7

TEXTO REFUNDIDO CON ARREGLO A LA APROBACION DEFINITIVA ACORDADA POR EL ILMO. AYUNTAMIENTO PLENO DE PALMA DE MALLORCA EN SESION DE 30 DE ENERO DE 1.997

MOPU

DIRECCION GENERAL DE PUERTOS Y COSTAS

JUNTA DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

FASE ORDENACION

ANEJO A LAS ORDENANZAS REGULADORAS:

USOS Y PARAMETROS DE EDIFICABILIDAD POR PARCELAS

FECHA **SEPTIEMBRE 1997**

L'Ajuntament Pla, en sessió ordinària de data d'avui aprovà L'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

DOCUMENTO APORTADO POR LA ASISTENCIA TÉCNICA

DE

ESTIU
(Estudio de Ingenieria y Urbanismo)

Palma de Mallorca, septiembre de 1.997.

DIRECCIÓN DEL ESTUDIO

EL JEFE DE DEPARTAMENTO,

Fernando Berenguer Reula
Ingeniero de Caminos Canales y Puertos

EL JEFE DE UNIDAD,

José Ignacio Arroyo Cabeza
Arquitecto Técnico

REDACTADO DE CONFORMIDAD

EL DIRECTOR TÉCNICO,

Ángel Matías Mateos
Ingeniero de Caminos Canales y Puertos

PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE PALMA DE MALLORCA

FASE: ORDENACION

ANEJO A LAS ORDENANZAS REGULADORAS

USOS Y PARAMETROS DE EDIFICABILIDAD POR PARCELAS

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de
data d'ava
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

SEPTIEMBRE 1.997

Ref.: PEPPMORD.ANE

CLAVE DE CODIGOS DE USOS Y ACTIVIDADES

USO GLOBAL: MUELLES: (1) M

CLASES TIPOLOGICAS	*USOS PORMENORIZADOS*
1. TRAFICO COMERCIAL DE MERCANCIAS	1. RO-RO 2. CONTENEDORES 3. CONVENCIONAL 4. GRANELES SOLIDOS C/I.E. 5. GRANELES SOLIDOS S/I.E. 6. GRANELES LIQUIDOS
2. PESCA	1. APAREJO 2. CERCO 3. ARRASTRE
3. TRAFICO MIXTO	1. LINEAS REGULARES DE PASAJEROS 2. TRAFICO LOCAL O DE BAHIA 3. VISITANTES 4. MERCANCIAS (RO-RO) 5. MERCANCIAS (CONVENC.)
4. RECREO	1. DE PASO 2. FIJO 3. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DEPORTIVAS
5. ESPECIAL	1. SERVICIO PUERTO 2. INACTIVOS 3. REPARACIONES/DESGUACES 4. ADUANAS 5. ARMADA 6. TRAFICO LOCAL 7. PASAJEROS 8. GRANELES

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà definitivament.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

USO GLOBAL: DEPOSITOS: (2) D

CLASES TIPOLOGICAS	*USOS PORMENORIZADOS*
1. DESCUBIERTOS	1. TRAF. COMERCIAL MERCANCIAS
2. CUBIERTOS Y ABIERTOS	2. GRANELES
3. CUBIERTOS Y CERRADOS	3. TRAF. PASAJEROS Y MERCANCIAS
4. MIXTOS	4. PESCA
5. SILOS	5. MANTENIMIENTO Y REPARACION EMBARCACIONES DEPORTIVAS
	6. PUESTOS DE AMARRE EN TIERRA
	7. SERVICIO PUERTO
	8. SIN ESPECIFICAR

USO GLOBAL: EDIFICIOS: (3) E

CLASES TIPOLOGICAS	*USOS PORMENORIZADOS*
1. TERMINALES DE TRANSPORTE	1. PASAJEROS
	2. LONJA DE PESCADO
2. CONTENEDORES PUBLICOS (EDIFICIOS DE EQUIPAMIENTO)	1. ADMINISTRACION PUERTO Y SERVICIOS GENERALES
	2. SEGURIDAD
	3. ASISTENCIAL
	4. CULTURAL
	5. EDUCATIVO
	6. SERVICIOS DIVERSOS
	7. SIN ESPECIFICAR
3. EDIFICIOS DE ACTIVIDADES Y USOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS	1. ALMACEN, TALLER, LABORATORIO, CENTRO ASISTENCIAL
	2. OFICINAS
4. FAROS	3. COMERCIO, BARES, RESTAURANTES
	4. VIVIENDAS, HOTELES
	5. LOCAL SOCIAL
	6. SIN ESPECIFICAR

L'Ajuntament [illegible] de [illegible] d'avui acordà [illegible] DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT 1997
EL SECRETARI,

USO GLOBAL: INSTALACIONES ESPECIALES: (4) I

CLASES TIPOLOGICAS	*USOS PORMENORIZADOS*
1. VARADEROS	1. DE ARRASTRE 2. ELEVADORES
2. ASTILLEROS	
3. CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES	
4. CLUBS NAUTICOS	
5. INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA	1. E. TRANSFORMADORA 2. ESTACION EMAYA 3. BALANZA 4. OTROS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD PORTUARIA
6. INSTALACIONES RECREATIVAS	

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui [illegible] DEFINITIVA.
Palma, a 30 [illegible] 1997
EL SECRETARI,

USO GLOBAL: ESPACIOS LIBRES DE EDIFICACION: (5) L

CLASES TIPOLOGICAS	*USOS PORMENORIZADOS*
1. ESPACIO LIBRE VIARIO	
2. ZONAS AJARDINADAS	1. ESPACIOS AJARDINADOS ACCESIBLES 2. PLAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS ASIMILADOS 3. ISLETAS, MEDIANAS, BORDES AJARDINADOS
3. LINEA COSTERA	1. PLAYA 2. RIBAZO, ESCOLLERA 3. ESPALDON, DIQUE 4. MURO DE DEFENSA
4. SECADEROS DE REDES	
5. OTROS	

L'Ajuntament [illegible] de
data d'[illegible] INITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	1.1.01
NOMBRE:	DIQUE DE LA ROQUETA
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	PESCA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	226,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.1.02
NOMBRE:	MOLLET DEL PORTITXOL
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	PESCA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	552,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.1.03
NOMBRE:	PANTALANES COOPERATIVA INGENIEROS
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	EMBARCACIONES DE RECREO
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	244,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.1.04
NOMBRE:	PANTALANES SURGIDERO PORTITXOL
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	EMBARCACIONES DE RECREO
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	568,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

data d'aprovació definitiva.
Palma, a 30 OCT. 1997

CODIGO DE PARCELA:	1.1.05
NOMBRE:	ESPIGON INTERIOR DE TRONERAS
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	EMBARCACIONES DE RECREO
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	315,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.1.06
NOMBRE:	PANTALANES Y MUELLES DARSENA TRONERAS
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	EMBARCACIONES DE RECREO
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	804,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.1.07
NOMBRE:	EMBARCADERO PUNTA DEL GAS
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	7
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO MIXTO
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	968,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.2.01
NOMBRE:	DEPOSITO EMBARCACIONES SA ROQUETA
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	6
OCUPACION MAXIMA:	10 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,70 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	7,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2190,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	219,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	1533,00 m3.

Palma, a 30 OCT. 2007

CODIGO DE PARCELA:	1.2.02
NOMBRE:	PUESTOS AMARRE EN TIERRA SURGIDERO PO
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	6
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1352.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.2.03
NOMBRE:	DEPOSITO DEL VARADERO DE TRONERAS
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	6
OCUPACION MAXIMA:	10 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,70 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	7,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1590.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	159,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	1113,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.2.04
NOMBRE:	DEPOSITO DE EMBARCACIONES TRONERAS
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5,6
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	6
OCUPACION MAXIMA:	10 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,70 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	7,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1674.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	167,40 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	1171,80 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.2.05
NOMBRE:	PUESTOS AMARRE EN TIERRA ESPIGON DE TR
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	6
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	725,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.3.01
NOMBRE:	CASETAS PESCADORES ESPIGON INTERIOR SA
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	3,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	3,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	110,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	110,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	330,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.4.01
NOMBRE:	ESTACION IMPULSION CALLE VICARIO FUSTER
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	2
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	46,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	46,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.4.02
NOMBRE:	CLUB MARITIMO MOLINAR DE LEVANTE
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	3
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	CLUB NAUTICO
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	15 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,60 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	7,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	3364,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	504,60 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	2018,40 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.4.03
NOMBRE:	ESTACION IMPULSION CALA PORTITXOLET
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	4
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	40,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	40,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

30 OCT. 1997

CODIGO DE PARCELA:	1.4.04
NOMBRE:	SECADERO DE REDES DE SA ROQUETA
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	4,5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	SECADERO DE REDES
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1439,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.4.05
NOMBRE:	VARADERO DE SA ROQUETA
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	VARADERO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	5 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,20 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	280,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	14,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	56,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.4.06
NOMBRE:	TERRAZAS SA ROQUETA.- MANZANA EXTERIOR
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	327,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.4.07
NOMBRE:	PARTE EDIFICIO EN SA ROQUETA.-MANZANA EX
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	19,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Pte, en sessió ordinària de data d'avui acordà l'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	1.4.08
NOMBRE:	TERRAZAS SA ROQUETA.-MANZANA CENTRAL
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	80,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.4.09
NOMBRE:	TERRAZAS SA ROQUETA.-MANZANA INTERIOR
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	108,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.4.10
NOMBRE:	HOTEL PORTITXOL
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1810,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.4.11
NOMBRE:	CLUB NAUTICO PORTITXOL
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	CLUB NAUTICO
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	15 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,60 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	7,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	5350,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	802,50 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	3210,00 m3.

Palma, a 30 OCT. 1997

CODIGO DE PARCELA:	1.4.12
NOMBRE:	VARADEROS DEL SURGIDERO PORTITXOL
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	VARADERO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	190,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.4.13
NOMBRE:	VARADERO DE TRONERAS
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	VARADERO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	5 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,20 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	497,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	24,85 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	99,40 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.4.14
NOMBRE:	VARADERO ESPIGON DE TRONERAS
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	VARADERO
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	50,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.4.15
NOMBRE:	VARADERO ESPIGON EXTERIOR DE TRONERAS
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	VARADERO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	36,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.4.16
NOMBRE:	ESTACION DILACELADORA
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	4,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	183,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	183,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	732,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.4.17
NOMBRE:	ESTACION IMPULSION COP 88
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	8
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	208,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	208,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.4.18
NOMBRE:	ESTACION IMPULSION BALUARTE COP 75
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	8
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	154,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	154,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.4.19
NOMBRE:	ESCUELA DE VELA CON BAR Y ASEOS CAN PER
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5,6
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	EQUIPAMIENTO PUBLICO
USO PORMENORIZADO:	4
OCUPACION MAXIMA:	50 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,50 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	3,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1910,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	955,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	2865,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió celebrada de
data d'aval
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI

CODIGO DE PARCELA:	1.4.20
NOMBRE:	BALIZAS SURGIDERO PORTITXOL
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	4
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	4,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	7,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	7,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	28,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.4.21
NOMBRE:	BAR Y ASEOS DE LA PUNTA DEL GAS
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	7
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INSTALACION RECREATIVA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	3,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	3,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	210,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	210,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	630,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.4.22
NOMBRE:	AMPLIACION PARCELA 1.4.16 (PROPUESTA PLA
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	42,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.01
NOMBRE:	OBRA DEFENSA ENTRE TORRENT GROS Y CAL
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	1,2,3
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	LINEA COSTERA
USO PORMENORIZADO:	4
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	3038,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Agència ... de data d'aval ... NITIVA.
Palma, 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	1.5.02
NOMBRE:	RIBAZO ENTRE TORRENT GROS Y CALO DE'N RI
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	1,2,3
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	LINEA COSTERA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	5400,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.03
NOMBRE:	RIBAZO ENTRE CALO DE'N RIGO Y CALA PORTI
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	3,4
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	LINEA COSTERA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2132,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.04
NOMBRE:	OBRA DEFENSA ENTRE CALO DE'N RIGO Y CAL
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	3,4
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	LINEA COSTERA
USO PORMENORIZADO:	4
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	930,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.05
NOMBRE:	CALA PORTITXOLET
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	4
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	LINEA COSTERA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1314,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà L'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	1.5.06
NOMBRE:	ESCOLLERA Y RIBAZO ESPIGON EXTERIOR DE
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	4,5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	LINEA COSTERA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2314,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.07
NOMBRE:	ESCOLLERA ENTRE ESPIGON EXTERIOR E INTE
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	LINEA COSTERA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1492,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.08
NOMBRE:	ESPALDON ESPIGON EXTERIOR SA ROQUETA
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	LINEA COSTERA
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	128,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.09
NOMBRE:	PASEOS ESPIGON EXTERIOR SA ROQUETA
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	968,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà [illegible] DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	1.5.10
NOMBRE:	PLAZA DE SA ROQUETA
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	486,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.11
NOMBRE:	VIAL SA ROQUETA-CALLE SIRENA
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	4950,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.12
NOMBRE:	CAUCE TORRENTE NA BARBARA
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	OTROS ESPACIOS LIBRES
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	148,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.13
NOMBRE:	PASEOS ESPIGON INTERIOR SA ROQUETA
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	606,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'aprovació definitiva.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	1.5.14
NOMBRE:	APARCAMIENTOS MOLLET DEL PORTITXOL
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	195,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.15
NOMBRE:	APARCAMIENTOS CLUB NAUTICO PORTITXOL
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	143,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.16
NOMBRE:	TALUD SURGIDERO DEL PORTITXOL-C 717
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1108,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.17
NOMBRE:	VIAL INTERIOR DEL PORTITXOL
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	7674,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'hui [illegible] DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	1.5.18
NOMBRE:	ESCOLLERA INTERIOR SURGIDERO DEL PORTIT
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	LINEA COSTERA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	802,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.19
NOMBRE:	ESCOLLERA ESPIGON INTERIOR TRONERAS
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	LINEA COSTERA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	352,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.20
NOMBRE:	ESCOLLERA ESPIGON EXTERIOR TRONERAS
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5,6
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	LINEA COSTERA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	3654,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.21
NOMBRE:	ESPALDON ESPIGON EXTERIOR TRONERAS
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	LINEA COSTERA
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	418,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui [illegible]
Palma, a 30 OCT. 1997

CODIGO DE PARCELA:	1.5.22
NOMBRE:	PASO PLAYA CA'N PERE ANTONI-ESPIGON EXT
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	6
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	218,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.23
NOMBRE:	PLAZA DE TRONERAS
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	94,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.24
NOMBRE:	ZONA VERDE ESTACION DILACELADORA
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	433,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.25
NOMBRE:	APARCAMIENTO ESTACION DILACELADORA
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2862,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui [illegible] DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	1.5.26
NOMBRE:	ZONA VERDE. SEPARACION ENTRE VIAL SERVI
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	236,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.27
NOMBRE:	C-717 (TRAMO PORTITXOL)
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	370,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.28
NOMBRE:	ZONA VERDE. ACCESO SURGIDERO PORTITXOL
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	484,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.29
NOMBRE:	PLAYA DE CA'N PERE ANTONI
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	6,7
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	LINEA COSTERA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	14968,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà definitivament. DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	1.5.30
NOMBRE:	PISTA DE BICICLETAS Y AREA PEATONAL SECT
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	6,7,8,9,10
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	6470,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.31
NOMBRE:	PLATAFORMA DE LA PUNTA DEL GAS
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	7
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1900,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.32
NOMBRE:	ESCOLLERA ENTRE LA PUNTA DEL GAS Y LOS
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	7,8,9,10
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	LINEA COSTERA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	17968,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.33
NOMBRE:	TRAMO ACERA PASEO MARITIMO, ESQUINA AC
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	118,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en secció ordinària de data d'avui acordà l'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	1.5.34
NOMBRE:	ESCOLLERA DEFENSA DESEMBOCADURA TORR
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	1
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	LINEA COSTERA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	600,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.35
NOMBRE:	ESPIGON PLAYA CA'N PERE ANTONI
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	6
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	LINEA COSTERA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2500,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.36
NOMBRE:	ZONA PEATONAL
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5,6
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	458,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.37
NOMBRE:	AMPLIACION PARCELA 1.5.24 (PROPUESTA PLA
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	212,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

30 OCT. 1997

CODIGO DE PARCELA:	1.5.38
NOMBRE:	AMPLIACION PARCELA 1.5.25 (PROPUESTA PLA
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	284,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.39
NOMBRE:	AMPLIACION PARCELA 1.5.36 (PROPUESTA PLA
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5,6
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	620,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.40
NOMBRE:	AMPLIACION PARCELA 1.5.26 (PROPUESTA PLA
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	122,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	1.5.41
NOMBRE:	AMPLIACION PARCELA 1.5.17 (PROPUESTA PLA
SECTOR PORTUARIO:	(1) LITORAL DE LEVANTE (LL)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	5
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	6,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà l'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 2017
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	2.1.01
NOMBRE:	MUELLE VIEJO
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	ESPECIAL
USO PORMENORIZADO:	1,3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	987,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.1.02
NOMBRE:	ESPIGON CONSIGNA.-INTERIOR
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	EMBARCACIONES DE RECREO
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	472,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.1.03
NOMBRE:	ESPIGON CONSIGNA.-TESTERO
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	ESPECIAL
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	176,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.1.04
NOMBRE:	ESPIGON CONSIGNA.-EXTERIOR
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	EMBARCACIONES DE RECREO
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	331,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de
data d'avui aprovà
Palma, a 30 OCT. 1997

CODIGO DE PARCELA:	2.1.05
NOMBRE:	NUEVA DARSENA ELEVADOR EMBARCACIONES
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	VARADERO
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	787.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.1.06
NOMBRE:	MUELLE NUEVO
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10,11
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	ESPECIAL
USO PORMENORIZADO:	1,3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	909.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.1.07
NOMBRE:	ESPIGON EXTERIOR.-INTERIOR
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	EMBARCACIONES DE RECREO
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	537.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.1.08
NOMBRE:	ESPIGON EXTERIOR.-TESTERO
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	ESPECIAL
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	243.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	2.1.09
NOMBRE:	ESPIGON EXTERIOR.-ALINEACION EXTERIOR
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO COMERIAL DE MERCANCIAS
USO PORMENORIZADO:	1,3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	935,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.1.10
NOMBRE:	PROLONGACION MUELLE NUEVO
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11,12
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO COMERIAL DE MERCANCIAS
USO PORMENORIZADO:	1,2,3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2993,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.1.11
NOMBRE:	RAMA CORTA DEL NORTE.-INTERIOR
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO COMERIAL DE MERCANCIAS
USO PORMENORIZADO:	1,3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1128,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.1.12
NOMBRE:	RAMA CORTA DEL NORTE.-TESTERO
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO COMERIAL DE MERCANCIAS
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	254,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Pla. en sessió ordinària de data d'avui [illegible] DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	2.1.13
NOMBRE:	RAMA CORTA DEL NORTE.-EXTERIOR
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO COMERIAL DE MERCANCIAS
USO PORMENORIZADO:	1,3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1333,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.1.14
NOMBRE:	MUELLE ADOSADO
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO COMERIAL DE MERCANCIAS
USO PORMENORIZADO:	1,3,5
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1222,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.1.15
NOMBRE:	PROLONGACION MUELLE ADOSADO
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO COMERIAL DE MERCANCIAS
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1860,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.1.16
NOMBRE:	TESTERO MUELLES COMERCIALES.-ZONA ISCO
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO COMERIAL DE MERCANCIAS
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1648,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà l'aprovació DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	2.1.17
NOMBRE:	TESTERO MUELLES COMERCIALES.-DIENTE
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO COMERIAL DE MERCANCIAS
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1105,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.1.18
NOMBRE:	DIENTE MUELLES COMERCIALES
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO COMERIAL DE MERCANCIAS
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	655,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.1.19
NOMBRE:	PRIMER TRAMO EXTERIOR MUELLES COMERCI
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO COMERIAL DE MERCANCIAS
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	667,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.1.20
NOMBRE:	PANTALANES MUELLE NUEVO
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	EMBARCACIONES DE RECREO
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	959,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

Es copia fiel de la que obra en este Organismo de data de la aprobación definitiva.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARIO,

CODIGO DE PARCELA:	2.2.01
NOMBRE:	AMPLIACION INSTALACIONES RECREATIVAS MU
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INSTALACION RECREATIVA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	75 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	3,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	663,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	497,25 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	1989,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.2.02
NOMBRE:	DEPOSITO MUELLE VIEJO SEGUNDO TRAMO
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	5
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1131,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.2.03
NOMBRE:	DEPOSITO ESPIGON DE LA CONSIGNA
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	5
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	4687,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.2.04
NOMBRE:	DEPOSITO MUELLE NUEVO.-ZONA GENERAL
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10,11
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	5
OCUPACION MAXIMA:	10 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	8159,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	815,90 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	8159,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data [illegible] DEFINITIVA, Palma, a 30 OCT. 1997

CODIGO DE PARCELA:	2.2.05
NOMBRE:	TINGLADO ESPIGON DE LA CONSIGNA
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	CUBIERTO Y CERRADO
USO PORMENORIZADO:	5
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	548,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	548,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	5480,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.2.06
NOMBRE:	DEPOSITO MUELLE NUEVO.-ZONA VALLADA
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	5
OCUPACION MAXIMA:	10 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	6930,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	693,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	6930,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.2.07
NOMBRE:	DEPOSITO ESPIGON EXTERIOR
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	5
OCUPACION MAXIMA:	10 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2580,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	258,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	2580,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.2.08
NOMBRE:	TINGLADO ESPIGON EXTERIOR
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	CUBIERTO Y CERRADO
USO PORMENORIZADO:	5
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1548,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1548,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	15480,00 m3.

Palma, 30 OCT. 1997
EL SECRETARIO

CODIGO DE PARCELA:	2.2.09
NOMBRE:	PORCHE MUELLE NUEVO (CONTROL T.I.R.)
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	CUBIERTO Y CERRADO
USO PORMENORIZADO:	5
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	200,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	200,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	2000,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.2.10
NOMBRE:	TINGLADO 1 PROLONGACION MUELLE NUEVO
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	CUBIERTO Y CERRADO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	941,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	941,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	9410,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.2.11
NOMBRE:	DEPOSITO PROLONGACION MUELLE NUEVO
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11,12
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	10 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	26399,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	2639,90 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	26399,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.2.12
NOMBRE:	TINGLADO 2 PROLONGACION MUELLE NUEVO
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	CUBIERTO Y CERRADO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	940,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	940,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	9400,00 m3.

L'Ajuntament Pla, en [illegible] ordinària de data [illegible]
Palma, 1 30 OCT. 1997

CODIGO DE PARCELA:	2.2.13
NOMBRE:	DEPOSITO ESPIGON RAMA CORTA DEL NORTE
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	10 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	7569,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	756,90 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	7569,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.2.14
NOMBRE:	TINGLADO ESPIGON RAMA CORTA DEL NORTE
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	CUBIERTO Y CERRADO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1643,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1643,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	16430,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.2.15
NOMBRE:	TINGLADO MUELLE ADOSADO
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	CUBIERTO Y CERRADO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1103,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1103,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	11030,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.2.16
NOMBRE:	TINGLADO 1 AMPLIACION M.C. (ISCOMAR)
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	CUBIERTO Y CERRADO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1230,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1230,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	12300,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui [illegible] DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	2.2.17
NOMBRE:	TINGLADO 2 AMPLIACION M.C. (BALEAR NAUTIC
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	CUBIERTO Y CERRADO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1238,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1238,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	12380,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.2.18
NOMBRE:	DEPOSITO MUELLE ADOSADO
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	10 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	8977,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	897,70 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	8977,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.2.19
NOMBRE:	DEPOSITO ISCOMAR
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	10 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	15423,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1542,30 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	15423,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.2.20
NOMBRE:	DEPOSITO AMPLIACION MUELLES COMERCIALE
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	10 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	17243,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1724,30 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	17243,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui [illegible] DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	2.2.21
NOMBRE:	NUEVA EXPLANADA MUELLES COMERCIALES.-E
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	5,6
OCUPACION MAXIMA:	10 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	17250,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1725,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	17250,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.2.22
NOMBRE:	NUEVA EXPLANADA M.COMERCIALES.- TRAFICO
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11,12
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	10 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	15034,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1503,40 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	15034,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.3.01
NOMBRE:	COMANDANCIA DE MARINA
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	EQUIPAMIENTO PUBLICO
USO PORMENORIZADO:	6
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	638,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	638,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	6380,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.3.02
NOMBRE:	ADUANA
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	EQUIPAMIENTO PUBLICO
USO PORMENORIZADO:	6
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	765,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	765,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	7650,00 m3.

Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARIO

CODIGO DE PARCELA:	2.3.03
NOMBRE:	JUNTA DEL PUERTO
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	EQUIPAMIENTO PUBLICO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	78 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,55 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	13,58 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1314,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1024,92 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	13862,70 m3.

2,04 m²/m²

CODIGO DE PARCELA:	2.3.04
NOMBRE:	EDIFICIO TRANSMEDITERRANEA
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2459,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	2459,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	24590,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.3.05
NOMBRE:	SANIDAD Y ALMACEN GENERAL J.P.
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1343,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1343,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	13430,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.3.06
NOMBRE:	EDIFICIO GUARDIA CIVIL
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	EQUIPAMIENTO PUBLICO
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	600,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	600,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	6000,00 m3.

30 OCT. 1997

CODIGO DE PARCELA:	2.3.07
NOMBRE:	GRUPO PUERTOS BALEARES
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	EQUIPAMIENTO PUBLICO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	381,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	381,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	3810,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.3.08
NOMBRE:	SERVICIOS Y COMPAÑIAS NAVIERAS
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	754,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	754,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	7540,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.3.09
NOMBRE:	ANEXO ECONOMATO SECTOR NAVAL
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	6
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	332,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	332,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	3320,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.3.10
NOMBRE:	ECONOMATO SECTOR NAVAL
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1868,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1868,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	18680,00 m3.

Palma, a 30 OCT. 1997

CODIGO DE PARCELA:	2.3.11
NOMBRE:	CASA DEL MAR
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	EQUIPAMIENTO PUBLICO
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1090.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1090,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	10900,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.3.12
NOMBRE:	COMISARIA Y TALLERES J.P.
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m. (Altura máxima para la torre de control 20 m.)
SUPERFICIE DE SUELO:	1465,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1465,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	14650,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.3.13
NOMBRE:	EDIFICIO DEPENDENCIAS EXPLANADA SUR
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	1,2
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	241,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	241,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	2410,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.3.14
NOMBRE:	DEPENDENCIAS J.P. MUELLE VIEJO,6
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	7,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	7,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	577,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	577,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	4039,00 m3.

Palma, a 30 OCT. 1997

CODIGO DE PARCELA:	2.3.15
NOMBRE:	CASETA NUMERO 1 CONTROL ACCESO MUELLE
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	25 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	135,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	33,75 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	135,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.3.16
NOMBRE:	CASETA NUMERO 2 CONTROL ACCESO MCP
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	25 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	132,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	33,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	132,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.3.17
NOMBRE:	ANEXO EDIFICIO ORGANIZACION TRABAJOS PO
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	60 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	6,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	281,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	168,60 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	1686,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.3.18
NOMBRE:	EDIFICIO ORGANIZACION TRABAJOS PORTUARI
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	60 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	6,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	910,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	546,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	5460,00 m3.

Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI

CODIGO DE PARCELA:	2.3.19
NOMBRE:	FARO MUELLES COMERCIALES PALMA
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	FARO
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	9,72 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	9,72 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	272,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	272,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	2643,84 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.4.01
NOMBRE:	ESTACION DE IMPULSION ADUANA
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	175,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	175,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.4.02
NOMBRE:	ESTACION TRANSFORMADORA NUMERO 2
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	4,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	50,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	50,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	200,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.4.03
NOMBRE:	DARSENA ELEVADOR DE EMBARCACIONES MU
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	VARADERO
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	582,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Alcalde-ssa Pta. en data d'avui dona LA DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	2.4.04
NOMBRE:	ESTACION TRANSFORMADORA NUMERO 3
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	4,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	57,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	57,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	228,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.4.05
NOMBRE:	BALANZA PUBLICA ACCESO MUELLES COMERCI
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	166,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	166,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	166,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.4.06
NOMBRE:	CASETA BALIZA DIENTE TESTERO MCP
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	4
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	4,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	48,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	48,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	192,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.4.07
NOMBRE:	BAR - RESTAURANTE MUELLE VIEJO
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INSTALACION RECREATIVA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	75 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	3,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	378,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	283,50 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	1134,00 m3.

L'Ajuntament Pla. en [illegible] ordinària de data [illegible] DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI

462,50
346,88
1.387,52

CODIGO DE PARCELA:	2.4.08
NOMBRE:	ESTACION TRANSFORMADORA ESPIGON EXTE
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	4,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	5,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	5,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	20,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.5.01
NOMBRE:	ESCOLLERA EXTERIOR MUELLES COMERCIALE
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10,11
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	LINEA COSTERA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	3614,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.5.02
NOMBRE:	NUEVO ACCESO A MUELLES COMERCIALES PA
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10,11,12
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	28209,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.5.03
NOMBRE:	ZONAS VERDES NUEVO ACCESO MCP
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10,11
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0.00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	8647.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió celebrada de data d'aquest acord [illegible]
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	2.5.04
NOMBRE:	PISTA BICICLETAS TRAMO EDIFICIO JUNTA
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	184,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.5.05
NOMBRE:	ZONA VERDE EDIFICIO JUNTA
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	250,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.5.06
NOMBRE:	AREA PARQUE DEL MAR
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	827,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.5.07
NOMBRE:	PASEO MARITIMO (TRAMO EDIF. JUNTA) Y ACC
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2805,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Pla. en [illegible] ordinària de data d'avui [illegible] INITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997

CODIGO DE PARCELA:	2.5.08
NOMBRE:	C/. MUELLE VIEJO, CAMINO DE LA ESCOLLERA
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10,11
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	13104,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.5.09
NOMBRE:	RED VIARIA COMANDANCIA MARINA, ADUANA Y
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1534,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.5.10
NOMBRE:	APARCAMIENTOS EDIFICIO JUNTA Y PORCHE M
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	367,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.5.11
NOMBRE:	APARCAMIENTO TARIFADO MUELLE VIEJO
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2994,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui acordà LA APROBACIÓ DEFINITIVA.

Palma, a 30 OCT. 1997

EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	2.5.12
NOMBRE:	APARCAMIENTO INTERIOR MUELLE VIEJO
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	151,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.5.13
NOMBRE:	APARCAMIENTOS SECTORIZADOS C/. MUELLE V
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2369,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.5.14
NOMBRE:	APARCAMIENTO TARIFADO CAMINO DE LA ESC
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	3618,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.5.15
NOMBRE:	APARCAMIENTO NO SECTORIZADO CAMINO ES
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	10
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	49,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió celebrada de
data d'avui aprovà definitivament.
Palma, a 30 OCT. 1997
El Secretari,

CODIGO DE PARCELA:	2.5.16
NOMBRE:	APARCAMIENTO INTERIOR MUELLE NUEVO (O.T
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	305,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.5.17
NOMBRE:	APARCAMIENTO INTERIOR PROLONGACION MU
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	335,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.5.18
NOMBRE:	ESCOLLERA EXTERIOR M.COMERCIALES (ZONA
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11,12
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	LINEA COSTERA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	5878,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.5.19
NOMBRE:	MURETE EXTERIOR NUEVA EXPLANADA M. COM
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	11,12
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	LINEA COSTERA
USO PORMENORIZADO:	4
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1959,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui [illegible] DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997

CODIGO DE PARCELA:	2.5.20
NOMBRE:	APARCAMIENTO FARO MUELLES COMERCIALES
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	680,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	2.5.21
NOMBRE:	PARTERRES FARO MUELLES COMERCIALES PA
SECTOR PORTUARIO:	(2) MUELLES COMERCIALES PALMA (MC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	12
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	58,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.1.01
NOMBRE:	MUELLE DE LA LONJA.- PRIMER TRAMO
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	ESPECIAL
USO PORMENORIZADO:	4,6
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	337,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.1.02
NOMBRE:	MUELLE DE LA LONJA.- SEGUNDO TRAMO
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	PESCA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	288,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data [illegible] Palma, a 30 OCT. 1997

CODIGO DE PARCELA:	3.1.03
NOMBRE:	PANTALAN NUMERO 3 MUELLE DE LA LONJA
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	PESCA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	707,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.1.04
NOMBRE:	PANTALAN NUMERO 2 MUELLE DE LA LONJA
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	PESCA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	321,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.1.05
NOMBRE:	PANTALAN NUMERO 1 MUELLE DE LA LONJA
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	PESCA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	712,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.1.06
NOMBRE:	MUELLE INDUSTRIA PESQUERA
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13,14
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	PESCA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	147,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà definitivament
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	3.1.07
NOMBRE:	MUELLE DE PESCADORES
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	PESCA
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	410,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.1.08
NOMBRE:	MUELLE DE SAN PEDRO
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	EMBARCACIONES DE RECREO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	96,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.2.01
NOMBRE:	AREA DEPOSITO Y CIRCULACION MUELLE LONJ
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	4
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2152.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.2.02
NOMBRE:	AREA DEPOSITO Y CIRCULACION MUELLE INDU
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13,14
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	4
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1114.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui acordà l'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	3.2.03
NOMBRE:	AREA DEPOSITO Y CIRCULACION MUELLE PESC
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	4
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1321,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.3.01
NOMBRE:	CAPILLA DE SAN TELMO
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	EQUIPAMIENTO PUBLICO
USO PORMENORIZADO:	4
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	9,58 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	9,58 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	107,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	107,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	1025,06 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.3.02
NOMBRE:	LONJA DEL PESCADO
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13,14
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	TERMINAL DE TRANSPORTE
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1478,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1478,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	14780,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.3.03
NOMBRE:	EDIFICIO CONTRAMUELLE MOLLET-JARDINES S
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	1,2,3,4
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	639,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	639,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	6390,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de
data d'avui aprovà [illegible] DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	3.3.04
NOMBRE:	EDIFICIO CONTRAMUELLE MOLLET, 6
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	1,4
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	282,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	282,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	2820,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.3.05
NOMBRE:	EDIFICIO CONTRAMUELLE MOLLET, 8, 10, 12, Y
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	1,3,4
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	741,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	741,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	7410,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.4.01
NOMBRE:	SECADERO DE REDES DEL MUELLE DE LA LONJ
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	SECADERO DE REDES
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1690,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.4.02
NOMBRE:	BAR PESQUERO
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INSTALACION RECREATIVA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	50 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,50 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	3,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	580,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	290,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	870,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui acorda l'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	3.4.03
NOMBRE:	VARADERO DEL MUELLE DE LA LONJA
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	VARADERO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	5 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,20 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1960,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	98,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	392,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.4.04
NOMBRE:	ASTILLEROS DE MALLORCA
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	ASTILLERO
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	35 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	3,50 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	14,00 m. → ¿10?
SUPERFICIE DE SUELO:	16707,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	5847,45 m2. H = 10
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	58474,50 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.4.05
NOMBRE:	REAL CLUB NAUTICO DE PALMA
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14,15
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	CLUB NAUTICO
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	15 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,90 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	23317,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	3497,55 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	20985,30 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.4.06
NOMBRE:	SECADERO DE REDES MUELLE DE PESCADORE
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	SECADERO DE REDES
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	765,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Plenari ... ordinària de data d'avui ... DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI

CODIGO DE PARCELA:	3.4.07
NOMBRE:	OBRAS AMPLIACION REAL CLUB NAUTICO
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	15
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	CLUB NAUTICO
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	15 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,90 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	6754,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1013,10 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	6078,60 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.5.01
NOMBRE:	PASEO MARITIMO SECTOR LONJA Y CONTRAM
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13,14
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	14622,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.5.02
NOMBRE:	APARCAMIENTO SECTORIZADO MUELLE LONJA
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1192,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.5.03
NOMBRE:	ISLETAS ACCESO BORNE
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	888,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de
data d'avui aprova la MODIFICACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI

CODIGO DE PARCELA:	3.5.04
NOMBRE:	ZONA VERDE MUELLE LONJA PRIMER TRAMO
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1142,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.5.05
NOMBRE:	PISTAS BICICLETAS SECTOR LONJA Y CONTRA
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13,14
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1121,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.5.06
NOMBRE:	ZONA VERDE MUELLE LONJA SEGUNDO TRAMO
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1034,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.5.07
NOMBRE:	ZONA VERDE VARADERO DE LA LONJA
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	576,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui acordà APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	3.5.08
NOMBRE:	VIALES INTERIORES SECTOR LONJA Y CONTRA
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13,14
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	14087,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.5.09
NOMBRE:	APARCAMIENTOS HORARIOS MUELLE LONJA
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	588,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.5.10
NOMBRE:	APARCAMIENTOS BAR PESQUERO
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	240,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.5.11
NOMBRE:	APARCAMIENTOS ZONA VARADERO LONJA
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	190,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	3.5.12
NOMBRE:	APARCAMIENTOS SECTORIZADOS ZONA LONJA
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13,14
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	388,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.5.13
NOMBRE:	APARCAMIENTO NO SECTORIZADO LONJA DE P
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	726,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.5.14
NOMBRE:	APARCAMIENTOS ZONA ASTILLEROS Y CLUB N
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1495,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.5.15
NOMBRE:	JARDINES DE SAN TELMO
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2620,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aceptà MODIFICACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	3.5.16
NOMBRE:	BAJOS RONDA MIGJORN-SA RIERA
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	522.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.5.17
NOMBRE:	CAUCE DE SA RIERA
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	OTROS ESPACIOS LIBRES
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2322.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.5.18
NOMBRE:	APARCAMIENTO EDIFICIO JUNTA
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	90.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.5.19
NOMBRE:	ACCESO PASEO MARITIMO DESDE EL BORNE
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	460.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà definitivament.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	3.5.20
NOMBRE:	AMPLIACION PARCELA 3.5.01 (PROPUESTA PLA
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	13,14
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	164,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.5.21
NOMBRE:	AMPLIACION PARCELA 3.5.17 (PROPUESTA PLA
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	OTROS ESPACIOS LIBRES
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	112,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	3.5.22
NOMBRE:	AMPLIACION PARCELA 3.5.01 (PROPUESTA PLA
SECTOR PORTUARIO:	(3) LONJA Y CONTRAMUELLE (LC)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	9,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.1.01
NOMBRE:	MUELLE DEL JONQUET
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14,15
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	EMBARCACIONES DE RECREO
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1107,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui acordà l'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	4.1.02
NOMBRE:	DARSENA DE SAN MAGIN
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	15
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	EMBARCACIONES DE RECREO
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2154,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.1.03
NOMBRE:	MUELLE DEL PASEO MARITIMO.-TRAMO SAN MA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	15,16
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	EMBARCACIONES DE RECREO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	750,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.1.04
NOMBRE:	TERMINAL PASAJEROS TRAFICO LOCAL O DE B
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	16
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO MIXTO
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	834,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.1.05
NOMBRE:	MUELLE DEL PASEO MARITIMO.-TRAMO TERMIN
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	16,17,18
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	EMBARCACIONES DE RECREO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1963,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà l'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	4.1.06
NOMBRE:	DARSENA DE CA'N BARBARA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	19
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	EMBARCACIONES DE RECREO
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2231.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.1.07
NOMBRE:	PANTALAN DE LA CUARENTENA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	18
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	EMBARCACIONES DE RECREO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1066,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.1.08
NOMBRE:	NUEVOS PANTALANES PASEO MARITIMO.- ZON
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	17
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	EMBARCACIONES DE RECREO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	6438,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

Red. Led. - 1.470 = 4.968

CODIGO DE PARCELA:	4.3.01
NOMBRE:	ALMACEN J.P. CA'N BARBARA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	19
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	6
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	6,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	6,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	200,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	200,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	1200,00 m3.

L'Ajuntament Ple en sessió ordinària de data d'avui aprovà definitivament. Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	4.4.01
NOMBRE:	ZONA TERRAZA BAR MARITIMO
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14,15
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INSTALACION RECREATIVA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	464.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.4.02
NOMBRE:	SECADERO DE REDES DEL JONQUET
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	15
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2040.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.4.03
NOMBRE:	VARADERO DE SAN MAGIN
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	15
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	VARADERO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	565.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.4.04
NOMBRE:	CLUB DE MAR
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	18,20,21
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	CLUB NAUTICO
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	15 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0.90 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	40017.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	6002,55 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	36015,30 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui acordà L'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	4.4.05
NOMBRE:	ESTACION DE IMPULSION CA'N BARBARA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	19
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	68,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	68,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.4.06
NOMBRE:	PARTES DE EDIFICIO EN ZONA NORTE CA'N BA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	19
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	23,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.4.07
NOMBRE:	VARADERO DE CA'N BARBARA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	19
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	VARADERO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	5 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,20 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	874,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	43,70 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	174,80 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.4.08
NOMBRE:	TERRAZA PRIVADA EN ZONA OESTE CA'N BARB
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	19
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	913,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà l'aprovació DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	4.4.09
NOMBRE:	PARTE DE EDIFICIO USO RESTAURANTE EN CA'
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	19
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	41,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.4.10
NOMBRE:	OCUPACION EN ZONA HOTEL MAJORICA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	19
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	220,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.4.11
NOMBRE:	TERRAZA BAR EN ZONA NORTE CA'N BARBARA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	19
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INSTALACION RECREATIVA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	331,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.4.12
NOMBRE:	PISCINA HOTEL MEDITERRANEO
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	17
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	926,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui acordà LA APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	4.4.13
NOMBRE:	TERRAZA BAR VICTORIA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	17
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INSTALACION RECREATIVA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	704,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.4.14
NOMBRE:	BAR VARADERO DE SAN MAGIN
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	15
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INSTALACION RECREATIVA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	3,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	3,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	220,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	220,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	660,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.4.15
NOMBRE:	PARTE DE EDIFICIO HOTEL MEDITERRANEO
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	17
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	3,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.4.16
NOMBRE:	OCUPACION EN ZONA NAZARET
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	19
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	16,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui acordà l'aprovació DEFINITIVA.
Palma, a 9 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	4.4.17
NOMBRE:	RAMPA VARADERO CA'N BARBARA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	19
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	VARADERO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	82,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.4.18
NOMBRE:	BAR - RESTAURANTE CA'N BARBARA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	19
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INSTALACION RECREATIVA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	3,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	3,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	57,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	57,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	171,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.4.19
NOMBRE:	EDIFICACION BAR MARITIMO
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INSTALACION RECREATIVA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	3,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	3,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	156 164,00 m2. → 120 + 44 (36) Patrimonial MDL
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	120,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	360,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.4.20
NOMBRE:	AMPLIACION PARCELA 4.4.19 (PROPUESTA PLA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INSTALACION RECREATIVA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	3,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	3,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	Patrimonial 36,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	80,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	240,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui acordà L'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	4.5.01
NOMBRE:	PASEO MARITIMO (TRAMO SA RIERA-ACCESO M
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14,15,16,17,18,19,21
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	96578,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.02
NOMBRE:	ZONA VERDE AVDA. ARGENTINA-PASEO MARITI
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1908,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.03
NOMBRE:	ZONA VERDE MUELLE DEL JONQUET
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2564,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.04
NOMBRE:	PISTA BICICLETAS SECTOR PASEO MARITIMO
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14,15,16,17,18
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2968,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà LA APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	4.5.05
NOMBRE:	ZONA AJARDINADA SECADERO DE REDES DEL
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14,15
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2000,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.06
NOMBRE:	APARCAMIENTO INTERIOR SECADERO REDES J
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14,15
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	505,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.07
NOMBRE:	ZONA VERDE PIE DE TALUD DEL JONQUET
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14,15
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1727,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.08
NOMBRE:	APARCAMIENTO EXTERIOR SECADERO REDES
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	15
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	386,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	4.5.09
NOMBRE:	PLATAFORMA MUELLE JONQUET-DARSENA SAN
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	15
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	5
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1742,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.10
NOMBRE:	APARCAMIENTOS AVDA. ARGENTINA-AUDITORI
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	15,16
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	682,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.11
NOMBRE:	APARCAMIENTOS AUDITORIUM-C/. 297-(LADO TI
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	16,17
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	880,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.12
NOMBRE:	APARCAMIENTO BATERIA SAN MAGIN-TERMINA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	16
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1722,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà L'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI

CODIGO DE PARCELA:	4.5.13
NOMBRE:	APARCAMIENTOS AUTOBUSES TERMINAL PASA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	16
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	836,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.14
NOMBRE:	APARCAMIENTO INTERIOR TERMINAL PASAJER
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	16
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2625,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.15
NOMBRE:	APARCAMIENTO AUDITORIUM: MEDIANA PASEO
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	16
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1440,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.16
NOMBRE:	APARCAMIENTO CORDON TERMINAL BAHIA-C/.2
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	16,17
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	780,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	4.5.17
NOMBRE:	PLAZA AUDITORIUM
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	16
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	560,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.18
NOMBRE:	AREAS AJARDINADAS PASEO MARITIMO (TR. AU
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	16,17,18
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	4183,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.19
NOMBRE:	PLATAFORMA TERMINAL PASAJEROS TRAFICO
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	16
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	10 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,40 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2152,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	215,20 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	860,80 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.20
NOMBRE:	TERMINAL PASAJEROS TRAFICO LOCAL (ZONA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	16
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	3809,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de
dia d'avui aprovà DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	4.5.21
NOMBRE:	APARCAMIENTO S'AIGO DOLÇA: MEDIANA PASE
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	17
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1168,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.22
NOMBRE:	APARCAMIENTO HOTEL VICTORIA: MEDIANA PA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	17
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1476,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.23
NOMBRE:	APARCAMIENTO HOTEL MEDITERRANEO: MEDI
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	17,18
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	718,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.24
NOMBRE:	PLAZA SUBIDA CALLE BAÑOS
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	17
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	620,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà l'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	4.5.25
NOMBRE:	APARCAMIENTO LA PEDRERA: MEDIANA PASEO
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	18
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	548,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.26
NOMBRE:	APARCAMIENTO INTERIOR LA PEDRERA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	18
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1240,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.27
NOMBRE:	APARCAMIENTO BATERIA C/.297-LA PEDRERA.-(
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	17,18
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2850,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.28
NOMBRE:	APARCAMIENTO CORDON CLUB DE MAR-PASEO
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	18,19,21
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1190,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui, aprovà DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 2007
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	4.5.29
NOMBRE:	APARCAMIENTO CORDON CA'N BARBARA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	19
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	946,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.30
NOMBRE:	ZONA VERDE CA'N BARBARA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	19
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	5038,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.31
NOMBRE:	CAUCE TORRENTE CA'N BARBARA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	19
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	OTROS ESPACIOS LIBRES
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	16,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.32
NOMBRE:	PLATAFORMA CA'N BARBARA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	19
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	5,6
OCUPACION MAXIMA:	10 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,40 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1098,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	109,80 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	439,20 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà l'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	4.5.33
NOMBRE:	AREAS AJARDINADAS ACCESO ELEVADO SECT
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	19,21
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	820,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.34
NOMBRE:	APARCAMIENTOS RAMPA ACCESO SECTOR PO
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	644,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.35
NOMBRE:	VIAL DE ACCESO DARSENA DE SAN MAGIN
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	15
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1050,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.36
NOMBRE:	AMPLIACION PARCELA 4.5.01 (PROPUESTA PLA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	14,15
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	368,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.37
NOMBRE:	AMPLIACION PARCELA 4.5.07 (PROPUESTA PLA
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	15
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	30,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.38
NOMBRE:	TERRAZA ANEJA A EDIFICACION 4.3.01 EN CA'N
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	19
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	239,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.1.01
NOMBRE:	AMPLIACION MUELLE DE PONIENTE (ANGULO)
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	22
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO MIXTO
USO PORMENORIZADO:	1,3,4,5
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	172,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.1.02
NOMBRE:	AMPLIACION MUELLE DE PONIENTE (NORTE)
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	22
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO MIXTO
USO PORMENORIZADO:	1,3,4,5
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1771,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui acorda l'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	5.1.03
NOMBRE:	AMPLIACION MUELLE DE PONIENTE (ESTE)
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	22
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO MIXTO
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	591,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.1.04
NOMBRE:	MUELLE DE PONIENTE (NORTE)
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	22
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO MIXTO
USO PORMENORIZADO:	1,4
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	802,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.1.05
NOMBRE:	NUEVO TESTERO MUELLES DE PONIENTE
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	22
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	ESPECIAL
USO PORMENORIZADO:	1,7
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	164,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.1.06
NOMBRE:	MUELLE DE PONIENTE (SUR)
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	22
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO MIXTO
USO PORMENORIZADO:	1,4
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1633,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

de
DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	5.1.07
NOMBRE:	DIENTE MUELLE DE PONIENTE-MUELLE DE PER
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21,22
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO MIXTO
USO PORMENORIZADO:	1,4
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1547,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.1.08
NOMBRE:	MUELLE DE PERAIRES
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21,23
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO MIXTO
USO PORMENORIZADO:	1,4,5
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	3176,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.1.09
NOMBRE:	DIENTE MUELLE DE PERAIRES-MUELLE DE POR
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	23
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO MIXTO
USO PORMENORIZADO:	1,4
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	668,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.1.10
NOMBRE:	MUELLE DE PORTO-PI (PRIMERA ALINEACION)
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	23
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	ESPECIAL
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1774,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà l'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	5.1.11
NOMBRE:	MUELLE DE PORTO-PI (SEGUNDA ALINEACION)
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	23
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	ESPECIAL
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	710,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.1.12
NOMBRE:	NUEVO DIENTE TESTERO MUELLES DE PONIEN
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	22
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO MIXTO
USO PORMENORIZADO:	1,4
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1363,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.1.13
NOMBRE:	MUELLE NUEVO DE PORTO-PI (SOBRE PILOTES)
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	23,24
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	ESPECIAL
USO PORMENORIZADO:	5
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2090,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.2.01
NOMBRE:	DEPOSITO CUBIERTO JUNTO A E.M. NUMERO 3
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	CUBIERTO Y ABIERTO
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	625,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	625,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà definitivament. APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
El Cap de Servei

HOTEL HUSA PRINCESA
* * * * *
Madrid

Princesa, 40 - 28008 MADRID (SPAIN)
Tel.: +34 915 422 100
Fax: +34 915 423 501
Reservas Hotel: 902 999 303
Central Reservas Husa 902 100 710
husaprincesa@husa.es
www.hotelhusaprincesa.com
www.husa.es y en e-moción

AENOR ER Empresa Registrada ER-1865/2001 ISO-9001
AENOR Gestión Ambiental CGM-01/375 ISO-14001
CERTIFIED IQNet QUALITY SYSTEM
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM
PREMIOS PRINCIPE FELIPE A LA EMPRESA TURISTICA NOMINACION 1963
Madrid EXCELENTE

REUNIÓN: _____ DÍA: _____

* PARCELA EM2 — 1.497 m² x 11 = 16.467 m³ (100% superficie volumen)
Nº 5.3.0.5
Hecho P.O. 1227 : Ampliación 625 m²
Pyto P.O. 1240: Ampliación 159,15 m²

* PARCELA EM3 — 1497 m² x 11 = 16467 m³ (100% Superf Volu)
5.3.0.4.
Hecho P.O. 1260 : Ampliación 292,29 m²

* PARCELA PERIMETRO (EM2-3) (Plano 20-7) — 1.672,50 x 10 = 16.725 m³ (0%)
5.2.0.5
625 + 159,15 + 292,29 = 1076,44 m²
Restan 596 596,06 m²

* PARCELA EM4 — 1.168 m² x 11 = 12.848 m³ (100% superficie)
5.3.0.7. 50% volumen aprox

* PARCELA EM1 — 666 m² x 11 = 7326 m³ (100% en superfic en volumen)
5.3.08

* PARCELA PERIMETRO EM 1-4 — 1519,80 x 10 = 15.198 m³
5.2.0.4

AMPLIACION EM1 1320 m²
Restar 1199,8 m²

CODIGO DE PARCELA:	5.2.02
NOMBRE:	DEPOSITO CUBIERTO ENTRE E.M. NUMERO 2 Y
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	CUBIERTO Y ABIERTO
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1562,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1562,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.2.03
NOMBRE:	DEPOSITO CUBIERTO JUNTO E.M. NUMERO 2 (P
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	CUBIERTO Y ABIERTO
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	625,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	625,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.2.04
NOMBRE:	DEPOSITO AMPLIACION MUELLE DE PONIENTE
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21,22
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	10 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	15198,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1519,80 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	15198,00 m3.

Modif. Plan Especial subir el 10% y el volumen

consumidos 1.320 m2 en la (1) EM

CODIGO DE PARCELA:	5.2.05
NOMBRE:	DEPOSITO MUELLE DE PONIENTE-MUELLE PER
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21,22,23
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	10 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	16725,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1672,50 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	16725,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui acordà L'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

¿?
750 M2 + (140) consumidos en el paralelo de la EM-2

CODIGO DE PARCELA:	5.3.01
NOMBRE:	INSTITUTO OCEANOGRAFICO
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	EQUIPAMIENTO PUBLICO
USO PORMENORIZADO:	6
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	955,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	955,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	9550,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.3.02
NOMBRE:	CENTRO METEOROLOGICO
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	EQUIPAMIENTO PUBLICO
USO PORMENORIZADO:	6
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	263,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	263,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	2630,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.3.03
NOMBRE:	CASETA CONTROL APARCAMIENTO CENTRAL P
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	50 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	2,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	42,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	21,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	84,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.3.04
NOMBRE:	ESTACION MARITIMA NUMERO 3
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	TERMINAL DE TRANSPORTE
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	11,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	11,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1497,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1497,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	16467,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà L'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	5.3.05
NOMBRE:	ESTACION MARITIMA NUMERO 2
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	TERMINAL DE TRANSPORTE
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	11,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	11,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1497,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1497,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	16467,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.3.06
NOMBRE:	CASETA COMERCIAL ACCESO MUELLE DE PONI
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	4,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	42,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	42,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	168,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.3.07
NOMBRE:	ESTACION MARITIMA NUMERO 4
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	22
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	TERMINAL DE TRANSPORTE
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	11,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	11,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1168,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1168,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	12848,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.3.08
NOMBRE:	ESTACION MARITIMA NUMERO 1
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	22
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	TERMINAL DE TRANSPORTE
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	11,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	11,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	666,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	666,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	7326,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprova l'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	5.3.09
NOMBRE:	CASETA CONTROL ACCESO MUELLES SECTOR
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	25 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	40,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	10,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	40,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.3.10
NOMBRE:	TORRETA ANEJA A TORRE DE PERAIRES
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	23
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	FARO
USO PORMENORIZADO:	6
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	4,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	16,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	16,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	64,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.3.11
NOMBRE:	NUEVO CONTROL ACCESO EN MUELLES DE PO
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21,22
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	50 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	2,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	6,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	220,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	110,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	440,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.3.12
NOMBRE:	PASARELA DE EMBARQUE EST. MARITIMAS PO
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21,22
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	TERMINAL DE TRANSPORTE
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	3,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	11,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1801,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1801,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	5403,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui acordà APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 3 0 OCT. 2007
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	5.4.01
NOMBRE:	BALANZA PUBLICA SECTOR PORTO-PI
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	92,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	92,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	92,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.5.01
NOMBRE:	PASEO MARITIMO.-TRAMO PORTO-PI
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21,23,24
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	15402,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.5.02
NOMBRE:	APARCAMIENTO BATERIA BAJO PASO ELEVADO
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	134,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.5.03
NOMBRE:	AREAS AJARDINADAS P. MARITIMO.-TRAMO PO
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21,23
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1693,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'hui s... Palma, a 30 OCT. 1997

CODIGO DE PARCELA:	5.5.04
NOMBRE:	VIALES INTERIORES SECTOR PORTO-PI
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21,22
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	32179,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.5.05
NOMBRE:	ZONA VERDE INSTITUTO OCEANOGRAFICO
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	4011,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.5.06
NOMBRE:	ZONA VERDE CENTRO METEREOLOGICO
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2875,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.5.07
NOMBRE:	ZONA VERDE APARCAMIENTO CENTRAL SECTO
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1036,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà definitivament. APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	5.5.08
NOMBRE:	AREA AJARDINADA ACCESO SUR SECTOR POR
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1256,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.5.09
NOMBRE:	PROTECCIONES E ISLETAS INTERIORES SECTO
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1833,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.5.10
NOMBRE:	APARCAMIENTO CENTRAL SECTOR PORTO-PI
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	5722,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.5.11
NOMBRE:	APARCAMIENTO ZONA INSTITUTO OCEANOGRA
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	522,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà l'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	5.5.12
NOMBRE:	APARCAMIENTOS AUTOBUSES ESTACIONES MA
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	975,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.5.13
NOMBRE:	APARCAMIENTOS Y PARADA TAXIS E.M. NUMER
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	344,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.5.14
NOMBRE:	APARCAMIENTOS SECTORIZADOS E.M. NUMER
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	391,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.5.15
NOMBRE:	VIAL ZONA TORRE PERAIRES - CALLE RAFALET
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	23
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1504,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui acorda l'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 3 0 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	5.5.16
NOMBRE:	APARCAMIENTO ADOSADO A CLUB DE MAR AM
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	180,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.5.17
NOMBRE:	APARCAMIENTO MUELLE DE PONIENTE NORTE
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	22
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	234,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.5.18
NOMBRE:	APARCAMIENTO MUELLE DE PONIENTE TESTER
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	22
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	207,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.5.19
NOMBRE:	APARCAMIENTO VEHICULOS ESTACION MARITI
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	22
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	187,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprova DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	5.5.20
NOMBRE:	APARCAMIENTO INTERIOR MUELLE DE PORTO-
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	23
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	132,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	5.5.21
NOMBRE:	AREAS AJARDINADAS ZONA TORRE PERAIRES-
SECTOR PORTUARIO:	(5) PORTO-PI (PP)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	21,23
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1092,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.1.01
NOMBRE:	MUELLE DE RIBERA EN SAN CARLOS
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26,27
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO COMERIAL DE MERCANCIAS
USO PORMENORIZADO:	2,4,5,6
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	5038,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.1.02
NOMBRE:	DIQUE DEL OESTE.-PRIMERA ALINEACION
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	27,28
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	ESPECIAL
USO PORMENORIZADO:	5,7,8
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1094,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui acordà L'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	6.1.03
NOMBRE:	DIQUE DEL OESTE.-SEGUNDA ALINEACION
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	28,29,30
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO COMERIAL DE MERCANCIAS
USO PORMENORIZADO:	3,4,6
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1627.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.1.04
NOMBRE:	NUEVA TERMINAL DE DESCARGA DE CAMPSA
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	30
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO COMERIAL DE MERCANCIAS
USO PORMENORIZADO:	6
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2003,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.1.05
NOMBRE:	MUELLE LO-LO NUEVA TERMINAL D.OESTE
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	28
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO COMERIAL DE MERCANCIAS
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2184,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.1.06
NOMBRE:	MUELLE RO-RO OESTE NUEVA TERMINAL D.OE
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	28
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO COMERIAL DE MERCANCIAS
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1860,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de [illegible] L'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	6.1.07
NOMBRE:	MUELLE RO-RO ESTE NUEVA TERMINAL D.OEST
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	28
USO GLOBAL	MUELLE
CLASE TIPOLOGICA:	TRAFICO COMERIAL DE MERCANCIAS
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1860,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.2.01
NOMBRE:	DEPOSITO CUBIERTO FONDO CAMINO SAN CAR
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	25,26
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	MIXTO
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	90 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	7,50 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	8096,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	7286,40 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	60720,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.2.02
NOMBRE:	DEPOSITO LADO SUR GLORIETA CAMINO SAN C
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	MIXTO
USO PORMENORIZADO:	7
OCUPACION MAXIMA:	90 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	7,50 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1060,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	954,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	7950,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.2.03
NOMBRE:	TINGLADO CAMINO DE SAN CARLOS (44 COP, 7)
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	MIXTO
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	90 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	7,50 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	6153,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	5537,70 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	46147,50 m3.

Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	6.2.04
NOMBRE:	DEPOSITO LADO NORTE GLORIETA CAMINO SA
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	MIXTO
USO PORMENORIZADO:	7
OCUPACION MAXIMA:	90 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	7,50 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1372,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1234,80 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	10290,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.2.05
NOMBRE:	DEPOSITO FLANCO NOROESTE CAMINO SAN C
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	MIXTO
USO PORMENORIZADO:	7
OCUPACION MAXIMA:	90 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	7,50 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	7166,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	6449,40 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	53745,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.2.06
NOMBRE:	DEPOSITO FLANCO OESTE CAMINO DEL FARO
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	MIXTO
USO PORMENORIZADO:	7
OCUPACION MAXIMA:	90 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	7,50 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1771,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1593,90 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	13282,50 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.2.07
NOMBRE:	TINGLADO NUMERO 2 MUELLE DE RIBERA EN S.
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	CUBIERTO Y CERRADO
USO PORMENORIZADO:	7
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	923,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	923,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	9230,00 m3.

Ajuntament Pla, en sessió ordinària de data d'avui acordà L'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	6.2.08
NOMBRE:	TINGLADO NUMERO 1 MUELLE DE RIBERA EN S.
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	CUBIERTO Y CERRADO
USO PORMENORIZADO:	7
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1260,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1260,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	12600,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.2.09
NOMBRE:	TINGLADO HARINAS DE MALLORCA (26 COP)
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	SILO
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	14,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	14,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	3401,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	3401,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	47614,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.2.10
NOMBRE:	DEPOSITO FLANCO ESTE CAMINO FARO PORTO
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	1,2
OCUPACION MAXIMA:	10 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1931,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	193,10 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	1931,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.2.11
NOMBRE:	DEPOSITO MUELLE DE RIBERA EN SAN CARLOS
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	1,2
OCUPACION MAXIMA:	10 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	9236,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	923,60 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	9236,00 m3.

L'Aprovació ... ordinària de
data d'avui ... DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	6.2.12
NOMBRE:	DEPOSITO DIQUE DEL OESTE PRIMERA ALINEA
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26,27,28
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	10 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	3922,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	392,20 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	3922,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.2.13
NOMBRE:	DEPOSITO DIQUE DEL OESTE SEGUNDA ALINEA
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	28,29,30
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	1,2
OCUPACION MAXIMA:	10 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	8626,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	862,60 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	8626,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.2.14
NOMBRE:	SILOS CEMENMAR
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	29
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	SILO
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	14,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	14,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	535,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	535,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	7490,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.2.15
NOMBRE:	ANTIGUO DEPOSITO DE ACEITE DIQUE DEL OE
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	29
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	SILO
USO PORMENORIZADO:	8
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	14,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	14,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	220,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	220,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	3080,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà [illegible] DEFINITIVA.
Palma, a 30-10-97
El SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	6.2.16
NOMBRE:	SILOS CEMENLAND
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	29
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	SILO
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	14,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	14,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	528,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	528,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	7392,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.2.17
NOMBRE:	DEPOSITO NUEVA TERMINAL DIQUE DEL OESTE
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	28
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	DESCUBIERTO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	10 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	1,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	55955,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	5595,50 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	55955,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.3.01
NOMBRE:	OFICINAS J.P. DIQUE OESTE Y CRUZ ROJA DEL
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	1,2
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	10,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	230,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	230,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	2300,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.3.02
NOMBRE:	SANIDAD EXTERIOR
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	EQUIPAMIENTO PUBLICO
USO PORMENORIZADO:	7
OCUPACION MAXIMA:	50 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	5,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	650,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	325,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	3250,00 m3.

Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARIO

CODIGO DE PARCELA:	6.3.03
NOMBRE:	COCHERA FARO DE PORTO-PI
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	4,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	37,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	37,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	148,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.3.04
NOMBRE:	SERVICIOS FARO DE PORTO-PI
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	1,4
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	5,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	7,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	474,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	474,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	2370,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.3.05
NOMBRE:	FARO DE PORTO-PI
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	FARO
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	20,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	20,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	64,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	64,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	1280,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.3.06
NOMBRE:	CASETA DE SERVICIOS PRIMERA ALINEACION D
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	27
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	50 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	2,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	38,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	19,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	76,00 m3.

data d'aval aferra L'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	6.3.07
NOMBRE:	ESTACION MARITIMA NUMERO 5
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	27
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	TERMINAL DE TRANSPORTE
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	11,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	11,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	734.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	734,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	8074,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.3.08
NOMBRE:	CASETA SERVICIOS SEGUNDA ALINEACION DIQ
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	28
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	50 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	2,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	90,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	45,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	180,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.3.10
NOMBRE:	VIVIENDA ANEJA SANIDAD EXTERIOR
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
USO PORMENORIZADO:	4
OCUPACION MAXIMA:	50 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	5,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	470,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	235,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	2350,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.4.01
NOMBRE:	ESTACION TRANSFORMADORA NUMERO 11
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	4,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	117,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	117,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	468,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà LA APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	6.4.02
NOMBRE:	ESTACION TRANSFORMADORA NUMERO 10
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	4,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	30,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	30,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	120,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.4.03
NOMBRE:	ESTACION TRANSFORMADORA HARINAS DE MA
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	4,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	90,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	90,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	360,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.4.04
NOMBRE:	ESTACION TRANSFORMADORA GLORIETA CAMI
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	4,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	20,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	20,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	80,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.4.05
NOMBRE:	ESTACION TRANSFORMADORA NUMERO 12
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	27
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	4,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	27,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	27,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	108,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui acordà L'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	6.4.06
NOMBRE:	ESTACION TRANSFORMADORA NUMERO 13
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	28
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	4,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	10,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	10,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	40,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.4.07
NOMBRE:	ESTACION TRANSFORMADORA NUMERO 15
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	30
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	1
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	4,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	9,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	9,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	36,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.4.08
NOMBRE:	CASETA MAREOMETRO
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	30
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INFRAESTRUCTURA
USO PORMENORIZADO:	4
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	4,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	6,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	6,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	24,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.4.09
NOMBRE:	AMPLIACION (ENCLAVE MILITAR) (PROPUESTA
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	25,26
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	CONCESIONES DE TERRAZAS NO EDIFICABLES
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1248,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data ... DEFINITIVA.

CODIGO DE PARCELA:	6.5.01
NOMBRE:	PASEO MARITIMO-GLORIETA ACCESO DIQUE D
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	24
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	254,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.5.02
NOMBRE:	ZONA AJARDINADA GLORIETA ACCESO DIQUE
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	24
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	ZONA AJARDINADA
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	278,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.5.03
NOMBRE:	CARRETERA DE ACCESO AL DIQUE DEL OESTE
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	24,25,26
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	12244,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.5.04
NOMBRE:	PLATAFORMA LATERAL ENTRADA DIQUE DEL O
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	EDIFICIO
CLASE TIPOLOGICA:	EQUIPAMIENTO PUBLICO
USO PORMENORIZADO:	5
OCUPACION MAXIMA:	50 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	5,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2760,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	1380,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	13800,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui aprovà LA APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	6.5.09
NOMBRE:	ESPALDON DEL DIQUE DEL OESTE
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26,27,28,29,30
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	LINEA COSTERA
USO PORMENORIZADO:	3
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	6485,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.5.10
NOMBRE:	CAMINO ACCESO FUERTE DE SAN CARLOS
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1668,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.5.11
NOMBRE:	TERRENO LIBRE ADYACENTE A HARINERA
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	MIXTO
USO PORMENORIZADO:	8
OCUPACION MAXIMA:	90 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	7,50 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	3766,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	3389,40 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	28245,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.5.13
NOMBRE:	ZONA VERDE DEL FARO DE PORTO-PI
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	DEPOSITO
CLASE TIPOLOGICA:	MIXTO
USO PORMENORIZADO:	8
OCUPACION MAXIMA:	90 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	7,50 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	10,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	5174,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	4656,60 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	38805,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui acordà [illegible] DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
El SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	6.5.14
NOMBRE:	APARCAMIENTOS DEL CAMINO DE SAN CARLOS
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	418,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.5.15
NOMBRE:	APARCAMIENTO DEL CAMINO DEL FARO DE PO
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	128,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.5.16
NOMBRE:	VIAL PRINCIPAL DEL DIQUE DEL OESTE
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26,27,28,29,30
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	26836,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.5.17
NOMBRE:	VIAL MUELLE RIBERA Y CAMINO DE SAN CARLO
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	7956,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

... de data d'aval ... DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	6.5.18
NOMBRE:	CAMINO DEL FARO DE PORTO-PI
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	1880,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.5.19
NOMBRE:	APARCAMIENTO PRIMERA ALINEACION DIQUE
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	26,27
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	578,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.5.20
NOMBRE:	APARCAMIENTOS ESTACION MARITIMA NUMER
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	27,28
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	288,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.5.21
NOMBRE:	APARCAMIENTOS ZONA CAMPSA SEGUNDA ALI
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	29
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	254,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui acordà LA APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	6.5.22
NOMBRE:	ESCOLLERA NUEVA TERMINAL DIQUE OESTE
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	28
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	LINEA COSTERA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2700,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.5.23
NOMBRE:	AMPLIACION (APARCAMIENTOS CAMPSA) (PPUE
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	24
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	672,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.5.24
NOMBRE:	AMPLIACION PARCELA 6.5.03 (PROPUESTA PLA
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	24
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	56,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.5.25
NOMBRE:	PASEO MARITIMO - GLORIETA ACCESO DIQUE
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	24
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	2260,00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui acordà l'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,

CODIGO DE PARCELA:	6.5.26
NOMBRE:	CARRETERA DE ACCESO AL DIQUE DEL OESTE
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	24
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	RED VIARIA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	726.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	6.5.27
NOMBRE:	AMPLIACION (ACANTILADO EN ACCESO DIQUE
SECTOR PORTUARIO:	(6) SAN CARLOS-DIQUE DEL OESTE (DO)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	25,26
USO GLOBAL	ESPACIO LIBRE DE EDIFICACION
CLASE TIPOLOGICA:	LINEA COSTERA
USO PORMENORIZADO:	2
OCUPACION MAXIMA:	0 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	0,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	0,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	13593.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	0,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	0,00 m3.

CODIGO DE PARCELA:	4.5.20'
NOMBRE:	TERMINAL DE PASAJEROS DE TRAFICO LOCAL
SECTOR PORTUARIO:	(4) PASEO MARITIMO (PM)
LOCALIZADA EN PLANO(S): Nº:	16
USO GLOBAL	INSTALACION ESPECIAL
CLASE TIPOLOGICA:	INSTALACION RECREATIVA
USO PORMENORIZADO:	
OCUPACION MAXIMA:	100 %
EDIFICAB. NETA MAXIMA:	4,00 m3/m2.
ALTURA REGULADORA:	4,00 m.
SUPERFICIE DE SUELO:	381.00 m2.
SUPERFICIE OCUPADA MAXIMA:	381,00 m2.
VOLUMEN EDIFICABLE MAXIMO:	1524,00 m3.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data d'avui acordà l'APROVACIÓ DEFINITIVA.
Palma, a 30 OCT. 1997
EL SECRETARI,