

El Secretari Delegat de la Comissió Insular
d'Ordenació del Territori, Urbanisme i
Patrimoni Històric.
Jaume Munar Fullana
— o —

Num. 3103

Acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric, a la qual s'acorda donar per complimentades les prescripcions imposades en l'acord d'aprovació definitiva de la modificació puntual de les NNSs d'Alcúdia sobre zona de serveis (SS) aparcament de vehicles.

La Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric, en sessió celebrada el dia 30 de gener de 2004, adoptà, entre d'altres, el següent acord:

“Atès l'expedient remès per l'Ajuntament d'Alcúdia referent a la complimentació de prescripcions, relativa a la modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament d'aquell municipi sobre zona de serveis (SS) aparcament de vehicles, adoptat per part de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, urbanisme i Patrimoni Històric en sessió celebrada el dia 17 d'octubre de 2003, i vist el dictamen de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric acorda donar per complimentades les prescripcions imposades en el referit acord d'aprovació definitiva”

Així mateix es fan públiques les Normes Urbanístiques:

1.- Normativa urbanística d'aplicació

1.1.- L'apartat relatiu a les zones de serveis (SS) inclòs en les normes d'edificació en sòl urbà, contingudes en les normes urbanístiques queda substituït pel següent:

SS.- Serveis (polígon 3, sector VII del PG de 1.969)
- Edificabilitat màxima (m²/m²): 0,7, excepte quan el seu ús exclusiu sigui aparcaments que aleshores podrà ser la qual resulti de l'aplicació dels paràmetres d'ocupació i altura.

- Parcel·la mínima (m²): 200

- Façana mínima en m: 10

- Volum màxim per edifici (m³) -- - Altura reguladora màxima en m: 10

- Nombre màxim de plantes (f): S+B+2P

- Ocupació en planta soterrani: 50 %, excepte quan el seu ús exclusiu sigui aparcaments que aleshores podrà ser del cent per cent (100 %). L'ocupació del 100 % no es permetrà en plantes semi-soterrani.

- Ocupació en planta baixa (%): 50

- Ocupació en plantes pisos (%): 50

- Separació mínima a vies i àrees públiques en m (k): 3

- Separació mínima als laterals del solar en m: --

- Separació mínima al fons del solar en m (b): --

- Separació mínima entre edificis en el mateix solar en m (k): --

- Situació permessa per a l'ús d'habitatge (f): B, P (g)

- Situació permessa per a l'ús públic (f): S, B, P

- Aparcaments privats (% mínim): 1 pl/100 m² superfície edificada

1.2.- L'apartat relatiu a les zones de serveis (SS) inclòs en les normes de zonificació, parcel·lació i ús, contingudes en les normes urbanístiques queda substituït pel següent:

SS.- Serveis (polígon 3, sector VII del PG de 1.969)

- Tipus d'ordenació: Continua

- Parcel·la mínima (m²): 200

- Dimensió mínima de solar en metres: 10/10

- Ocupació en planta soterrani: 50 %, excepte quan el seu ús exclusiu sigui aparcaments que aleshores podrà ser del cent per cent (100 %). L'ocupació del 100 % no es permetrà en plantes semi-soterrani.

- Àrea mínima de jardins privats: 20 %, excepte quan el seu ús exclusiu sigui aparcaments

- Ús d'habitatge permès (b): Annexos a l'activitat

- Ús públic d'equipament civís-social permès (b): 1 i 5 al 8

- Ús d'activitats i instal·lacions complementàries permès: 1, 2, 4 (A, B, D)

(ñ)

- Ús industrial permès (b): 1, 2, 3 (A, B, C)

1.3.- Afegir el sub-apartat c, a l'apartat 4.4 de la norma 2.4.09

4.4.- Rampes

a).- La pendent màxima serà del 20 % (vint per cent). Entre plànols de distinta pendent hauran de realitzar-se corbes d'acord, les generatrius de les quals estiguin constituïdes per plànols reglats la directriu dels quals sigui un segment circular de longitud igual o superior a 4,00 m (quatre metres).

b).- En l'accés de vehicles, els 3,00 m (tres metres) contigus a l'alineació oficial hauran de ser horitzontals. A partir d'ells es podrà iniciar la corba d'acord d'enllaç amb la rampa.

c).- Quan l'edifici destini la seva activitat exclusiva a aparcaments de vehicles, es podran substituir les rampes interiors d'accés de vehicles entre plantes del mateix edifici per algun sistema mecànic d'eleva-cotxes, sempre que es justifiqui i garanteixi degudament el seu ús, manteniment i compliment de la normativa vigent en la matèria. En el cas de no existir cap rampa i destinar-se l'edifici a l'explotació externa de les places d'aparcament, almenys s'hauran d'instal·lar dos eleva-cotxes que cobreixin tot el recorregut de l'edifici.

1.4.- Afegir l'últim paràgraf a l'apartat 10 de la norma 2.4.09

10.- Mesures de foment per a la creació de places d'aparcament en el Port d'Alcúdia

a).- Edificis mixts en zones intensives i semi-intensives

- Es permet augmentar el nombre de plantes edificables per a destinar-los a aparcaments de vehicles, amb caràcter general, de tal forma que no representi augment de volum edificable de la zona.

- A tal fi s'estableix que: En l'espai delimitat per les plantes soterrani i baixa edificables, el nombre de plantes edificables, destinades a aparcaments de vehicles, vindrà únicament limitat per l'altura màxima de la planta baixa, sobre la rasant del carrer.

Les anterior mesures també seran d'aplicació en les zones de serveis (SS) del polígon 3, sector VII del PG de 1.969, quan l'edifici es destini com ús exclusiu a aparcaments de vehicles. En aquests edificis se suprimeix el còmput del nombre de plantes, quedant aquestes limitades per l'altura reguladora màxima de la zona i per l'altura útil mínima de dos metres i vint centímetres (2.20 m) de cada planta.

El Secretari Delegat de la Comissió Insular
d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric.
Jaume Munar Fullana
— o —

Num. 3149

Anunci de l'adjudicació del contracte dels serveis mèdics per la cobertura dels centres perifèrics i especialitats del servei de medicina de l'esport de l'Institut de Serveis Socials i Esportius de Mallorca (L'INSTITUT).

En compliment de l'article 93 del RDL 2/2000 de 16 de juny pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, es fa pública l'adjudicació del següent contracte.

1. Entitat adjudicadora.

a) Organisme: Institut de Serveis Socials i Esportius de Mallorca (L'INSTITUT).

b) Dependència que tramita l'expedient: Servei Jurídic - Administratiu (Secció jurídica)

c) Número d'expedient: 02/2003.

2. Objecte del contracte.

a) Tipus de contracte: Contracte de serveis.

b) Descripció de l'objecte: prestació dels serveis mèdics per la cobertura dels centres perifèrics i especialitats del servei de medicina de l'esport de L'INSTITUT.

c) Butlletí o Diari Oficial i data de publicació de l'anunci de licitació: 13 de gener de 2004, BOIB núm. 6.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació.

a) Tramitació: ordinària

b) Procediment: obert

c) Forma: concurs

4. Pressupost base de licitació

Import total: 154.000,00 euros

5. Adjudicació.

a) Data: 16 de febrer de 2004

b) Contractista: Associació Balear d'Especialistes en Medicina de l'Educació Física i l'Esport (ABEME)

c) Nacionalitat: Espanyola

d) Import d'adjudicació: 154.000,00 euros

Palma, 17 de febrer de 2004.

La Secretària Delegada de L'INSTITUT
BOIB núm. 143 de 16-10-2003
Catalina Ramon Bonet
— o —

Num. 3338

Acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric, a la qual s'acorda aprovar definitivament amb prescripcions el Pla Especial del Port d'Alcúdia ubicat en aquell municipi.

La Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric, en sessió celebrada el dia 20 de febrer de 2004, adoptà, entre d'altres, el següent acord:

“Atès l'expedient relatiu al Pla Especial del Port d'Alcúdia ubicat en aquell municipi, promogut per part de l'Autoritat Portuària de les Illes Balears, i d'acord amb el dictamen de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en el tràmit previst a l'article 132.3 del Reial Decret 2159/1978, de 23 de juny, Reglament de Planejament Urbanístic, amb relació al que disposa l'article 18 de la Llei 27/1992, de 24 de novembre, de Ports de l'Estat i de la Marina Mercant, modificada per la Llei 67/1997, de 26 de desembre, aquesta Comissió acorda:

PRIMER.- Aprovar definitivament l'expressat Pla Especial, tot sotmetent-lo a les següents prescripcions:

- 1ª.- Queda incorporat l'espai del PUAS (Polígon d'Utilització d'Armes Submarines) a la zona portuària com a zona de moll pesquer.
- 2ª.- Queda sense efecte la previsió del nou moll pesquer i es manté l'actual ocupació de la flota pesquera del moll adossat a l'espigó interior.
- 3ª.- L'espigó interior queda en el seu estat actual, es a dir sense cap ampliació.
- 4ª.- Queda suprimida la realització de la nova drassana pesquera .
- 5ª.- Queden reajustats els límits dels Molls Comercials segons el nou accés al port i la perllongació del moll de ribera, es a dir segons el plànol presentat signat entre l'Autoritat Portuària de Balerars i l'Ajuntament d'Alcúdia en data 17 de novembre de 2003.
- 6ª.- El Moll de Ribera interior o Passeig Marítim passa a ser peatonal en la part significada en el plànol anterior.
- 7ª.- Queden integrats en el Pla Especial els plànols de la concessió d'Alcudiamar S.A. actualitzats segons el disposat per l'acord del Consell de Ministres de 29 de juliol de 1988 i la llicència municipal de 14 d'agost de 1990 (Decret 933/90)
- 8ª.- Queda integrat en el Pla Especial el Quadre de Característiques Tècniques, passant d'una superfície de 258.480 m2 a 267.090 m2, quedant el quadre de la manera explicada a l'annex 5 de la documentació presentada i signada entre l'Autoritat Portuària de Balerars i l'Ajuntament d'Alcúdia en data 17 de novembre de 2003.:
- 9ª.- El Pla Especial es desenvoluparà complint les mesures correctores proposades a l'estudi d'Avaluació d'Impacte Ambiental i la seva documentació complementària.
- 10ª.- Prèviament al segellat de la documentació es presentarà un text refús que contempli les anteriors prescripcions tant en la documentació gràfica com escrita i, al mateix temps actualitzi el Pla d'Etapes i l'estudi Econòmic Financer

SEGON.-Així mateix, en compliment de l'expressat l'article 18 de la Llei 27/1992, de 24 de novembre, de Ports de l'Estat i de la Marina Mercant, donar trasllat d'aquests acords a l'Autoritat Portuària de les Illes Balears i a l'Ajuntament d'Alcúdia, tot significat a aquella corporació local s'haurà de procedir a la rectificació de la documentació de les Normes Subsidiàries de Planejament d'Alcúdia, recollint l'àmbit del Pla Especial així com les determinacions que es deriven d'aquesta aprovació, tal i com es recull de l'acord adoptat pel Ple del Consell de Mallorca de data 6 de novembre de 2000."

Així mateix es fan públiques les Normes Urbanístiques:

En el quadre de característiques s'exposen els conceptes següents:

Zona de paratge. - Es refereix a la zona del litoral o ribera del port en el qual es contemplen la resta dels conceptes del C. de C. i, si hagués estat objecte de sigla en l'estudi de capacitat de trànsit mercantil, es ressenya, entre parèntesi, l'esmentada sigla, a fi d'identificar amb més precisió la zona.

Superfície. - Es refereix a la superfície total de la zona incloent vials, és a dir, a la que existeix entre el límit de la zona de servei del port i el cantil dels molls o de les riberes ocupades amb obres i, transversalment, als límits estipulats per a la zona.

Edificabilitat. - Es tracta d'expressar la superfície ocupada per les edificacions previstes, qualssevol que sigui la seva altura, en relació amb la superfície total de la zona, expressada a la primera columna. És la que correspon a cada una de les parcel·les amb aplicació de l'índex d'ocupació màxima; l'esmentada superfície, en parcel·les adjacents del mateix paratge portuari destinat al mateix ús, pot sumar-se aplicant a les parcel·les globals l'índex mig ponderat d'edificabilitat neta màxima d'ocupació màxima.

Volum. - És la relació existent entre el volum dels edificis previstos a la zona a la superfície total d'aquesta, ressenyada a la columna primera. És el que resulta de l'aplicació del coeficient d'edificabilitat neta màxima a la superfície de terra de la parcel·la; també, en parcel·les adjacents de molls o zones portuàries dedicades al mateix ús genèric, poden sumar-se els volums edificables partint de la mitjana ponderada en base a les superfícies de les parcel·les i dels indicadors d'edificabilitat neta màxima.

Altures. - Són les altures màximes de les edificacions previstes, contades sobre el nivell de l'esplanada del vial o del moll, i amb els criteris de mesurament de les actuals Normes Subsidiàries del terme municipal d'Alcúdia.

Usos. - Es ressenyen sintèticament aquells usos previstos en el Pla i que han servit de base per a la realització dels estudis de trànsit, en el seu cas. En aquells punts en els quals no es preveu la realització d'infraestructures en el període de temps previst per al Pla especial, es ressenya aquell possible ús que pot ser objecte d'aprofitaments per particulars per mitjà de les corresponents concessions administratives atorgades en aplicació dels arts. 56 i 63 de la Llei 27/92, de 24 de novembre, de Ports de l'Estat i de la Marina Mercants, i sempre complint el punt 6 de l'article 3 de l'esmentada Llei.

Utilitatge instal·lacions mòbils o provisionals o temporals. - L'utilitatge portuari, essencialment mòbil, com són les grues de pòrtic convencionals, les grues gantry, els elevadors, els travel-lifts, els straddle-carriers, les passarel·les fixes i mòbils, planxes, les càbries i altres elements propis de l'operació portuària, al mar o a terra, no queden inclosos en les limitacions de les presents ordenances. Tampoc no s'inclouen aquelles instal·lacions provisionals i desmuntables, l'autorització de les quals ha de tramitar-se d'acord amb les disposicions vigents, i que tenen un període de vida no superior a tres anys; igualment no s'inclouen aquelles instal·lacions provisionals que afecten a petits volums i que corresponen a serveis públics, com són cabines per a recer de les forces del resguard de la duana, casetes mòbils dels zeladors guardamolls, casetes d'utilitatge del personal de conservació, jardineria, cabines telefòniques, cabines exemptes de despatx de bitllets, casetes de resguard de maquinària mòbil, i altres ocupacions d'aquest tipus.

Elements que no generen volum computable. - En les construccions fixes no generaran volum computable: les marquesines d'estacions marítimes, parades d'autobusos, parasols o elements similars, els voladissos de balcons descoberts d'edificis, les sobre elevacions sobre el terra de cambres semisubterrànies d'impulsió o evacuació d'aigües residuals, les estacions transformadores o similars, les galeries o espais tancats disposats en espaldons o obres de defensa o contenció similars, sempre que no superin l'altura d'aquestes.

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES AMB LES PRESCRIPCIONS

NÚM. EN PLÀNOL	ZONA O PARATGE	SUPERFÍCIE m ²	EDIFICABILITAT m ² /m ² (màxima)	VOLUM m ³ /m ² (màxima)	ALTÀRIES m.l.	USOS
1	Esplanada de la punta des Castell	8.400	0,13 (1.092)	1,30 (10.920)	10	Provisió de mercaderies, útils, efectes i estris. Reparació i manteniment d'utillatge amb els seus tallers, oficines i serveis laborals
2	Esplanada del moll de Ribera	11.400	0,50 (5.700)	4,10 (46.740)	30 i 10	Magatzems i provisió de mercaderies. Sitges. Oficines i dependències laborals. Cafeteria. Altura de 30 m només en sitges
3	Moll adossat al dic	17.100	0,01 (171)	0,06 (1.026)	6	Descàrrega de grànels, combustibles i mercaderies en general. Magatzems i casetes de serveis
4	Moll de Ribera i ampliació	84.720	0,025 (2.118)	0,30 (25.416)	12	Descàrrega de combustibles. Mercaderia general solta o unificada. Passatgers. Estació Marítima. Trànsit local. Serveis de reparació i manteniment d'embarcacions. Treta i dipòsit d'embarcacions. Oficines, tallers i aparcaments
5	Espai guanyat a la mar a l'antiga ribera	15.450	0,08 (1.236)	0,80 (12.360)	10	Dipòsits de mercaderies, coberts i magatzems. Oficines. Tallers i aparcaments
6	Esplanada annexa a la dàrsena pesquera	9.450	0,10 (945)	0,80 (7.560)	8	Dipòsit d'estris i efectes de pesca. Quioscs. Oficines. Tallers i aparcaments. Cafeteria. Botigues d'efectes nàutics. Serveis de comercialització, reparació i manteniment d'embarcacions. Treta i dipòsit d'embarcacions
6 bis	Esplanada annexa a la dàrsena pesquera. Zona amb jardins	16.770	0,00 (0)	0,00 (0)	0	Estenedor i eixugador de xarxes. Zona amb jardins. Serveis de comercialització, reparació i manteniment d'embarcacions. Encallada i dipòsit d'embarcacions. Ocupacions temporals i aparcaments
7	Dàrsena per a embarcacions pesqueres	5.600	0,03 (168)	0,12 (672)	4	Atracada d'embarcacions de pesca o trànsit, i instal·lacions per a servei a embarcacions i per a càrrega i descàrrega de captures. Aparcaments

NÚM. EN PLÀNOL	ZONA O PARATGE	SUPERFÍCIE m ²	EDIFICABILITAT m ² /m ² (màxima)	VOLUM m ³ /m ² (màxima)	ALTÀRIE S m.l.	USOS
8	PUAS antic, Polígon d'Utilització d' Armes Submarines, no inclòs en el pla originari	11.800	0,20 (2.360) (La que assenyalen les normes subsidiàries de l'Ajuntament d'Alcúdia, aprovades el 15/04/87 i les seves posteriors modificacions puntuals, són 0,40 m ² /m ² = 3.720 m ²). Parcel·la de 9.300 m ² . (Existeixen construïts aproximadament. 1.400 m ² .)	1,40 (16.520) (Ídem es 2,00 m ³ /m ² = 18.600 m ³ .) (Existeixen construïts aprox. 9.800 m ³ .)	7 (Ídem es 7 m.)	Tallers d'entreteniment i reparació d'embarcacions. Dipòsit de vaixells. Utillatge per a hissada i llançament. Cafeteria i serveis sanitaris. Edificis per a serveis pesquers (magatzems petits d'estris, sales de comercialització, cambres frigorífiques, locals i despatsos per a armadors). Oficines. Despatsos i dependències per a les autoritats portuàries. Magatzem de duanes. Activitats nàutiques. Aparcaments
9	Moll adossat al dic Interior	2.800	0,00 (0)	0,00 (0)	0	Atracada d'embarcacions menors de pesca i esbarjo. Aparcaments.
10	Moll de ribera del passeig Marítim	13.300	0,05 (665)	0,20 (2.660)	4	Atracada d'embarcacions d'esbarjo i d'excursions turístiques. Terrasses per a bars, cafeteria i establiments turístics. Porxos oberts adossats als immobles. Quioscs
11	Embarcador de trànsit local	2.000	0,03 (60)	0,09 (180)	3	Trànsit local especial de passatgers o visitants. Aparcaments
12	Zona esportiva d' Alcúdia Mar, SA	68.300	Les que permet l'acord de Consell de Ministres de 29 de juliol de 1988 i llicència de l'Ajuntament, de 14 d'agost de 1990 (Decret 933/90)			Servei a embarcacions d'esbarjo segons concessió atorgada a Alcúdia Mar, SA per acord de Consell de Ministres de 29 de juliol de 1988
TOTALES		267.090 m ²	---	---	---	* A totes les zones o paratges i dins dels usos, s'inclouen tots els vials interns.

-Edificabilitat i volum totals, del pla originari, sense comptabilitzar la zona 12 corresponent a la zona esportiva d'Alcúdia Mar, SA, i incloent el PUAS amb les determinacions de les NS.....18.570,00 m². 145.146 m³.

-Edificabilitat i volum totals, del nou pla amb prescripcions, sense comptabilitzar la zona 12 corresponent a la zona esportiva d'Alcúdia Mar, SA,.....14.515,00 m². 124.054 m³.

Contra aquest acord, que no exhaureix la via administrativa, es pot interposar el recurs d'alçada davant el Consell Executiu d'aquest Consell Insular de Mallorca, dins el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent al de la present publicació.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la recepció de la notificació de la desestimació de l'esmentat recurs. Contra la desestimació per silenci del recurs d'alçada podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos, comptadors a partir del dia següent a la desestimació presumpta (tres mesos des de la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la resolució).

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i de la Llei 4/1999, de 13 de gener, de modificació de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

El Secretari Delegat de la Comissió Insular
d'Ordenació del Territori, Urbanisme i
Patrimoni Històric.
Jaume Munar Fullana

— o —

Menorca

Num. 2789

Correcció d'errades de l'edicta número 1439 d'aprovació de l'oferta pública d'ocupació per a l'any 2003.

Es fa públic que el Consell Insular de Menorca ha detectat dues errades en l'anunci de l'aprovació de l'oferta pública d'ocupació per a l'any 2003, publicat en el BOIB núm. 19, de data 07/02/2004:

En l'apartat de funcionaris, allà on diu 11 places d'auxiliar administratiu d'administració general, és una errada, ha de dir 1 plaça d'auxiliar administratiu, reservada a discapacitats.

I en l'apartat de laborals, allà on diu 11 places d'operari de neteja, és una errada, ha de dir 1 plaça d'operari de neteja, reservada a discapacitats.

En realitat aquest 11 es tractava d'un supraíndex, que remetia a l'especificació de les places que estan reservades a discapacitat.

La presidenta,
Joana M. Barceló Martí

Maó, 12 de febrer de 2004

— o —

Num. 2968

Inici de l'expedient sancionador núm. 10/2003, en matèria de turisme.

Atès que no ha estat possible notificar l'inici de l'expedient sancionador núm. 10/2003, en matèria de turisme, dictat mitjançant Decret de Presidència del Consell Insular de Menorca, núm. 2004/96, de data 27/01/2004 a la persona interessada que a continuació es relaciona i pel motiu que s'assenyala, es procedeix a notificar mitjançant aquest edicte, i d'acord amb l'establert en l'art. 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, l'acord esmentat, el qual es transcriu següentment:

Interessat: PLAYA BLANCA CIUTADELLA, SC.

Adreça: Moll de Llevant, núm. 107

Municipi: Maó

Motiu: Establiment tancat

Atesa la Llei 3/1996, d'atribució de competències als consells insulars de Menorca i d'Eivissa i Formentera en matèria d'ordenació turística (BOIB 21.12.96);

Atès el que preveu l'art. 76 de la Llei 2/1999, de 24 de març, general turística de les Illes Balears, en virtut d'allò que disposa l'art. 6 del Decret 14/94, de 10 de febrer de la CAIB, pel qual s'aprova el Reglament que cal seguir en l'exercici de la potestat sancionadora, i la Llei 30/1992, de 26 de novembre de règim jurídic i procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener;

Atès que, com a conseqüència de la reclamació de data 12.7.2001 i núm. RE 12389, formulada pel senyor Michael Gilfohd, s'ha constatat, mitjançant acta d'infracció núm. 1894, de dia 17.6.2003, contra PLAYA BLANCA CIUTADELLA, SC, titular de l'establiment d'oferta turística complementària anomenat cafeteria Barbacoa, situat al Moll de Llevant, núm. 107, de Maó (Menorca), el següent:

- Que efectuada visita d'inspecció a l'establiment de referència per

atendre la reclamació denúncia formulada pel senyor Michael Gilfohd, per problemes de renous i música en viu i servei de taules a la terrassa, es comprova:

- Que hi ha un establiment d'oferta turística complementària a l'adreça assenyalada anomenat "Barbacoa", el qual disposa de cuina i servei de menjador ofert al públic mitjançant preu, menjars i begudes per a ser consumides en el mateix local, la carta del qual es fonamenta especialment en carns a la brasa, ensalades, pastes i tapes.

- Que la reclamació s'efectua contra el local "Saint Tropez", situat al carrer del Moll de Llevant, núm. 107. Que s'observa en els arxius de l'Àrea de Turisme que es tracta del local anomenat "cafeteria Basque", del Moll de Llevant, 107, amb autorització prèvia de data 14.8.2001, i que personada la inspecció al local ubicat al Moll de Llevant, 107, s'observa que el nom del local actual és "Barbacoa", i que l'explosor actual és el de referència.

- Que sol·licitat al titular la corresponent autorització d'obertura, aquesta no es presenta a la inspecció.

Atès que aquests fets podrien suposar una infracció tipificada a l'art. 12 del Decret 2/1992, de 16 de gener, i art. 8.1 i 48 de la Llei 2/1999, de 24 de març, que d'acord amb el que disposa l'art. 72.1 de la Llei 2/1999, de 24 de març, general turística de les Illes Balears, pot constituir una falta greu, que ve sancionada amb multa de 3.005,06 euros fins a 30.050,61 euros, a més de la sanció accessòria que, si escau, determina l'art. 74è en relació amb l'art. 75è de l'esmentada Llei 2/1999, tot això sense perjudici del resultat de la instrucció del present expedient;

En exercici de les competències que em confereix la legislació vigent, RESOLC:

PRIMER.- Iniciar procediment sancionador a PLAYA BLANCA CIUTADELLA, SC, amb CIF G57143505, titular de l'establiment d'oferta turística complementària anomenat cafeteria "Barbacoa", situat al carrer del Moll de Llevant, núm. 107, de Maó (Menorca).

SEGON.- Designar instructora del present expedient la senyora Margarita Triay Diaz, administrativa del Departament de Turisme del CIME, i secretària la senyora Rosa Salord Oleo, secretària en funcions del Consell Insular de Menorca, a les quals es notificarà aquest nomenament, així com el presumpte responsable, als efectes de la possible abstenció o recusació si es considera que hi ha alguna causa legítima per fer-ho (art. 28 i 29 de la Llei 30/1992).

TERCER.- Assenyalar que, d'acord amb l'art. 76 de la Llei 2/1999, l'òrgan competent per resoldre aquest procediment serà per a les faltes lleus, la presidenta del Consell Insular de Menorca i, per a les faltes greus i molt greus, el Ple del Consell Insular de Menorca. Aquesta resolució s'haurà de fer en un termini màxim d'un any, comptat a partir de la data de notificació d'aquesta resolució d'inici d'expedient sancionador, d'acord amb l'art. 15 de la Llei 12/1999, de 23 de desembre, de mesures tributàries, administratives i de funció pública i econòmiques. En cas contrari, es produirà la caducitat i el consegüent arxiu de les actuacions mitjançant la corresponent resolució, tot d'acord amb el que preveu l'art. 42.2 de la Llei 4/99, que modifica la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú;

Això no obstant, la persona interessada podrà reconèixer voluntàriament la seva responsabilitat i, si escau, efectuar el pagament de la sanció administrativa que correspongui, amb els efectes prevists en els articles 10 i 11 del Decret 14/94, de 10 de febrer de la CAIB.

QUART.- Comunicar a la persona interessada que té un termini de 15 dies hàbils, a comptar a partir de la recepció d'aquesta notificació, per aportar les al·legacions, els documents o les informacions que estimi convenients per a la seva defensa, per a la qual cosa té l'expedient a la seva disposició a l'Àrea de Turisme del Consell Insular de Menorca, situada a la plaça de la Biosfera, núm. 5, de Maó (Menorca), i proposar la prova de la defensa tot concretant els mitjans dels quals es pensa valer. Així mateix, advertir-li que, si escau, tal com es preveu en l'art. 8 del Decret 14/1994, en el supòsit que no presenti al·legacions sobre el contingut de l'inici del procediment en el termini assenyalat, aquesta podrà ser considerada com a proposta de resolució.

Finalment, comunicar-li que, en el supòsit de reconèixer voluntàriament la seva responsabilitat en els fets, es podrà resoldre el procediment amb la imposició de la sanció que correspongui.

Aquesta resolució, que és un acte administratiu de tràmit, no decisor, és inimpugnable, per la qual cosa no s'hi pot interposar cap tipus de recurs, sense perjudici d'impugnar en el seu moment la resolució que posi fi al procediment si és contrària als vostres drets.

La presidenta del Consell Insular de Menorca
Joana M. Barceló Martí

Maó, 12 de febrer de 2004

— o —

Num. 2970

Resolució expedient sancionador núm. 47/2002, en matèria de turisme.

Atès que no ha estat possible notificar la resolució de l'expedient sancionador núm. 47/2002, en matèria de turisme, dictat mitjançant acord del Ple celebrat en sessió ordinària de data 24 de novembre de 2003, a la persona interessada que a continuació es relaciona i pels motius que s'assenyala, es procedeix a notificar mitjançant aquest edicte, i d'acord amb l'establert en l'art. 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, l'acord esmentat, el qual es transcriu