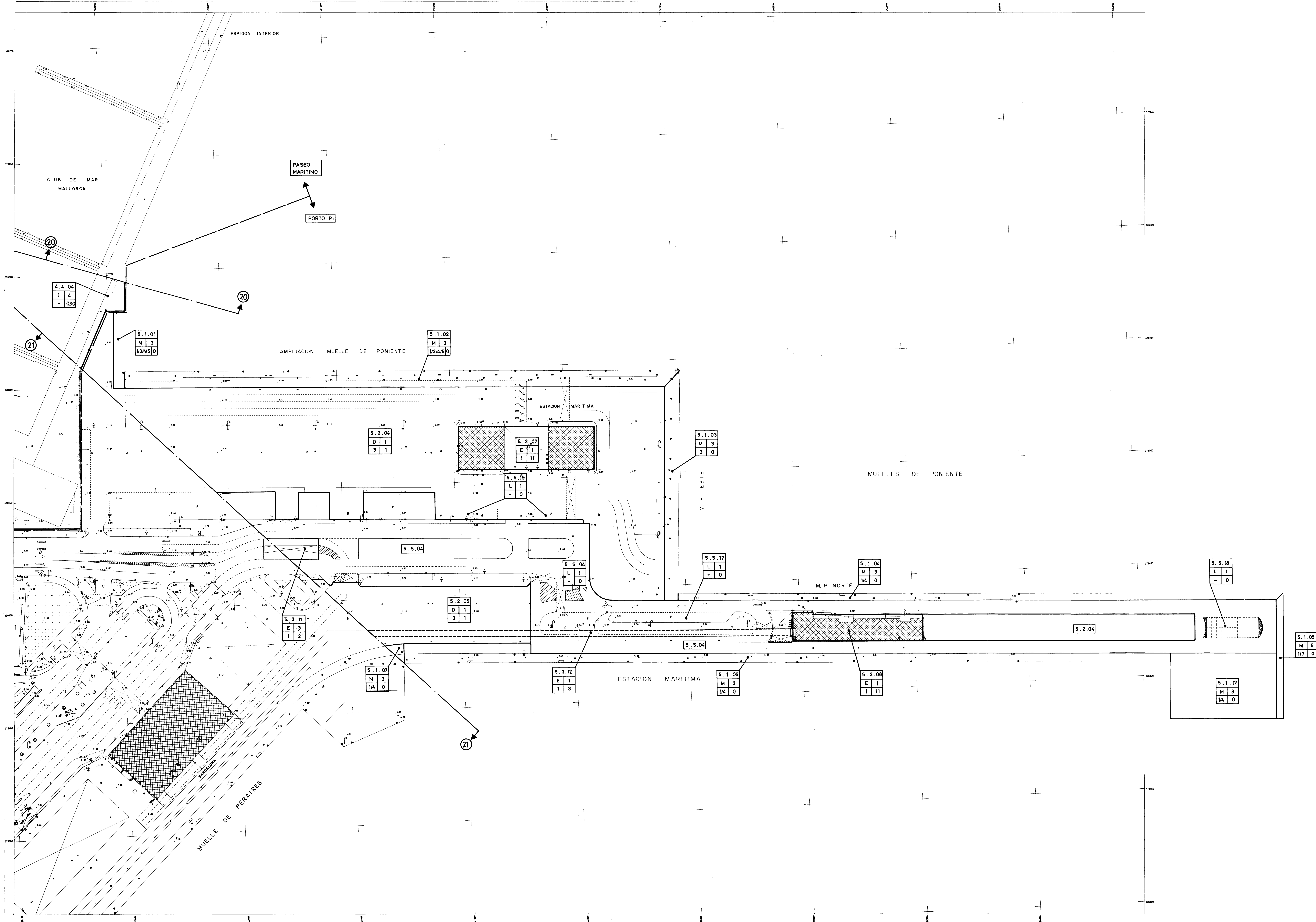
ESCALA 1:500

HOJA Nº 20

REDACTADO DE CONFORMIDAD

DIRECCION DEL ESTUDIO

DIRECCION DEL ESTUDIO	
EL JEFE DE DEPARTAMENTO	EL JEFE DE UNIDAD
FERNANDO BERENGUER REULA ING. DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS	JOSE IGNACIO ARROYO ARQUITECTO TECNICO



USOS GLOBALES	CLASES TIPOLOGICAS	USOS PORMENORIZADOS
M MUELLES	1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS	1. RO-RO 2. CONTENEDORES 3. CONVENCIONAL 4. GRANELES SOLIDOS C/I.E. 5. GRANELES SOLIDOS S/I.E. 6. GRANELES LIQUIDOS
	2. PESCA	1. APAREJO 2. CERCO 3. ARRASTRE
	3. TRAFICO MIXTO	1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS 2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA 3. VISITANTES 4. MERCANCIAS (RO-RO) 5. MERCANCIAS (CONVENC.)
	4. RECREO	1. DE PASO 2. DE BASE 3. MANTENIMIENTO Y REPARACION
	5. ESPECIAL	1. SERVICIO PUERTO 2. INACTIVOS 3. REPARACIONES / DESGUACES 4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS 5. TRAFICO LOCAL 6. PASAJEROS 7. GRANELES
D DEPOSITOS	1. DESCUBIERTOS	1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS 2. GRANELES 3. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS 4. PESCA 5. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DE RECREO 6. PUESTOS EN SECO 7. SERVICIO PUERTO 8. SIN ESPECIFICAR
	2. CUBIERTOS Y ABIERTOS	
	3. CUBIERTOS Y CERRADOS	
	4. MIXTOS	
	5. SILOS	
E EDIFICIOS	1. TERMINALES DE TRANSPORTE	1. PASAJEROS 2. LONJA DE PESCADO
	2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO)	1. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES 2. SEGURIDAD 3. ASISTENCIAL 4. CULTURAL 5. EDUCATIVO 6. SERVICIOS DIVERSOS 7. SIN ESPECIFICAR
	3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS	1. ALMACEN, TALLER, LABORATORIO CENTRO ASISTENCIAL 2. OFICINAS 3. COMERCIO, BARES, RESTAURANTES 4. VIVIENDAS, HOTELES 5. LOCAL SOCIAL 6. SIN ESPECIFICAR
	4. FAROS	
I INSTALACIONES ESPECIALES	1. VARADEROS	1. DE ARRASTRE 2. ELEVADORES
	2. ASTILLEROS	
	3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES	
	4. CLUBS NAUTICOS	
	5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA	1. E. TRANSFORMADORA 2. ESTACION EMAPA 3. BALANZA 4. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA
	6. INST. RECREATIVAS	
L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION	1. ESPACIO LIBRE VIARIO	
	2. ZONAS AJARDINADAS	1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES 2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS 3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS
	3. LINEA COSTERA	1. PLAYA 2. RIBAZO, ESCOLLERA 3. ESPALDON, DIQUE 4. MURO DE DEFENSA
	4. SECADEROS DE REDES	
	5. OTROS	

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACORDADA POR EL I.M.D. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1.997

MOPU DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

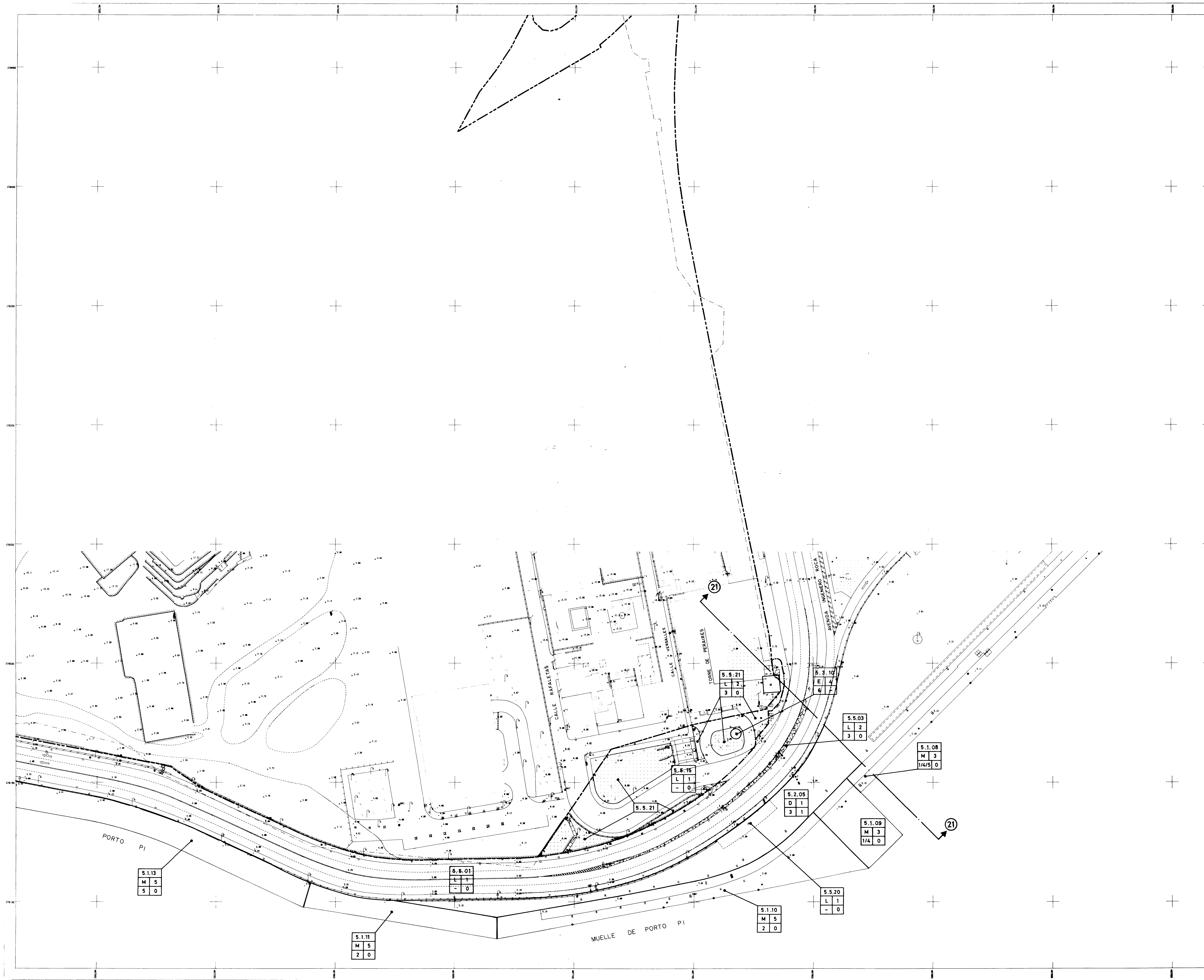
FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION

REDACCION: MANUEL VELASCO MAILLO - FEDERICO GILI JUAN INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

FECHA: ABRIL 1997
ESCALA: 1:500
HOJA Nº: 22

ELABORADO POR: MANUEL VELASCO MAILLO
REVISADO POR: FEDERICO GILI JUAN
DIRECCION DEL ESTUDIO: JOSE IGNACIO ARROYO



USOS GLOBALES	CLASES TIPOLOGICAS	USOS PORMENORIZADOS
M MUELLES	1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS	1. RO-RO 2. CONTENEDORES 3. CONVENCIONAL 4. GRANELES SOLIDOS C/I.E. 5. GRANELES SOLIDOS S/I.E. 6. GRANELES LIQUIDOS
	2. PESCA	1. APAREJO 2. CERCO 3. ARRASTRE
	3. TRAFICO MIXTO	1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS 2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA 3. VISITANTES 4. MERCANCIAS (RO-RO) 5. MERCANCIAS (CONVENC.)
	4. RECREO	1. DE PASO 2. DE BASE 3. MANTENIMIENTO Y REPARACION
	5. ESPECIAL	1. SERVICIO PUERTO 2. INACTIVOS 3. REPARACIONES / DESGUACES 4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS 5. TRAFICO LOCAL 6. PASAJEROS 8. GRANELES
D DEPOSITOS	1. DESCUBIERTOS 2. CUBIERTOS Y ABIERTOS 3. CUBIERTOS Y CERRADOS 4. MIXTOS 5. SILOS	1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS 2. GRANELES 3. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS 4. PESCA 5. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DE RECREO 6. PUESTOS EN SECO 7. SERVICIO PUERTO 8. SIN ESPECIFICAR
E EDIFICIOS	1. TERMINALES DE TRANSPORTE 2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO) 3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS 4. FAROS	1. PASAJEROS 2. LONJA DE PESCAO 1. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES 2. SEGURIDAD 3. ASISTENCIAL 4. CULTURAL 5. EDUCATIVO 6. SERVICIOS DIVERSOS 7. SIN ESPECIFICAR 1. ALMACEN, TALLER, LABORATORIO CENTRO ASISTENCIAL 2. OFICINAS 3. COMERCIO, BARES, RESTAURANTES 4. VIVIENDAS, HOTELES 5. LOCAL SOCIAL 6. SIN ESPECIFICAR
I INSTALACIONES ESPECIALES	1. VARADEROS 2. ASTILLEROS 3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES 4. CLUBS NAUTICOS 5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA 6. INST. RECREATIVAS	1. DE ARRASTRE 2. ELEVADORES 1. E. TRANSFORMADORA 2. ESTACION EMAX 3. BALANZA 4. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA
L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION	1. ESPACIO LIBRE VIARIO 2. ZONAS AJARDINADAS 3. LINEA COSTERA 4. SECADEROS DE REDES 5. OTROS	1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES 2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS 3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS 1. PLAYA 2. RIBAZO, ESCOLLERA 3. ESPALDON, DIQUE 4. MURO DE DEFENSA

5.2.05	
0	1
3	1

CODIGO DE IDENTIFICACION DE PARCELA	
USO GLOBAL	CLASE TIPOLOGICA
USO PORMENORIZADO	EDIFICABILIDAD (m²/m²)

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACORDADA POR EL ILMO. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1.997

MOPU

DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION

REDACCION

MANUEL VELASCO MAILLO - FEDERICO GILI JUAN INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

FECHA: ABRIL 1997
ESCALA: 1:500
HOJA Nº 23

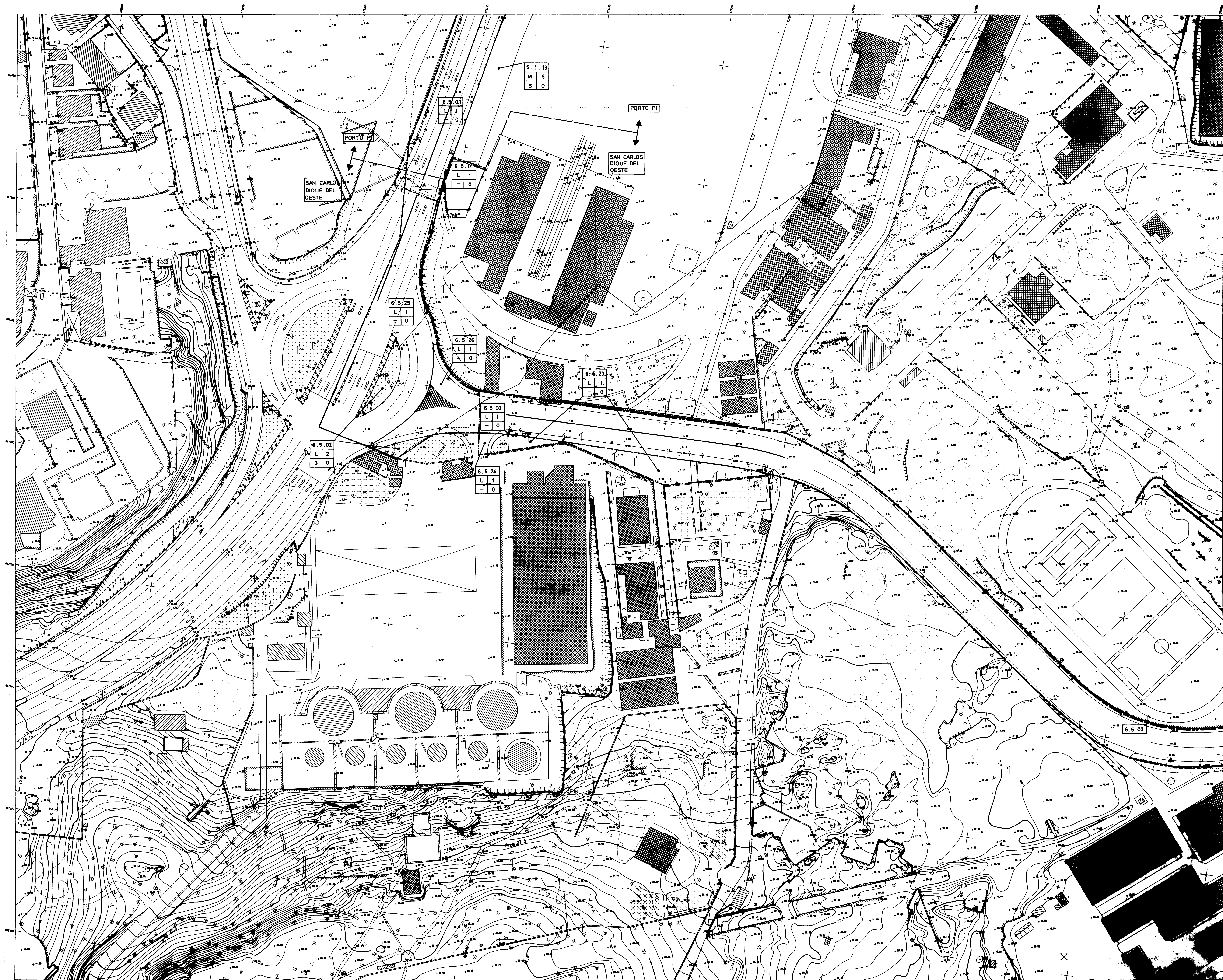
REDACTADO DE CONFORMIDAD

DIRECCION DEL ESTUDIO

ANGEL MATIAS MARCOS INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

FERNANDO BEBENDER REULA INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

JOSE IGNACIO ARROYO ARQUITECTO TECNICO



USOS GLOBALES

M MUELLES

D DEPOSITOS

E EDIFICIOS

I INSTALACIONES ESPECIALES

L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION

CLASES TIPOLOGICAS

1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS

2. PESCA

3. TRAFICO MIXTO

4. RECREO

5. ESPECIAL

1. DESCUBIERTOS

2. CUBIERTOS Y ABIERTOS

1. TERMINALES DE TRANSPORTE

2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO)

3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS

1. FAROS

1. VARADEROS

2. ASTILLEROS

3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES

4. CLUBS NAUTICOS

5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA

6. INST. RECREATIVAS

1. ESPACIO LIBRE VIARIO

2. ZONAS AJARDINADAS

3. LINEA COSTERA

4. SECADEROS DE REDES

5. OTROS

USOS PORMENORIZADOS

- RO-RO
- CONTENEDORES
- CONVENCIONAL
- GRANELES SOLIDOS C/I.E.
- GRANELES SOLIDOS S/I.E.
- GRANELES LIQUIDOS

- APAREJO
- CERCO
- ARRASTRE

- LINEAS REGULARES DE PASAJEROS
- TRAFICO LOCAL O DE BAHIA
- VISITANTES
- MERCANCIAS (RO-RO)
- MERCANCIAS (CONVENC.)

- DE PASO
- DE BASE
- MANTENIMIENTO Y REPARACION

- SERVICIO PUERTO
- INACTIVOS
- REPARACIONES / DESGUACES
- SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS
- TRAFICO LOCAL
- PASAJEROS
- GRANELES

- TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS
- GRANELES
- TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS
- PESCA
- MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DE RECREO
- PUESTOS EN SECO
- SERVICIO PUERTO
- SIN ESPECIFICAR

- PASAJEROS
- LOJIA DE PESCADO

- ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES
- SEGURIDAD
- ASISTENCIAL
- CULTURAL
- EDUCATIVO
- SERVICIOS DIVERSOS
- SIN ESPECIFICAR

- ALMACEN, TALLER, LABORATORIO, CENTRO ASISTENCIAL
- OFICINAS
- COMERCIO, BARES, RESTAURANTES
- VIVIENDAS, HOTELES
- LOCAL SOCIAL
- SIN ESPECIFICAR

- DE ARRASTRE
- ELEVADORES

- E. TRANSFORMADORA
- ESTACION EMBA
- BALANZA
- OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA

- ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES
- PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS
- ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS

- PLAYA
- RIBAZO, ESCOLLERA
- ESPALDON, DIQUE
- MURO DE DEFENSA

5.2.05
0 1
3 1

CODIGO DE IDENTIFICACION DE PARCELA	
USO GLOBAL	CLASE TIPOLOGICA
USO PORMENORIZADO	EDIFICABILIDAD (m ² /m ²)

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACORDADA POR EL ILMO. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1.997

MOPU DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

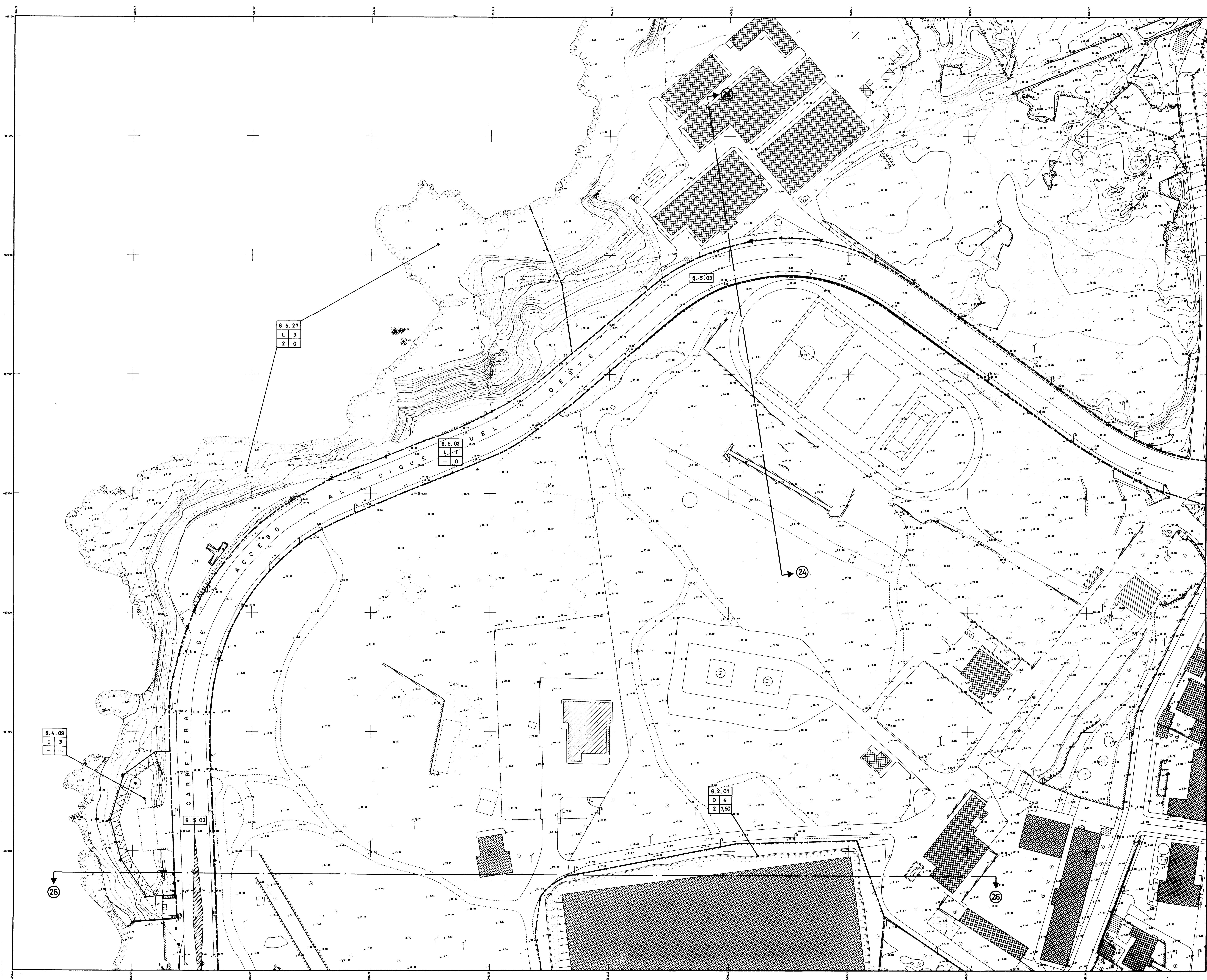
PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION
REDACCION: MANUEL VELASCO MAILLO - FEDERICO GILI JUAN
INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

FECHA: ABRIL 1997
ESCALA: 1:500
HOJA Nº 24

REVISADO DE CONFORMIDAD: ANDRÉS MATAS
EL JEFE DE DEPARTAMENTO: FERNANDO BERNARDER REULA
DIRECCION DEL ESTUDIO: JOSE IGNACIO ARROYO
INGENIERO TECNICO



USOS GLOBALES

M MUELLES

CLASES TIPOLOGICAS

1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS

2. PESCA

3. TRAFICO MIXTO

4. RECREO

5. ESPECIAL

D DEPOSITOS

1. DESCUBIERTOS
2. CUBIERTOS Y ABIERTOS
3. CUBIERTOS Y CERRADOS
4. MIXTOS
5. SILOS

E EDIFICIOS

1. TERMINALES DE TRANSPORTE
2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO)

I INSTALACIONES ESPECIALES

1. VARADEROS
2. ASTILLEROS
3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES
4. CLUBS NAUTICOS
5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA
6. INST. RECREATIVAS

L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION

1. ESPACIO LIBRE VIARIO
2. ZONAS AJARDINADAS
3. LINEA COSTERA
4. SECADEROS DE REDES
5. OTROS

USOS PORMENORIZADOS

1. RO-RO
2. CONTENEDORES
3. CONVENCIONAL
4. GRANELES SOLIDOS C/I.E.
5. GRANELES SOLIDOS S/I.E.
6. GRANELES LIQUIDOS

1. APAREJO
2. CERCO
3. ARRASTRE

1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS
2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA
3. VISITANTES
4. MERCANCIAS (RO-RO)
5. MERCANCIAS (CONVENC.)

1. DE PASO
2. DE BASE
3. MANTENIMIENTO Y REPARACION

1. SERVICIO PUERTO
2. INACTIVOS
3. REPARACIONES / DESGUACES
4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS
5. TRAFICO LOCAL
6. PASAJEROS
7. PASAJEROS
8. GRANELES

1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS
2. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS
3. CUBIERTOS Y CERRADOS
4. MIXTOS
5. SILOS

1. PASAJEROS
2. LONJA DE PESCADO

1. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES
2. SEGURIDAD
3. ASISTENCIAL
4. CULTURAL
5. EDUCATIVO
6. SERVICIOS DIVERSOS
7. SIN ESPECIFICAR

1. ALMACEN, TALLER, LABORATORIO, CENTRO ASISTENCIAL
2. OFICINAS
3. COMERCIO, BARES, RESTAURANTES
4. VIVIENDAS, HOTELES
5. LOCAL SOCIAL
6. SIN ESPECIFICAR

1. DE ARRASTRE
2. ELEVADORES

1. E. TRANSFORMADORA
2. ESTACION EMBA
3. BALANZA
4. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA

1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES
2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS
3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS

1. PLAYA
2. RIBAZO, ESCOLLERA
3. ESPALDON, DIQUE
4. MURO DE DEFENSA

5.2.05
D 1
3 1

CODIGO DE IDENTIFICACION DE PARCELA	
USO GLOBAL	CLASE TIPOLOGICA
USO PORMENORIZADO	EDIFICABILIDAD (m ² /m ²)



DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION

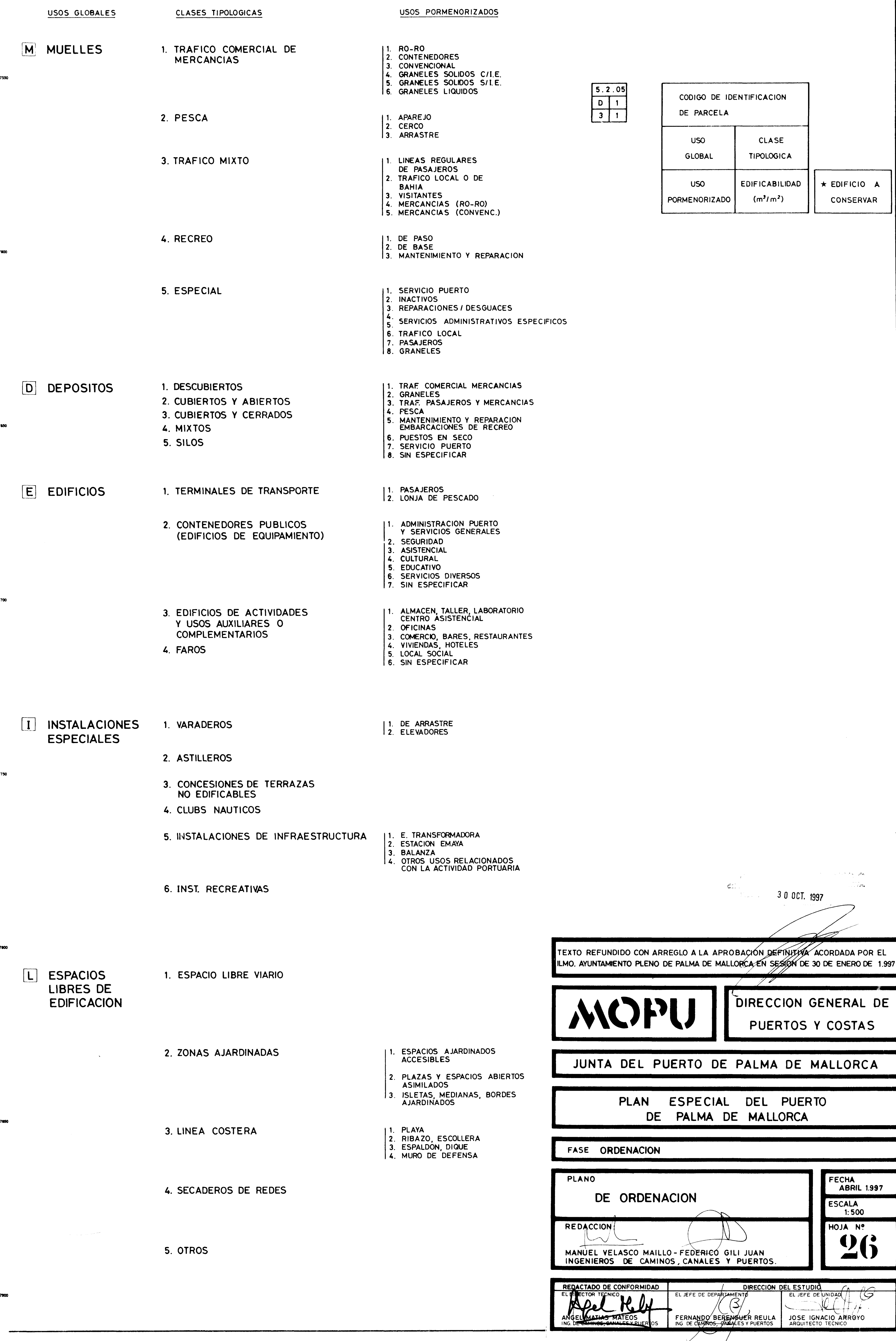
REDACCION:
MANUEL VELASCO MAILLO - FEDERICO GIL JUAN
INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

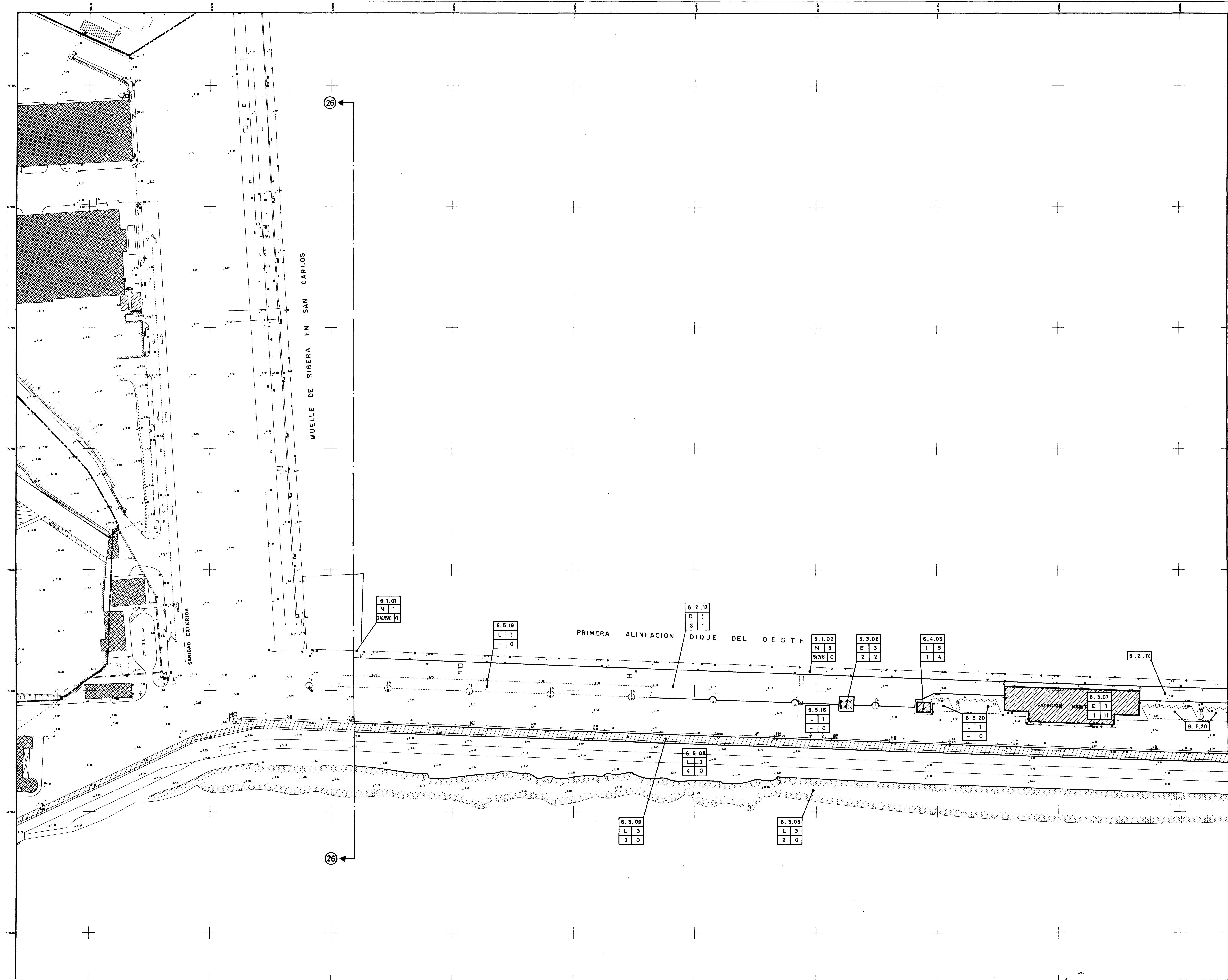
FECHA: ABRIL 1997
ESCALA: 1:500
HOJA Nº 25

REDACTADO DE CONFORMIDAD
EL DIRECTOR TECNICO
ANGEL GARCIA-SANMARTIN

DIRECCION DEL ESTUDIO
EL JEFE DE DEPARTAMENTO
FERNANDO BERNARDINI REULA
INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

EL JEFE DE UNIDAD
JOSE IGNACIO ARROYO
ARQUITECTO TECNICO





USOS GLOBALES	CLASES TIPOLOGICAS	USOS PORMENORIZADOS
M MUELLES	1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS	1. RO-RO 2. CONTENEDORES 3. CONVENCIONAL 4. GRANELES SOLIDOS C/I.E. 5. GRANELES SOLIDOS S/I.E. 6. GRANELES LIQUIDOS
	2. PESCA	1. APAREJO 2. CERCO 3. ARRASTRE
	3. TRAFICO MIXTO	1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS 2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA 3. VISITANTES 4. MERCANCIAS (RO-RO) 5. MERCANCIAS (CONVENC.)
	4. RECREO	1. DE PASO 2. DE BASE 3. MANTENIMIENTO Y REPARACION
	5. ESPECIAL	1. SERVICIO PUERTO 2. INACTIVOS 3. REPARACIONES / DESGUACES 4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS 5. TRAFICO LOCAL 6. PASAJEROS 7. GRANELES
D DEPOSITOS	1. DESCUBIERTOS 2. CUBIERTOS Y ABIERTOS 3. CUBIERTOS Y CERRADOS 4. MIXTOS 5. SILOS	1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS 2. GRANELES 3. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS 4. PESCA 5. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DE RECREO 6. PUESTOS EN SECO 7. SERVICIO PUERTO 8. SIN ESPECIFICAR
E EDIFICIOS	1. TERMINALES DE TRANSPORTE 2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO) 3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS 4. FAROS	1. PASAJEROS 2. LONJA DE PESCA 3. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES 4. SEGURIDAD 5. ASISTENCIAL 6. CULTURAL 7. EDUCATIVO 8. SERVICIOS DIVERSOS 9. SIN ESPECIFICAR
I INSTALACIONES ESPECIALES	1. VARADEROS 2. ASTILLEROS 3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES 4. CLUBS NAUTICOS 5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA 6. INST. RECREATIVAS	1. DE ARRASTRE 2. ELEVADORES 3. E. TRANSFORMADORA 4. ESTACION EMAYA 5. BALANZA 6. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA
L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION	1. ESPACIO LIBRE VIARIO 2. ZONAS AJARDINADAS 3. LINEA COSTERA 4. SECADEROS DE REDES 5. OTROS	1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES 2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS 3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS 4. PLAYA 5. RIBAZO, ESCOLLERA 6. ESPALDON, DIQUE 7. MURO DE DEFENSA

5.2.05 0 1 3 1	CODIGO DE IDENTIFICACION DE PARCELA
USO GLOBAL	CLASE TIPOLOGICA
USO PORMENORIZADO	EDIFICABILIDAD (m ² /m ²)

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACORDADA POR EL ILMO. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1.997

MOPU DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION

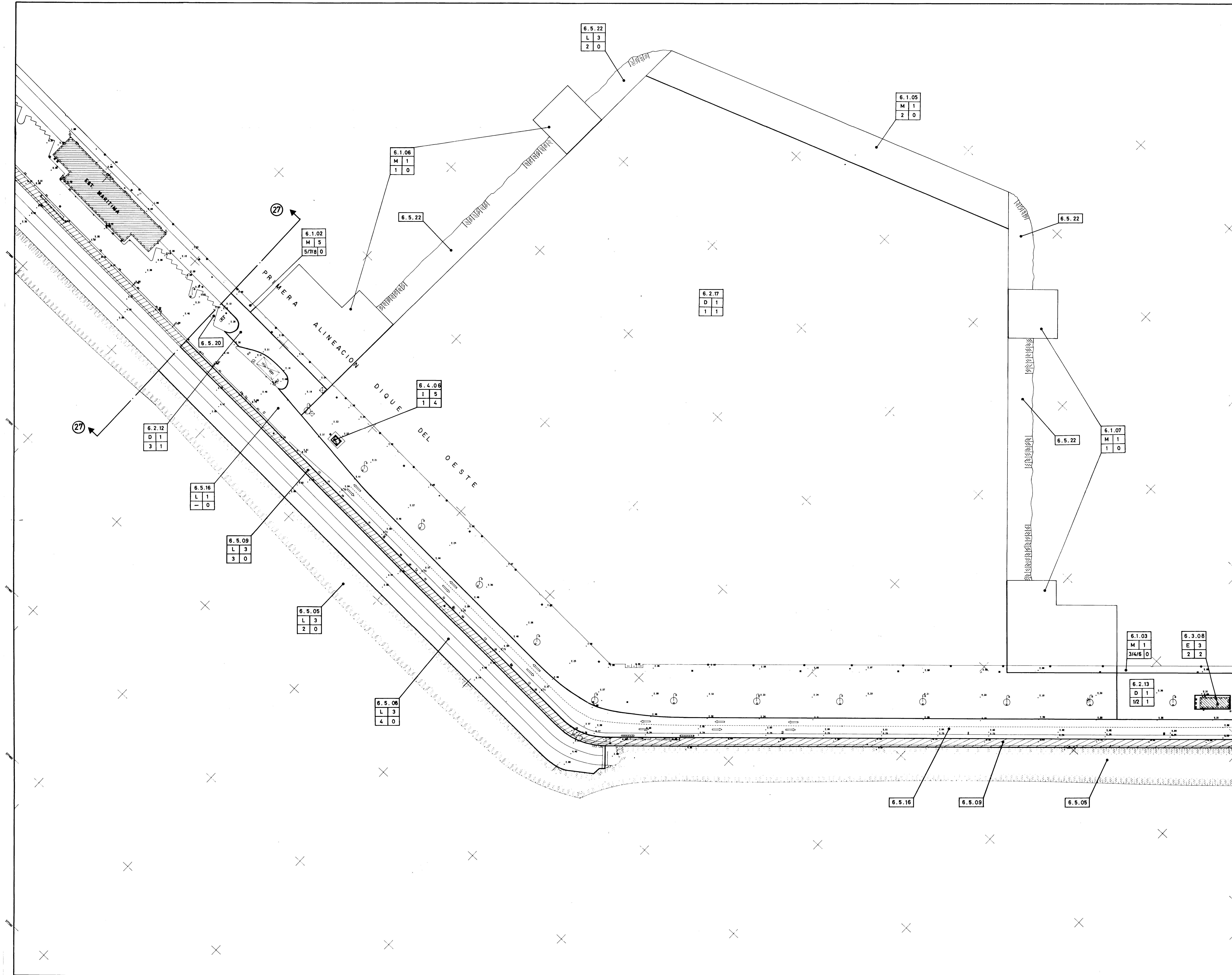
REDACCION: MANUEL VELASCO MAILLO - FEDERICO GILLI-JUAN INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

FECHA ABRIL 1997
ESCALA 1:500
HOJA Nº 27

REDACTADO DE CONFORMIDAD: ANGEL MARTIN MATEOS INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

DIRECCION DEL ESTUDIO: EL JEFE DE DEPARTAMENTO: FERNANDO BERANGUER REULLA INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

EL JEFE DE UNIDAD: JOSE IGNACIO ARROYO ARQUITECTO TECNICO.



USOS GLOBALES	CLASES TIPOLOGICAS	USOS PORMENORIZADOS
M MUELLES	1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS	1. RO-RO 2. CONTENEDORES 3. CONVENCIONAL 4. GRANELES SOLIDOS C/I.E. 5. GRANELES SOLIDOS S/I.E. 6. GRANELES LIQUIDOS
	2. PESCA	1. APAREJO 2. CERCO 3. ARRASTRE
	3. TRAFICO MIXTO	1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS 2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA 3. VISITANTES 4. MERCANCIAS (RO-RO) 5. MERCANCIAS (CONVENC.)
	4. RECREO	1. DE PASO 2. DE BASE 3. MANTENIMIENTO Y REPARACION
	5. ESPECIAL	1. SERVICIO PUERTO 2. INACTIVOS 3. REPARACIONES / DESGUACES 4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS 5. TRAFICO LOCAL 6. PASAJEROS 7. GRANELES
D DEPOSITOS	1. DESCUBIERTOS 2. CUBIERTOS Y ABIERTOS 3. CUBIERTOS Y CERRADOS 4. MIXTOS 5. SILOS	1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS 2. GRANELES 3. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS 4. PESCA 5. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DE RECREO 6. PUESTOS EN SECO 7. SERVICIO PUERTO 8. SIN ESPECIFICAR
E EDIFICIOS	1. TERMINALES DE TRANSPORTE 2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO) 3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS 4. FAROS	1. PASAJEROS 2. LONJA DE PESCADO 1. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES 2. SEGURIDAD 3. ASISTENCIAL 4. CULTURAL 5. EDUCATIVO 6. SERVICIOS DIVERSOS 7. SIN ESPECIFICAR 1. ALMACEN, TALLER, LABORATORIO CENTRO ASISTENCIAL 2. OFICINAS 3. COMERCIO, BARES, RESTAURANTES 4. VIVIENDAS, HOTELES 5. LOCAL SOCIAL 6. SIN ESPECIFICAR
I INSTALACIONES ESPECIALES	1. VARADEROS 2. ASTILLEROS 3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES 4. CLUBS NAUTICOS 5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA 6. INST. RECREATIVAS	1. DE ARRASTRE 2. ELEVADORES 1. E. TRANSFORMADORA 2. ESTACION EMAIA 3. BALANZA 4. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA
L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION	1. ESPACIO LIBRE VIARIO 2. ZONAS AJARDINADAS 3. LINEA COSTERA 4. SECADEROS DE REDES 5. OTROS	1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES 2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS 3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS 1. PLAYA 2. RIBAZO, ESCOLLERA 3. ESPALDON, DIQUE 4. MURO DE DEFENSA

CODIGO DE IDENTIFICACION DE PARCELA	
USO GLOBAL	CLASE TIPOLOGICA
USO PORMENORIZADO	EDIFICABILIDAD (m ² /m ²)

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACORDADA POR EL ILMO. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1.997

MOPU DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

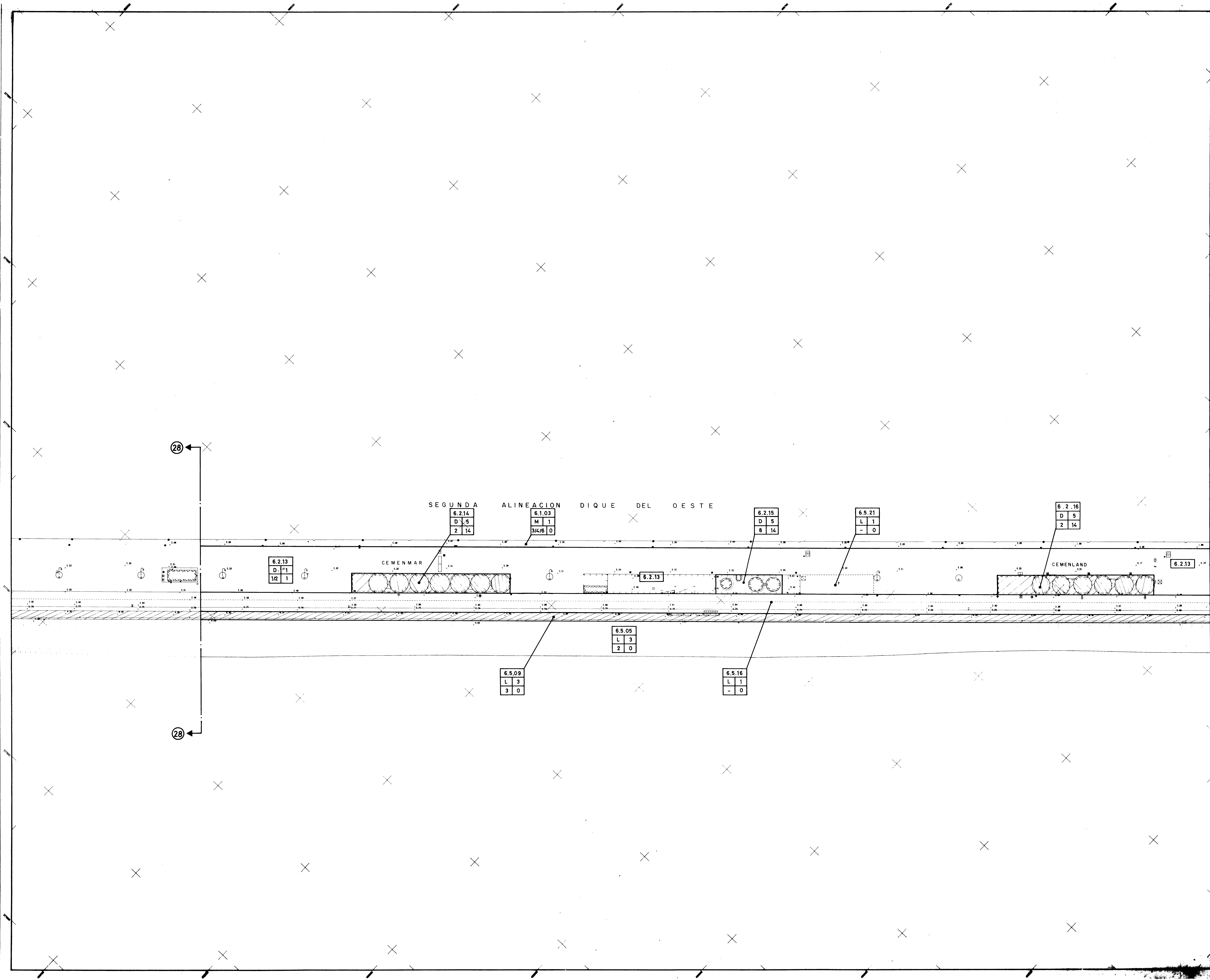
FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION

REDACCION: MANUEL VELASCO MAILLO - FEDERICO GILI JUAN INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

EL JEFE DE ORDENAMIENTO: FERNANDO BERNARDINI REULA INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. EL JEFE DE UNIDAD: JOSE IGNACIO ARROYO ARQUITECTO TECNICO.

FECHA: ABRIL 1997
ESCALA: 1:500
HOJA N° 28



USOS GLOBALES	CLASES TIPOLOGICAS	USOS PORMENORIZADOS
M MUELLES	1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS	1. RO-RO 2. CONTENEDORES 3. CONVENCIONAL 4. GRANELES SOLIDOS C/I.E. 5. GRANELES SOLIDOS S/I.E. 6. GRANELES LIQUIDOS
	2. PESCA	1. APAREJO 2. CERCO 3. ARRASTRE
	3. TRAFICO MIXTO	1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS 2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA 3. VISITANTES 4. MERCANCIAS (RO-RO) 5. MERCANCIAS (CONVENC.)
	4. RECREO	1. DE PASO 2. DE BASE 3. MANTENIMIENTO Y REPARACION
	5. ESPECIAL	1. SERVICIO PUERTO 2. INACTIVOS 3. REPARACIONES / DESGUACES 4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS 5. TRAFICO LOCAL 6. PASAJEROS 8. GRANELES
D DEPOSITOS	1. DESCUBIERTOS	1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS 2. GRANELES 3. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS 4. PESCA 5. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARACIONES DE RECREO 6. PUESTOS EN SECO 7. SERVICIO PUERTO 8. SIN ESPECIFICAR
	2. CUBIERTOS Y ABIERTOS	
	3. CUBIERTOS Y CERRADOS	
	4. MIXTOS	
	5. SILOS	
E EDIFICIOS	1. TERMINALES DE TRANSPORTE	1. PASAJEROS 2. LONJA DE PESCADO
	2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO)	1. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES 2. SEGURIDAD 3. ASISTENCIAL 4. CULTURAL 5. EDUCATIVO 6. SERVICIOS DIVERSOS 7. SIN ESPECIFICAR
	3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS	1. ALMACEN, TALLER, LABORATORIO, CENTRO ASISTENCIAL 2. OFICINAS 3. COMERCIO, BARES, RESTAURANTES 4. VIVIENDAS, HOTELES 5. LOCAL SOCIAL 6. SIN ESPECIFICAR
	4. FAROS	
I INSTALACIONES ESPECIALES	1. VARADEROS	1. DE ARRASTRE 2. ELEVADORES
	2. ASTILLEROS	
	3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES	
	4. CLUBS NAUTICOS	
	5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA	1. E. TRANSFORMADORA 2. ESTACION EMAYA 3. BALANZA 4. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA
	6. INST. RECREATIVAS	
L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION	1. ESPACIO LIBRE VIARIO	
	2. ZONAS AJARDINADAS	1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES 2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS 3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS
	3. LINEA COSTERA	1. PLAYA 2. RIBAZO, ESCOLLERA 3. ESPALDON, DIQUE 4. MURO DE DEFENSA
	4. SECADEROS DE REDES	
	5. OTROS	

5.2.05

D1

31

CODIGO DE IDENTIFICACION DE PARCELA

USO GLOBAL

CLASE TIPOLOGICA

USO PORMENORIZADO

EDIFICABILIDAD (m²/m²)

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACORDADA POR EL I.L.M.O. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1.997

MOPU

DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION

REDACCION

MANUEL VELASCO MAILLO - FEDERICO GILI JUAN INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

FECHA: ABRIL 1997

ESCALA: 1:500

HOJA Nº 29

REDACTADO DE CONFORMIDAD

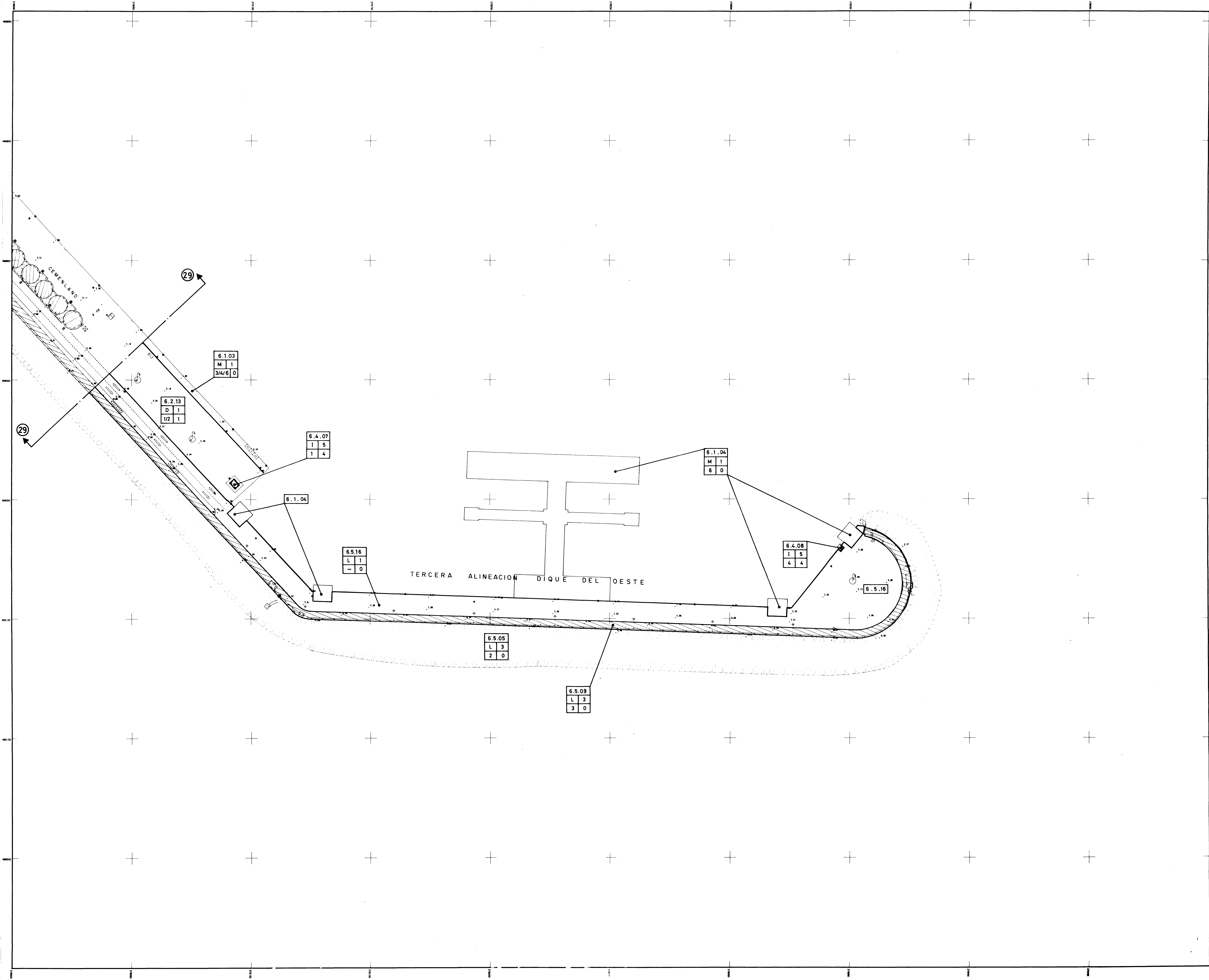
EL REFE DE DEPARTAMENTO

DIRECCION DEL ESTUDIO

ANGEL MATIAS MARTES INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

FERNANDO BEBENQUE REULA INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

JOSE IGNACIO ARROYO ARQUITECTO TECNICO



USOS GLOBALES	CLASES TIPOLOGICAS	USOS PORMENORIZADOS
M MUELLES	1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS	1. RO-RO 2. CONTENEDORES 3. CONVENCIONAL 4. GRANELES SOLIDOS C/I.E. 5. GRANELES SOLIDOS S/I.E. 6. GRANELES LIQUIDOS
	2. PESCA	1. APAREJO 2. CERCO 3. ARRASTRE
	3. TRAFICO MIXTO	1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS 2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA 3. VISITANTES 4. MERCANCIAS (RO-RO) 5. MERCANCIAS (CONVENC.)
	4. RECREO	1. DE PASO 2. DE BASE 3. MANTENIMIENTO Y REPARACION
	5. ESPECIAL	1. SERVICIO PUERTO 2. INACTIVOS 3. REPARACIONES / DESGUACES 4. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ESPECIFICOS 5. TRAFICO LOCAL PASAJEROS 6. GRANELES

5.2.05	
0.1	
3.1	

CODIGO DE IDENTIFICACION DE PARCELA	
USO GLOBAL	CLASE TIPOLOGICA
USO PORMENORIZADO	EDIFICABILIDAD (m²/m²)

D DEPOSITOS	1. DESCUBIERTOS 2. CUBIERTOS Y ABIERTOS 3. CUBIERTOS Y CERRADOS 4. MIXTOS 5. SILOS	1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS 2. GRANELES 3. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS 4. PESCA 5. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DE RECREO 6. PUESTOS EN SECO 7. SERVICIO PUERTO 8. SIN ESPECIFICAR
E EDIFICIOS	1. TERMINALES DE TRANSPORTE 2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO) 3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS 4. FAROS	1. PASAJEROS 2. LONJA DE PESCADO 1. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES 2. SEGURIDAD 3. ASISTENCIAL 4. CULTURAL 5. EDUCATIVO 6. SERVICIOS DIVERSOS 7. SIN ESPECIFICAR 1. ALMACEN, TALLER, LABORATORIO CENTRO ASISTENCIAL 2. OFICINAS 3. COMERCIO, BARES, RESTAURANTES 4. VIVIENDAS, HOTELES 5. LOCAL SOCIAL 6. SIN ESPECIFICAR

I INSTALACIONES ESPECIALES	1. VARADEROS 2. ASTILLEROS 3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES 4. CLUBS NAUTICOS 5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA 6. INST. RECREATIVAS	1. DE ARRASTRE 2. ELEVADORES 1. E. TRANSFORMADORA 2. ESTACION EMAYA 3. BALANZA 4. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA
-----------------------------------	--	---

L ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION	1. ESPACIO LIBRE VIARIO 2. ZONAS AJARDINADAS 3. LINEA COSTERA 4. SECADEROS DE REDES 5. OTROS	1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES 2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS 3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS 1. PLAYA 2. RIBAZO, ESCOLLERA 3. ESPALDON, DIQUE 4. MURO DE DEFENSA
---	--	--

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACORDADA POR EL ILMO. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1997

MOPU DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

FASE ORDENACION

PLANO DE ORDENACION

REDACCION: MANUEL VELASCO MAILLO - FEDERICO GIU JUAN INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

REACTADO DE CONFORMIDAD: EL DIRECTOR TECNICO: EL JEFE DE DEPARTAMENTO: DIRECCION DEL ESTUDIO: EL JEFE DE UNIDAD: ANEXO: FERNANDO BERNARDINI REULA INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. JOSE IGNACIO ARROYO ARQUITECTO TECNICO.

30 OCT. 1997

FECHA ABRIL 1997
ESCALA 1:500
HOJA Nº 30